

Agricoltura a Marebbe

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Agricoltura / Fattoria
Località	Marebbe
Via, N°	Welschellen
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	850'000 €
Superficie m	13400.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1920
Stato	Cadente
ID	IW90791





























Prezzi

Prezzo d'acquisto	850'000 €
Spese accessorie	1'500 €
Spese riscaldamento	1'000 €

Superfici

Superficie m	13400.0
Superficie netta m	287.0
Terreno m	13400.0

Arredo

Orientamento balcone/terrazza	Nord, Est, Sud, Ovest
----------------------------------	-----------------------

Vista

Vista panoramica, Montagne

Descrizione

Vendesi maso chiuso in posizione panoramica con circa 3 ettari di prati e circa 10,4 ettari di bosco a Rina nel comune di Marebbe alla entrata della bellissima Val Badia. Questo maso chiuso comprende anche un bellissimo prato alpino con una superficie di circa 9,3 ettari con un fienile ed una piccola baita/ cucinino sul Passo delle Erbe con uno scenario montano mozzafiato. Il fienile/ la stalla è vuoto da molti anni. La casa o il maso è stata demolita molti anni fa, trattasi di un rudere che deve essere ricostruito. I prati e i boschi si trovano in pendenze, distribuiti localmente nel comune di Rina – Marebbe. Tutti terreni agricoli sono raggiungibili tramite un sentieri o stradine forestali.

Offerenti

Immoconsulter srls
via della chiesa 5
Brunico

Cell.

+39 3481681544

□