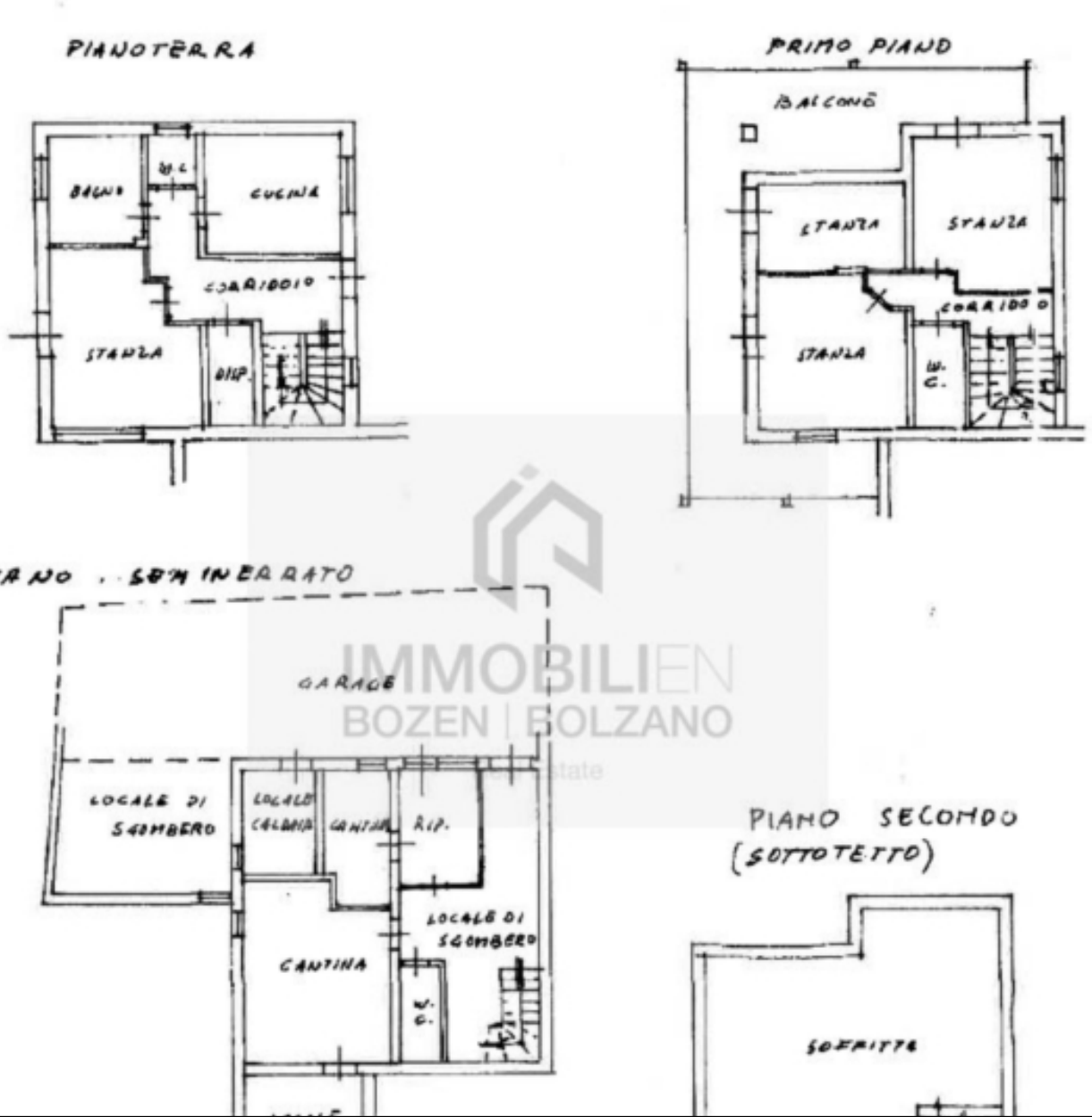
Villetta a schiera d'angolo con giardino in vendita a Marlengo

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Casa / Casa a schiera
Località	Marlengo
Prezzo d’acquisto	850'000 €
Superficie m	236.0
Anno di costruzione	1975
ID	IW110969



IMMOBILIEN BOZEN | BOLZANO




BOLZANO
Real Estate
ecco




IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO




IMMOBILIEN
ROZENTBOLZANO


IMMOBILI
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate




IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO



Dettagli

Prezzo d’acquisto	850'000 €
Superficie m	236.0
Superficie netta m	133.0
Camere da letto	4
Bagni	2

Arredo

Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una posizione tranquilla e soleggiata a Marlengo è in vendita questa spaziosa villetta a schiera d'angolo. L'immobile si sviluppa su quattro piani e si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi e per il grande potenziale di essere personalizzato e trasformato nella casa dei propri sogni.

Al piano interrato si trovano un ampio garage, un locale hobby, una cantina, la caldaia e un bagno. Il piano terra accoglie con un ingresso dotato di corridoio e scala che conduce ai piani superiori. Su questo livello si trovano inoltre la cucina, due bagni, il luminoso soggiorno, impreziosito da una tradizionale stufa a legna e da eleganti rivestimenti in legno (Stube), che creano un'atmosfera calda e accogliente. Al primo piano sono presenti tre camere da letto e un ulteriore bagno. Il sottotetto dispone di un ampio locale soffitta, ideale come spazio di deposito o con interessanti possibilità di utilizzo. Completa la proprietà un giardino privato, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto.

L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione e rappresenta quindi un'ottima opportunità per realizzare una casa su misura, valorizzandone il fascino e adattandola alle proprie esigenze abitative.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica.

Offerenti

Immobili Bolzano
Via Alto Adige 19
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/052299