

Ampio trilocale nel centro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	650'000 €
Superficie m	179.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
Stato	Curato
ID	IW100211















Dettagli

Prezzo d'acquisto	650'000 €
Spese accessorie	125 €
Superficie m	179.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	
Descrizione		

A pochi passi dal centro di Merano, questo spazioso trilocale si trova in un affascinante edificio storico risalente al 1900. L'appartamento, che si trova al 3° piano – più precisamente nel sottotetto dell'imponente edificio storico – offre un ampio potenziale per essere trasformato in una vera casa da sogno grazie ai suoi ampi spazi. Si prega di notare che l'edificio non è dotato di ascensore, tuttavia è presente un montascale che facilita l'accesso all'appartamento, una caratteristica assolutamente comprovata e preziosa che rende la salita e la discesa delle scale un gioco da ragazzi.

L'immobile è esposto a sud e offre quindi non solo un'ottima luce solare, ma anche una vista mozzafiato sui tetti di Merano. Oltre alle tre camere da letto, gli inquilini hanno a disposizione un ampio sottotetto, ideale per ricavare spazio aggiuntivo. Una cantina aggiuntiva offre ulteriore spazio e un posto auto privato è incluso nel prezzo. Grazie a questi spazi versatili e al posto auto esterno incluso, questo appartamento soddisfa le esigenze anche dei proprietari più esigenti. Per finire, l'edificio in cui si trova l'appartamento comprende un parco condominiale che invita a fare una piacevole passeggiata o può essere utilizzato come spazio per il relax e la rigenerazione.

Questo vecchio appartamento a Merano non è solo un appartamento, ma una casa che ha il potenziale per diventare un'oasi di benessere in una bella città.

Queste e molte altre interessanti offerte immobiliari simili sono disponibili sulla nostra homepage costantemente aggiornata www.rimmo.it.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□