

# Bilocale con giardino e piscina condominiale

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Marlengo
Camere	2
Piano	2 von 2
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	239'000 €
Superficie m	57.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1973
Stato	Curato
ID	IW96819



















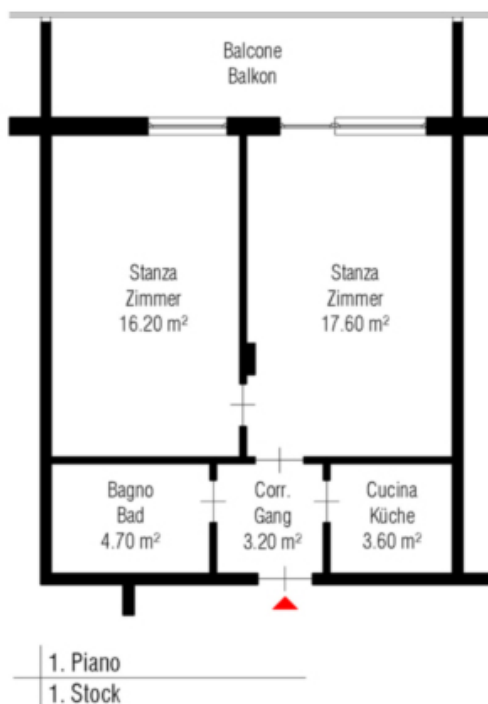












## Prezzi

Prezzo d'acquisto	239'000 €
Spese accessorie	1'900 €

## Superfici

Superficie m	57.0
Superficie netta m	45.0

## Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	1

## Arredo

Orientamento	Est, Sud
balcone/terrazza	
Riscaldamento	Gasolio
Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì
Posti macchina	

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €
<b>Descrizione</b>		

Presentiamo questo raffinato bilocale a Marleno, situato al primo e ultimo piano di un

condominio esclusivo, con poche unità abitative e la comodità di un giardino e una piscina condominiale dove potersi rilassare e godere dei momenti di svago. L'abitazione è composta da un cucinotto, bagno, un'ampia stanza da letto e un luminoso soggiorno con accesso a un balcone comodo e spazioso, perfetto per godere del bel tempo e della vista circostante. Il garage viene venduto separatamente al prezzo di € 30.000,00.

Grazie alla sua esposizione, l'appartamento è illuminato naturalmente durante tutto il giorno, offrendo un'atmosfera luminosa e accogliente.

Questa proprietà è l'ideale per chi cerca una soluzione abitativa confortevole e ben curata, con spazi esterni e servizi condominiali che aggiungono valore e comfort alla vita quotidiana.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.

La RELIVE REAL ESTATE offre ai propri clienti una gamma completa di servizi in grado di coprire tutte le esigenze di chi opera nel settore immobiliare. Offriamo una gamma completa di servizi di consulenza immobiliare per investitori.

Assistiamo il cliente nella commercializzazione di immobili fornendo, al contempo, servizi personalizzati a livello locale. Effettuiamo valutazioni nazionali per tutte le tipologie di immobili che analizzano la qualità delle proprietà, il valore di beni simili, e i trend d'investimento attuali e futuri di ogni singolo mercato.

## Offerenti



Relive Real Estate  
Via delle corse 37/a  
39012 / Merano

Tel.  
0473 693189

Cell.  
392 5752722

□