

Luminoso ed ampio bilocale perfettamentestructurato.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	2
Piano	1 von 4
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	289'000 €
Superficie m	54.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1950
Stato	Come nuovo
ID	IW100871































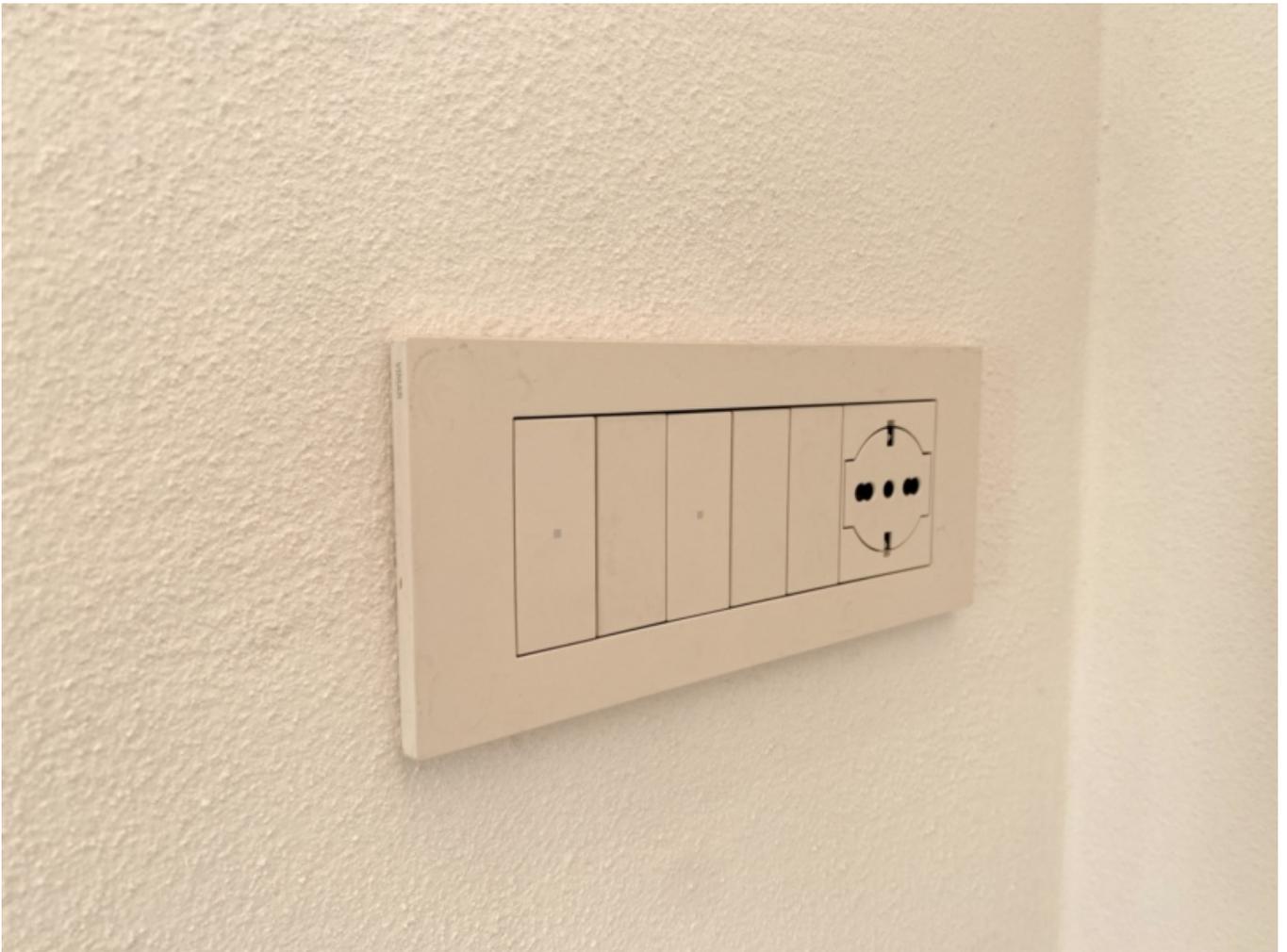












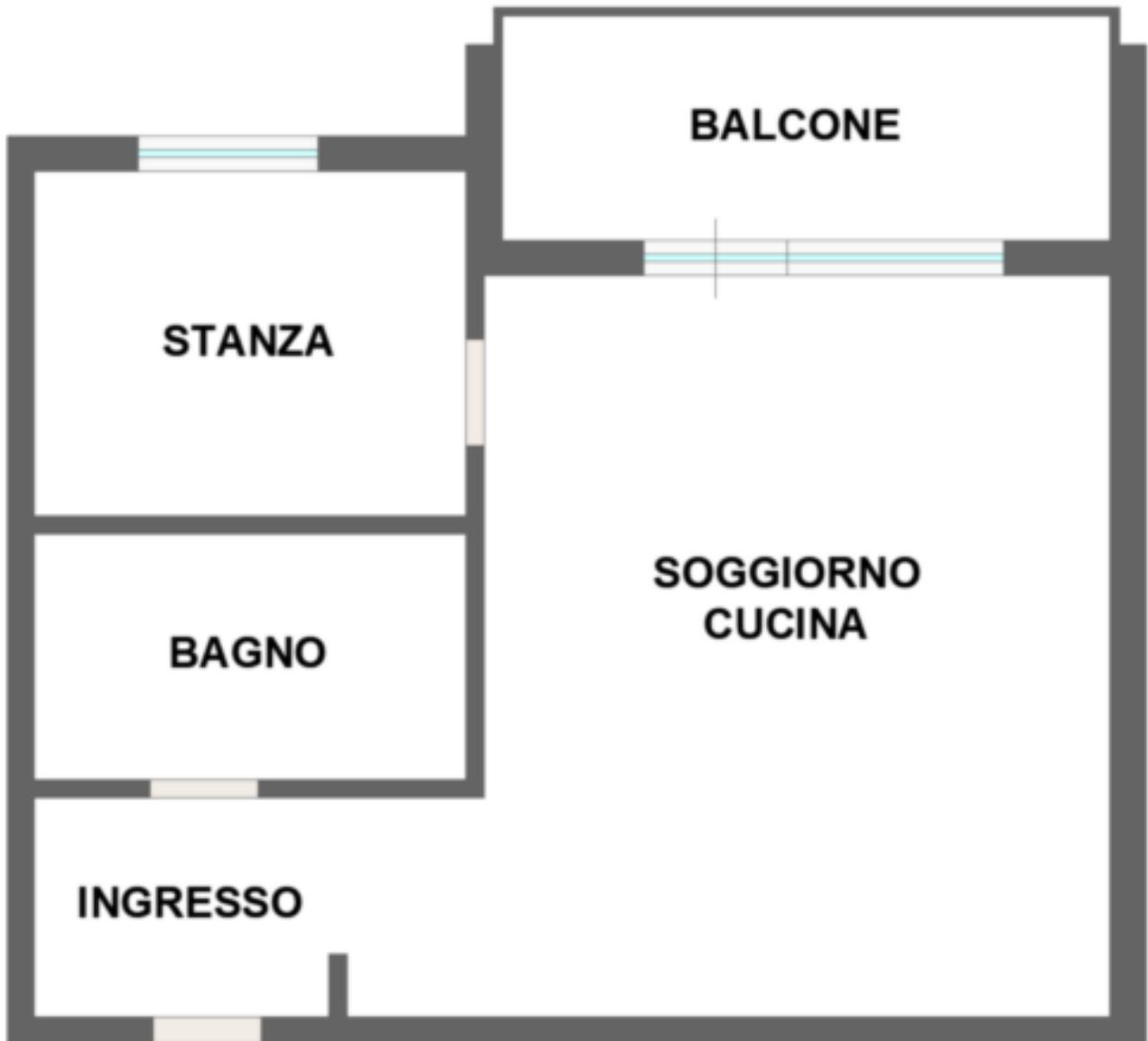












Dettagli

Prezzo d'acquisto	289'000 €
Superficie m	54.0
Superficie netta m	45.0
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	2

Descrizione

Ci troviamo in una delle zone più verdi e richieste di Merano, via Comini, circondati dal verde ed in posizione interna rispetto alla strada. L'appartamento che abbiamo in vendita è stato ristrutturato da cima a fondo ed il proprietario ha usato solo materiali di altissima qualità. L'ampia unità abitativa è semplicemente perfetta! Pavimento in legno massiccio sia nel grande e luminoso open space e nella camera da letto, moderne e nuove piastrelle nell'elegante bagno e sul balcone chiuso a veranda. Ma entriamo nei particolari di questo meraviglioso immobile: infissi in triplo vetro con telaio in PVC, tapparelle elettriche, impianto elettrico completamente nuovo con interruttori particolarmente eleganti, strisce led a soffitto dimmerabili. Termosifoni nuovi. Il bagno dispone di una ampia doccia walk-in con unico vetro, mobile per lavandino in legno, sanitari sospesi ed un elegante inserto in legno a parete. Porte interne in legno. 45 metri quadri netti di pura eleganza. Completa l'offerta una cantina ed un posto auto condominiale (non assegnato) all'interno del cortile adibito a parcheggio. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente, come ad esempio la metratura dell'immobile, e possono essere soggette a modifiche.□

Offerenti



MDMHOME di Dott.ssa Elena Da Molin & C.
VIA Manzoni 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□