

# Malles/Planol: vendita di una casa residenziale con edificio agricolo e giardino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa colonica
Località	Malles Venosta
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Anno di costruzione	1994
ID	IW109938





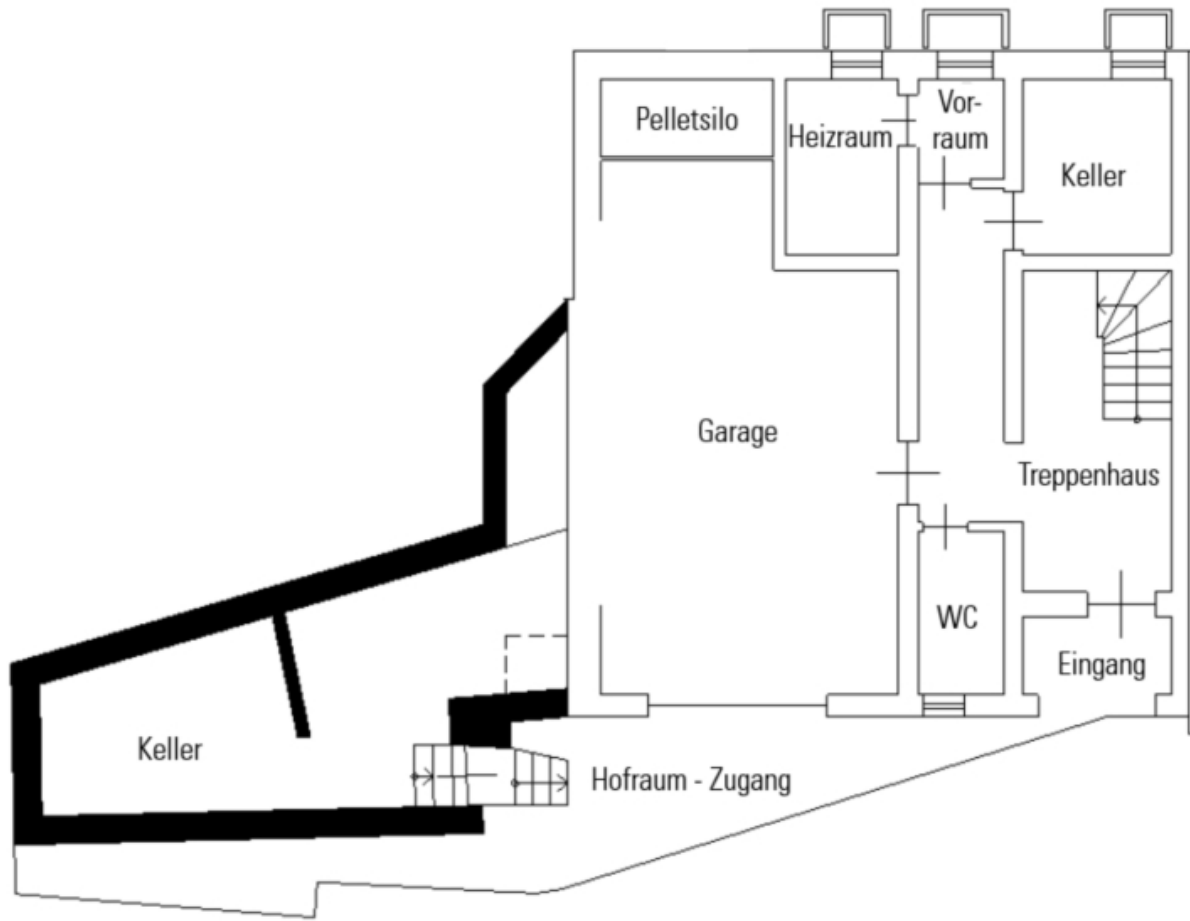


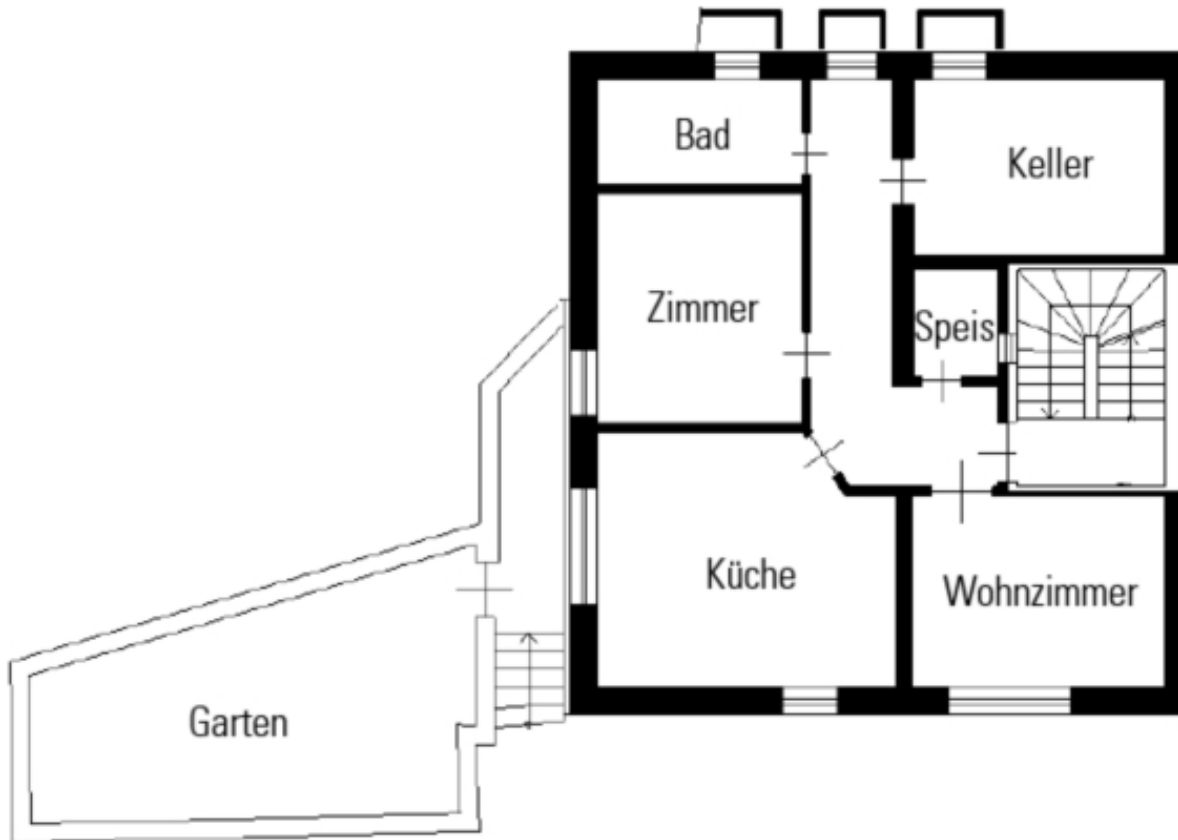


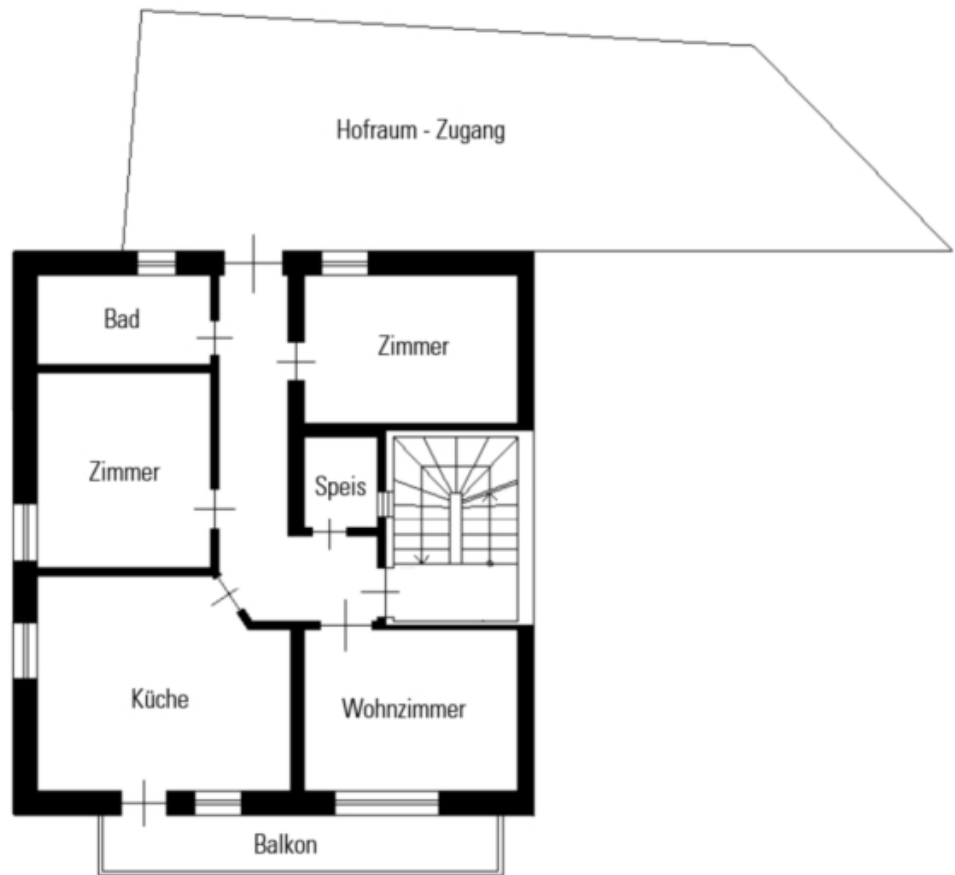


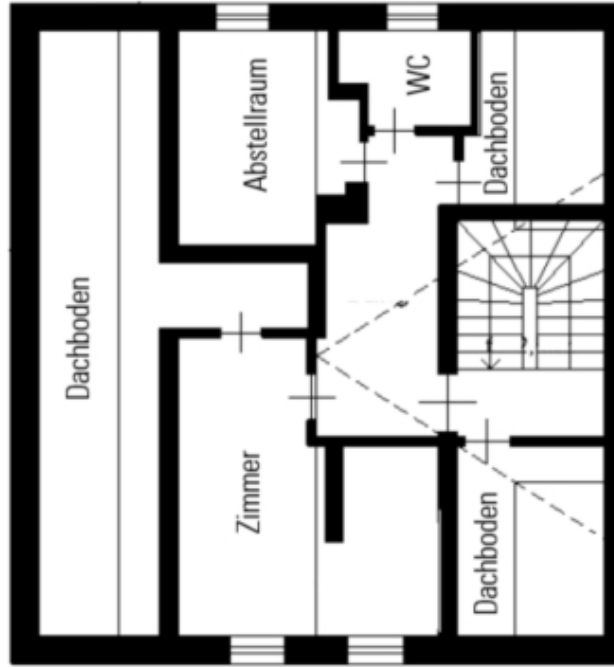














## Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

## Arredo

Usa giardino	
Tipo di riscaldamento	Stufa
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

In vendita una casa residenziale con edificio agricolo nel centro del paese di Planol, costruita di recente nel 1994.

La casa si estende su quattro piani ed è suddivisa come segue:

- Piano terra: garage e locali cantina
- 1° piano: trilocale di ca. 75 m
- 2° piano: trilocale di ca. 87 m con balcone, cortile e accesso diretto all'esterno
- 3° piano: camera, ripostiglio, WC e soffitta

L'edificio agricolo è annesso all'edificio residenziale ed è anch'esso suddiviso in quattro piani:

- Piano interrato: pozzo nero e concimaia
- Piano terra: stalla, sala del latte e ace
- 1° piano: fienile
- 2° piano: fienile e cortile

L'edificio agricolo ha una superficie totale di circa 235 m<sup>2</sup> e un volume fuori terra di circa 753 m<sup>3</sup>.

La proprietà comprende anche un orto e un deposito di legna.

## Offerenti



Wellenzohn Immobilien KG  
Göflanerstrasse Nr. 33  
39028 Silandro

Tel.  
0473 620300

Fax.  
0473 620234

□