

Ampio quadrilocale situato all'ultimo piano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Merano
Camere	4
Piano	5 von 5
Classe energetica	D
Prezzo d'acquisto	489'000 €
Superficie m	126.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1968
Stato	Curato
ID	IW100856











































Prezzi

Prezzo d'acquisto 489'000 €
Spese accessorie 2'300 €

Superfici

Superficie m 126.0
Superficie netta m 94.0

Numero superfici

Bagni 1
WC sep. 1
Balconi/Terrazze 4
Camera giorno/notte 4

Arredo

Bagno Doccia, Finestra
Pavimento Piastrelle
Usò giardino
Orientamento Est, Ovest
balcone/terrazza
Ammobiliato Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato, Teleriscaldamento
Riscaldamento Teleriscaldamento
Ascensore Ascensore

Altri

Vista Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina Sì
Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

In un contesto residenziale esclusivo e tranquillo, proponiamo in vendita uno splendido appartamento completamente ristrutturato, situato al quinto e ultimo piano di un condominio signorile. L'appartamento si distingue per la sua luminosità e la vista mozzafiato che spazia sulla città e sulle montagne circostanti, offrendo un'atmosfera di pace e serenità. Recentemente rinnovato con materiali di alta qualità, l'immobile unisce eleganza e funzionalità, con spazi ampi e ben distribuiti. È dotato di riscaldamento centralizzato e infissi moderni ad alta efficienza energetica, per garantire il massimo comfort abitativo. La proprietà dispone di un garage privato, ideale per chi desidera sicurezza e praticità, e di numerosi posti auto condominiali all'interno di un ampio cortile. Il condominio è circondato da un giardino ben curato, perfetto per momenti di relax all'aperto. La zona è ben collegata dai mezzi pubblici, con fermate degli autobus nelle vicinanze, e dista solo 15 minuti a piedi dal centro città, permettendo di godere della tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi centrali.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.

La RELIVE REAL ESTATE offre ai propri clienti una gamma completa di servizi in grado di coprire tutte le esigenze di chi opera nel settore immobiliare. Offriamo una gamma completa di servizi di consulenza immobiliare per investitori.

Assistiamo il cliente nella commercializzazione di immobili fornendo, al contempo, servizi personalizzati a livello locale. Effettuiamo valutazioni nazionali per tutte le tipologie di immobili che analizzano la qualità delle proprietà, il valore di beni simili, e i trend d'investimento attuali e futuri di ogni singolo mercato.

Offerenti



Relive Real Estate
Via delle corse 37/a
39012 / Merano

Tel.
0473 693189

Cell.
392 5752722

□