

Esclusivo bilocale ammobiliato con terrazza e parte di giardino in ottima posizione residenziale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Merano
Camere	2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	556'000 €
Superficie m	74.8
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
ID	IW100034









































Prezzi

Prezzo d'acquisto 556'000 €

Superfici

Superficie m 74.8

Superficie netta m 44.3

Giardino m 38.0

Balcone/Terrazza m 30.4

Numero superfici

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Bagno Doccia, Finestra

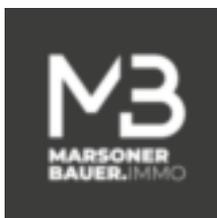
Cucina Cucina componibile, Aperta

Pavimento	Piastrelle, Assi
Uso giardino	
Ammobiliato	Ammobiliato
Tecnologia	
Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Alternativo
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Posti macchina	

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

Nel ricercato quartiere Maia Alta di Merano è stata costruita una villa esclusiva in splendida posizione panoramica in mezzo di un parco. Il complesso residenziale è stato progettato da un rinomato team di architetti "WOHNEN AM KASTANIENWEG". Questo appartamento "WG 05" con una superficie catastale di 69 m² colpisce per i suoi eleganti arredi su misura e per i suoi materiali di pregio e verrà consegnato arredato. Offre un ingresso con guardaroba, una camera da letto, un luminoso bagno finestrato con ampia doccia, una zona soggiorno-pranzo aperta con cucina-soggiorno e un invitante spazio esterno con terrazza in pietra naturale e una parte di giardino. L'appartamento dispone inoltre di una cantina, un ampio posto auto nell'autorimessa può essere acquistato separatamente a euro 39.000. Chi cerca qualcosa di speciale a Merano - Maia Alta, con materiali molto pregiati in un'esclusivo complesso residenziale è qui nel posto giusto e trova la casa dei suoi sogni, sia come prima casa oppure come appartamento per le vacanze.

Offerenti



MARSONER BAUER.IMMO
Via Roma n. 59
39012 Merano

Tel.

+39 0473 230477

Cell.

+39 335 6030650

□