

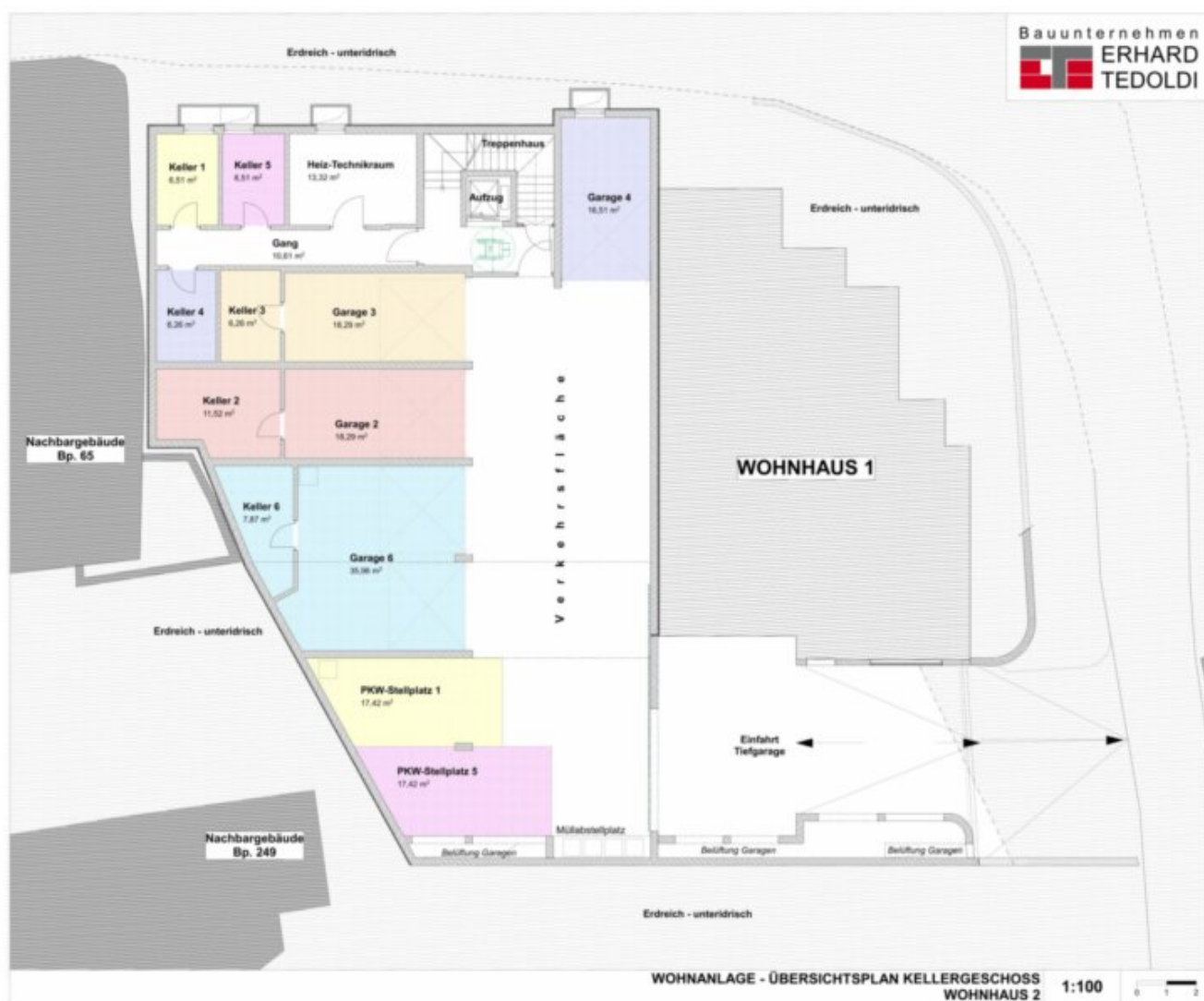
Appartamento a Malles Venosta

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Malles Venosta
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	350'000 €
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Progettato
ID	IW92075







Dettagli

Prezzo d'acquisto

350'000 €

Descrizione

Wohnung Nr. 2 im neuen Mehrfamilienhaus Alte Säge in der Gemeinde Mals, Laatsch, nahe Ortskern.

Die Bauarbeiten beginnen im Jahr 2023 und werden im Jahr 2024 beendet.

Die Ausführung der Arbeiten erfolgt in einem hohen Standard, Klimahaus A und wird von einer erfahrenen Heimischen Baufirma kundennah ausgeführt. Sie erhalten die Möglichkeit die Ausstattung selber zu wählen.

Die neue Gesetzgebung ermöglicht die Rückerstattung der Mwst und einen Beitrag 50% für die Stellplätze und Garagen, den Sie hier nutzen können.

Landesförderungen können bei dieser Immobilie auch in Anspruch genommen werden.

Flächen der Wohnung

Nettofläche 71,00 m

Terrasse 17,00 m

Garten 58,00 m

Stellplatz überdacht 16,00 m

Stellplatz Garage 19,00 m

Keller 12,00 m

Gesamtnettoflächen 191,00 m

Verkaufsfläche 125,00 m

Zum Kaufpreis dazu gerechnet wird die Mwst
bei Erstwohnung 4 % und bei Zweitwohnung 10%
und die Notarkosten. Keine Maklerkosten

Offerenti

Tel.
0473617050

Cell.
0039 345 696 81 48

