

# TRILOCALE CON ANGOLO COTTURA IN ZONA CENTRALE

## Dati di base

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento |
| Località               | Merano       |
| Camere                 | 3            |
| Piano                  | 1            |
| Prezzo d'acquisto      | 305'000 €    |
| Superficie netta m     | 53.0         |
| Stato                  | Non nuovo    |
| Anno di costruzione    | 1998         |
| Stato                  | Curato       |
| ID                     | IW100669     |

















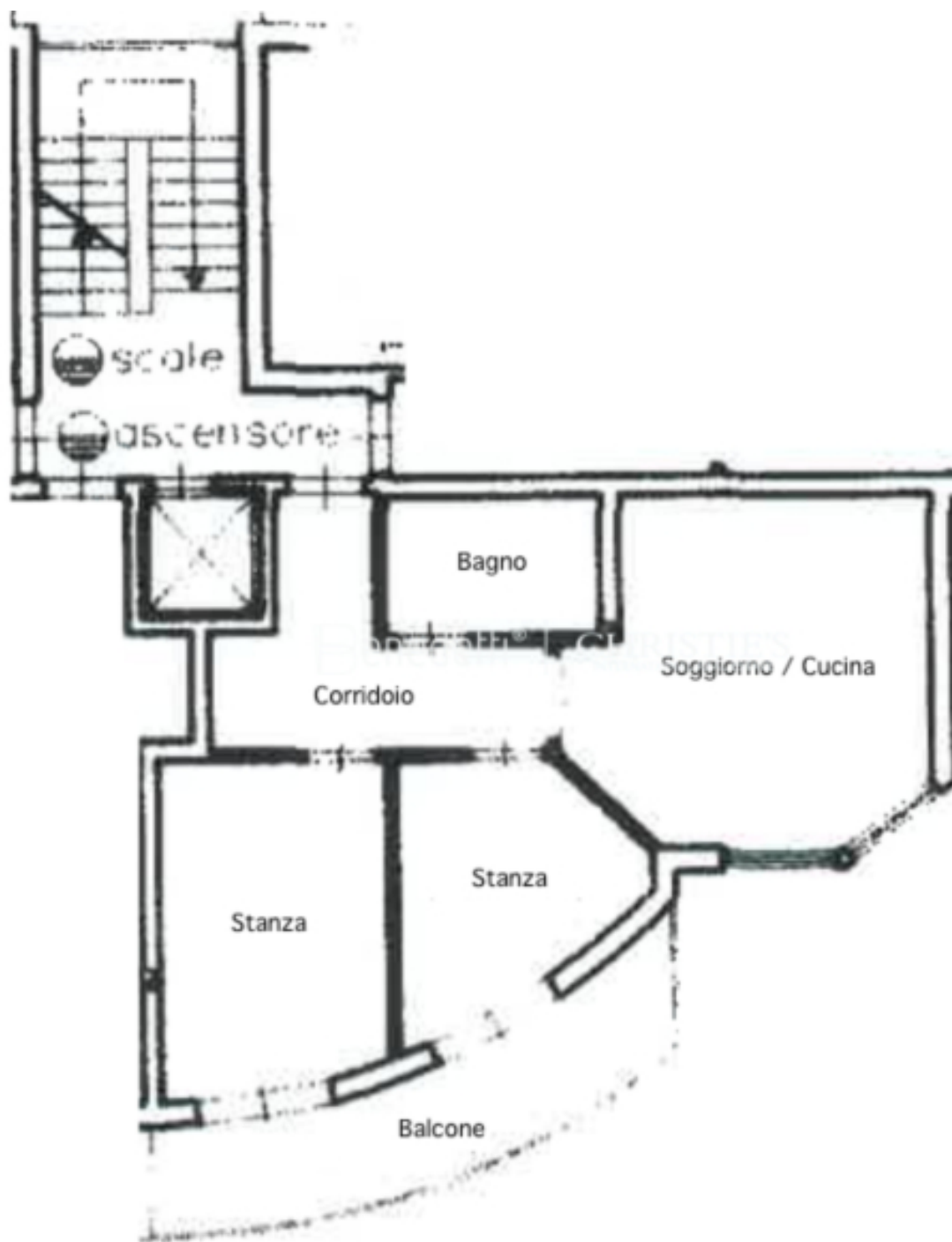












## Dettagli

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto  | 305'000 € |
| Superficie netta m | 53.0      |
| Bagni              | 1         |
| Posti macchina     | 1         |

## Arredo

Riscaldamento

Gas

Ascensore

Ascensore

TV/SAT/cavo

## Descrizione

Vendiamo un trilocale con balcone in una zona tranquilla di Merano.

Questo affascinante appartamento, situato al primo piano, offre una combinazione ideale di funzionalità e potenziale per la personalizzazione individuale. La pianta ben studiata comprende un corridoio accogliente, due camere da letto, un salotto con angolo cottura e un bagno. Un punto forte dell'appartamento è il balcone esposto a sud, che porta molta luce nelle stanze e offre uno spazio piacevole per rilassarsi.

Inoltre, l'appartamento dispone di una cantina.

Garage: Prezzo € 30.000,-

## Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/236613