

Appartamento con giardino e terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	2
Classe energetica	A
Superficie m	81.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW100302















Dettagli

Superficie m 81.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	40000 €

Descrizione

Questa proprietà da sogno sta per essere costruita in una posizione tranquilla vicino alla città e colpisce per l'eccellente equilibrio tra design architettonico moderno e spazi armoniosi. Il progetto di nuova costruzione si concentra sui generosi giardini privati, sulle terrazze esposte e sugli spazi verdi che circondano questo esclusivo complesso residenziale. Scoprite gli ambienti luminosi su circa 49 m di superficie abitabile attraverso gli ampi elementi in vetro. Le numerose ore di sole possono essere godute al meglio nel giardino privato di 40 m², soprattutto nelle giornate più calde, sulla terrazza di 27 m² e dotata di copertura. L'appartamento è suddiviso in quattro ambienti interni: una spaziosa camera da letto, un bagno, una dispensa e una luminosa cucina e soggiorno con accesso diretto alla terrazza e al giardino. Completano l'offerta un box auto con serratura e una cantina. L'intero complesso residenziale è costruito secondo lo standard A-Nature ed è in armonia con l'ambiente, la salute e il benessere dei residenti. Il riscaldamento è fornito dal teleriscaldamento della rete pubblica di teleriscaldamento. Che si tratti di ventilazione controllata, aria condizionata o impianti elettrici speciali, troverete ogni conformità in questo progetto residenziale.

Contattateci per ulteriori informazioni su questa o altre unità residenziali di questo progetto speciale.

Garage disponibile per 40.000€

Offerenti

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

□