MARLENGO, AMPIO APPARTAMENTO CON GIARDINO PRIVATO, UN'OPPORTUNITÀ DAVVERO INTERESSANTE

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Marlengo
Via, N□	P. Mitterhofer 2
Camere	3
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	270'000 €
Superficie m	88.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW111818

























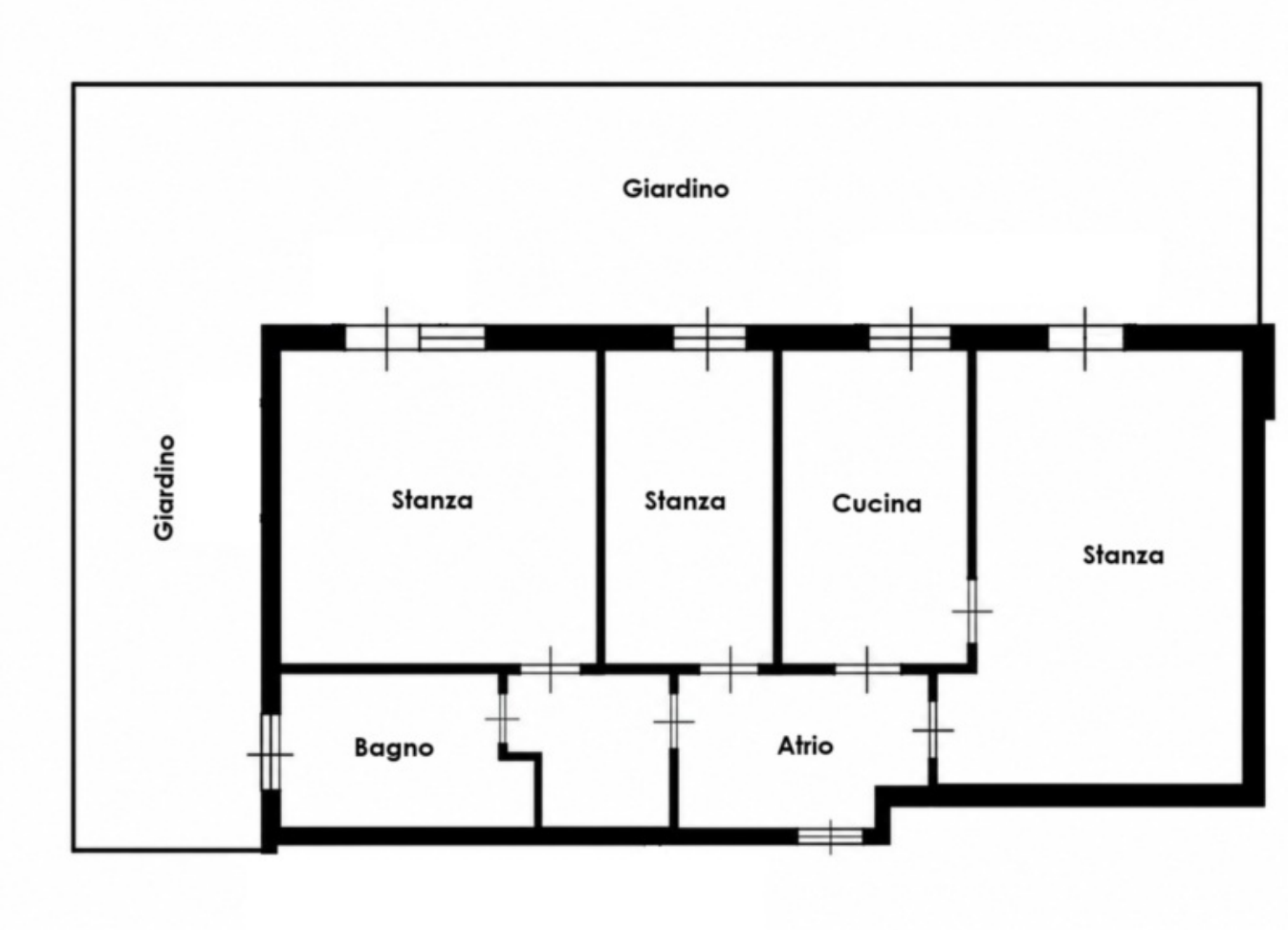












Dettagli

Prezzo d’acquisto	270'000 €
Superficie m	88.0
Superficie netta m	65.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €
Posto macchina	1	15000 €
Altro	1	5000 €

Descrizione

A Marlengo proponiamo in esclusiva un appartamento di circa 90 m al piano terra, con giardino privato.

Gli spazi sono composti da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno finestrato.

Completano la proprietà garage, posto auto e due cantine di cui una molto ampia.

L’impianto elettrico è stato rifatto nel 2026

L'immobile è attualmente locato con contratto in essere fino al 2030.
Riscaldamento e acqua calda sanitaria centralizzati a gas con caldaia appena sostituita.
Una soluzione interessante per chi cerca un appartamento spazioso, con giardino privato, garage e posto auto, a un prezzo molto competitivo.
Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, contattare Viemme Immobiliare, Daniela, 335 6821338.

Qualsiasi sia la vostra esigenza abitativa non esitate a contattarci.
Saremo felici di trovare insieme a voi la giusta soluzione.

Offerenti

Viemme Immobiliare
VIa Albertina Brogliati 20
Merano

Tel.
3356821338

Cell.
+39/3356821338

□