

# Meltina: casa a schiera con vista panoramica

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa
Località	Meltina
Classe energetica	B
Spese accessorie	104 €
Superficie m	133.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2009
Stato	Curato
ID	IW102439





















































## Dettagli

Spese accessorie	104 €
Superficie m	133.0



---

Superficie netta m	83.0
Bagni	3
Camera giorno/notte	1

### Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

### Descrizione

Proponiamo in vendita una casa a schiera su tre livelli, con una vista panoramica sulle montagne. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con cucina, tre camere da letto, tre bagni e un ripostiglio. Completa l'abitazione una terrazza che si affaccia sul giardino d'inverno e sull'area esterna, creando uno spazio ideale per godersi le belle giornate all'aperto.

Inoltre, la proprietà dispone di una cantina e la possibilità di acquistare un garage al prezzo di €30.000. Sono disponibili anche dieci posti auto condominiali, che rendono l'accesso pratico e comodo.

L'appartamento sarà disponibile a partire da fine giugno e verrà consegnato completamente arredato.

Si tratta di un immobile non convenzionato, rendendolo ideale come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 133,00 m

Sup. netta: 83,02 m

Cantina: 12,53 m

Anno di costruzione: 2009

Ristrutturato: Fotovoltaico

Riscaldamento: autonomo a pavimento

Consegna: fine giugno 2025

Garage: € 30.000

Posto auto: condominiale

Spese condominiali: ca. 1250 € /anno

Classe energetica: B

Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza

sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

