

Soleggiato quadrilocale con ampio giardino

Dati di base

| | |
|------------------------|----------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano terra |
| Località | Maia Alta |
| Camere | 4 |
| Classe energetica | A |
| Prezzo d'acquisto | 1'180'000 € |
| Superficie m | 198.0 |
| Stato | Non nuovo |
| Anno di costruzione | 2010 |
| Stato | Curato |
| ID | IW97859 |













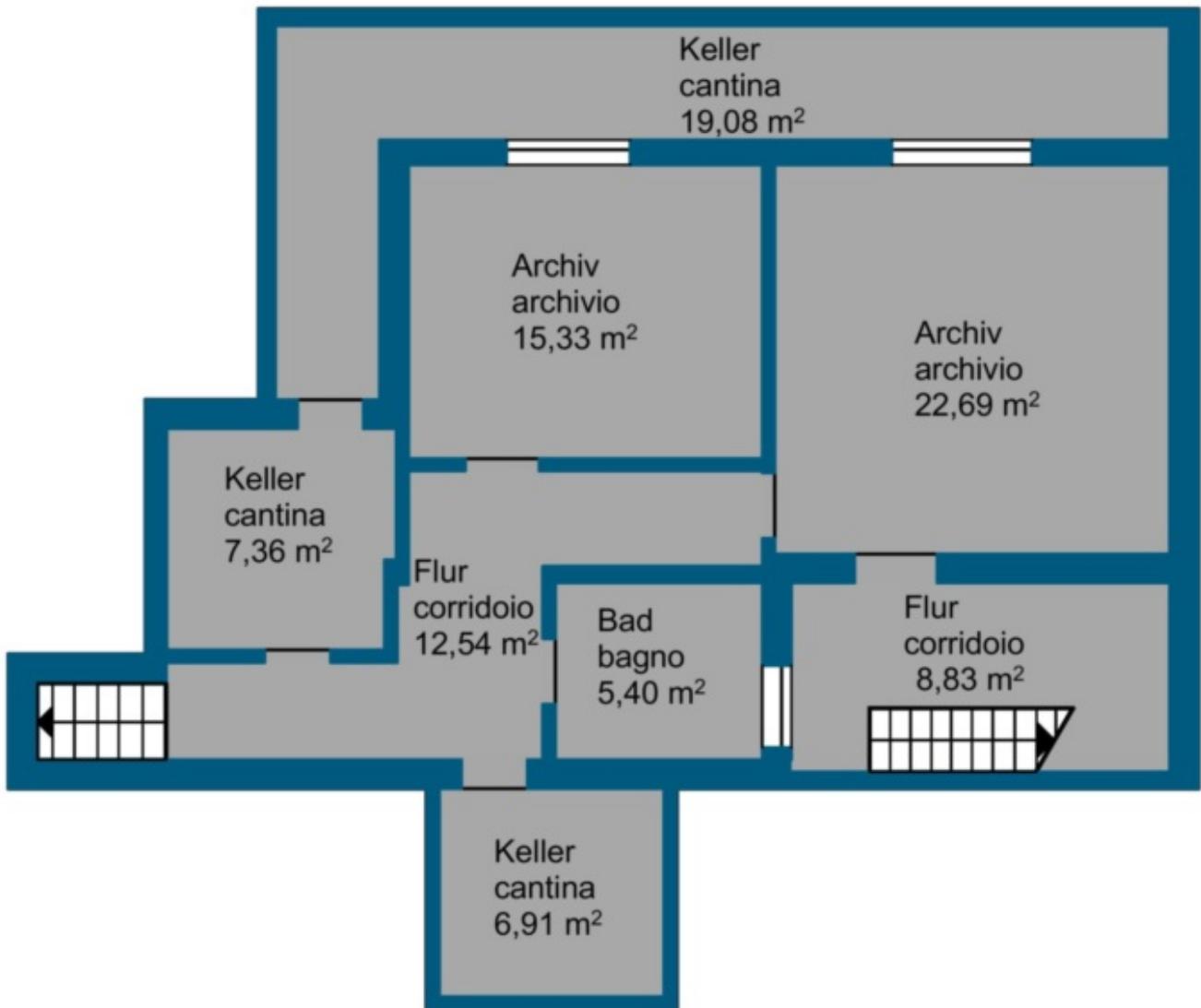


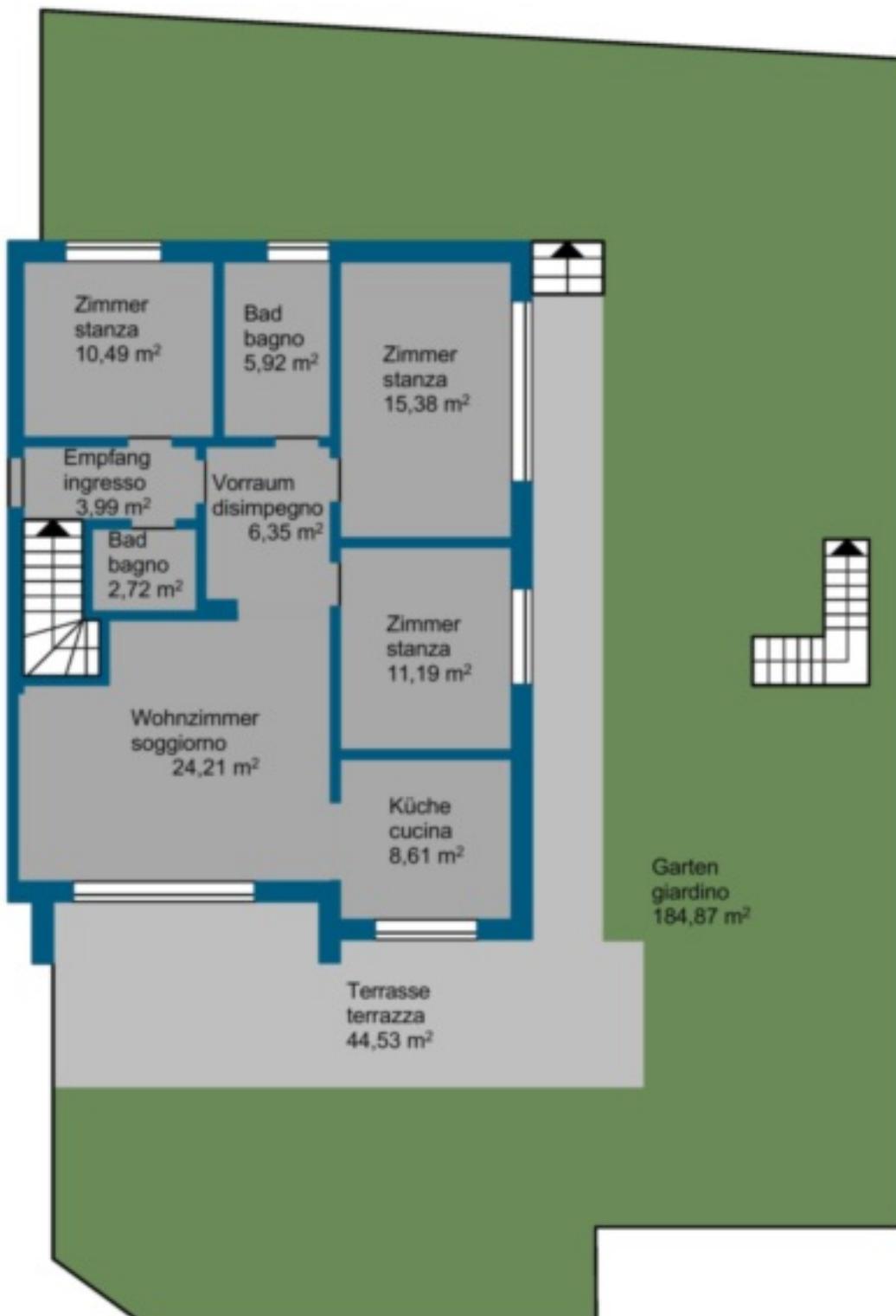












Dettagli

| | |
|-------------------|-------------|
| Prezzo d'acquisto | 1'180'000 € |
| Spese accessorie | 291 € |
| Superficie m | 198.0 |

Posti macchina

| Tipo | Numero | Prezzo |
|--------------------|--------|---------|
| Doppio garage | 1 | 80000 € |
| Descrizione | | |

Lasciatevi incantare da questo eccezionale appartamento di 4 locali, che si trova in una posizione interna privilegiata. L'appartamento non solo convince per la sua posizione tranquilla, ma permette anche di godere appieno delle giornate di sole. Il caldo sole splende attraverso le ampie finestre, garantendo un naturale afflusso di luce e calore.

Un'altra caratteristica notevole di questa proprietà è l'ampio giardino, che si presenta come un paradiso verde e invita a trascorrere ore rilassanti all'aperto. Che si tratti di accoglienti serate barbecue, di pomeriggi rilassanti in compagnia di un buon libro o di allegre riunioni con la famiglia e gli amici, questo giardino ha le caratteristiche giuste per ogni occasione. La casa in cui si trova l'appartamento è una nuova CasaClima A ed è composta da sole 11 unità. Questo edificio certificato è sinonimo di basso consumo energetico e di utilizzo di materiali ecologici e a basse emissioni. Non si tratta quindi solo di un'esperienza abitativa, ma anche di un contributo responsabile alla salvaguardia del nostro pianeta. L'appartamento è dotato di un ascensore che facilita l'accesso alla porta d'ingresso, rendendolo facilmente accessibile a tutti. Vi risparmia il fastidio di salire le scale e rende la giornata rilassante, anche dopo una dura giornata di lavoro o di spesa. Un bonus speciale di questa proprietà è la possibilità di acquistare un garage doppio con un sovrapprezzo di 80.000 euro. Non solo offre spazio per due veicoli, ma anche per riporre attrezzature sportive, attrezzi o altri oggetti personali. Nel complesso, questo esclusivo appartamento con 4 camere da letto è una scelta eccellente per gli acquirenti più esigenti alla ricerca di una casa unica a Maia Alta.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□