Magrè: Grande unità abitativa con giardino

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Magrè sulla Strada Del Vino
Camere	4
Piano	1 von 3
Prezzo d’acquisto	470'000 €
Superficie m	252.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1920
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW93000









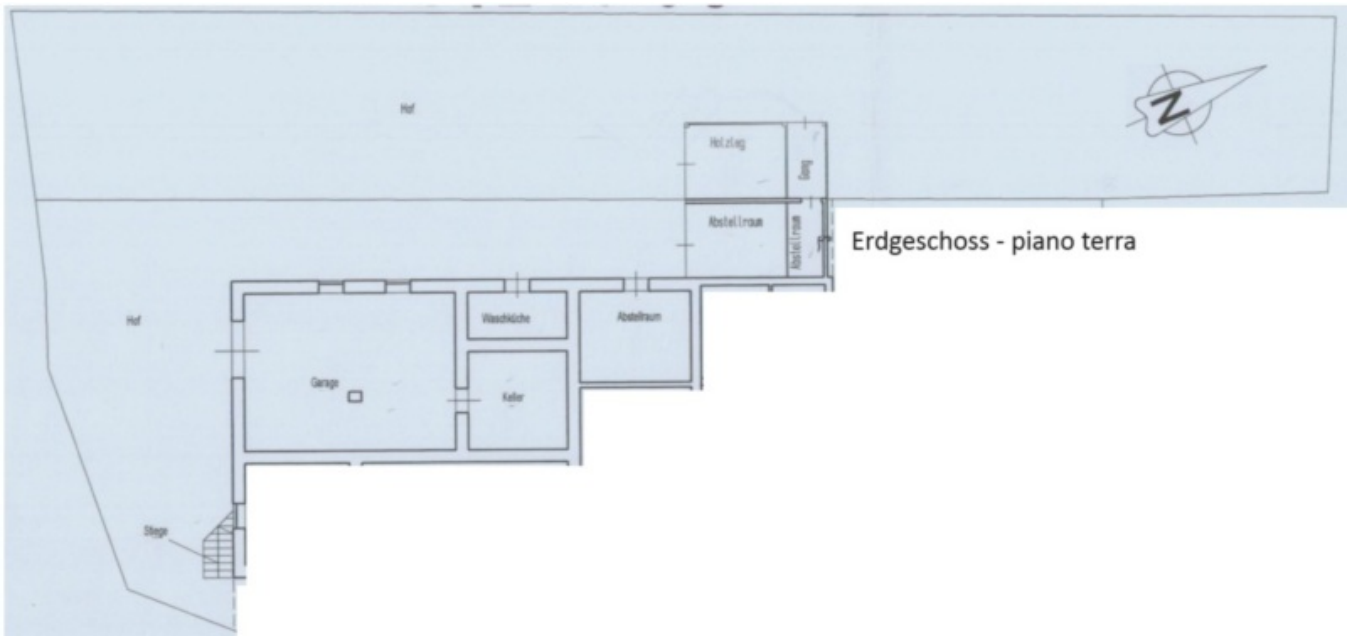






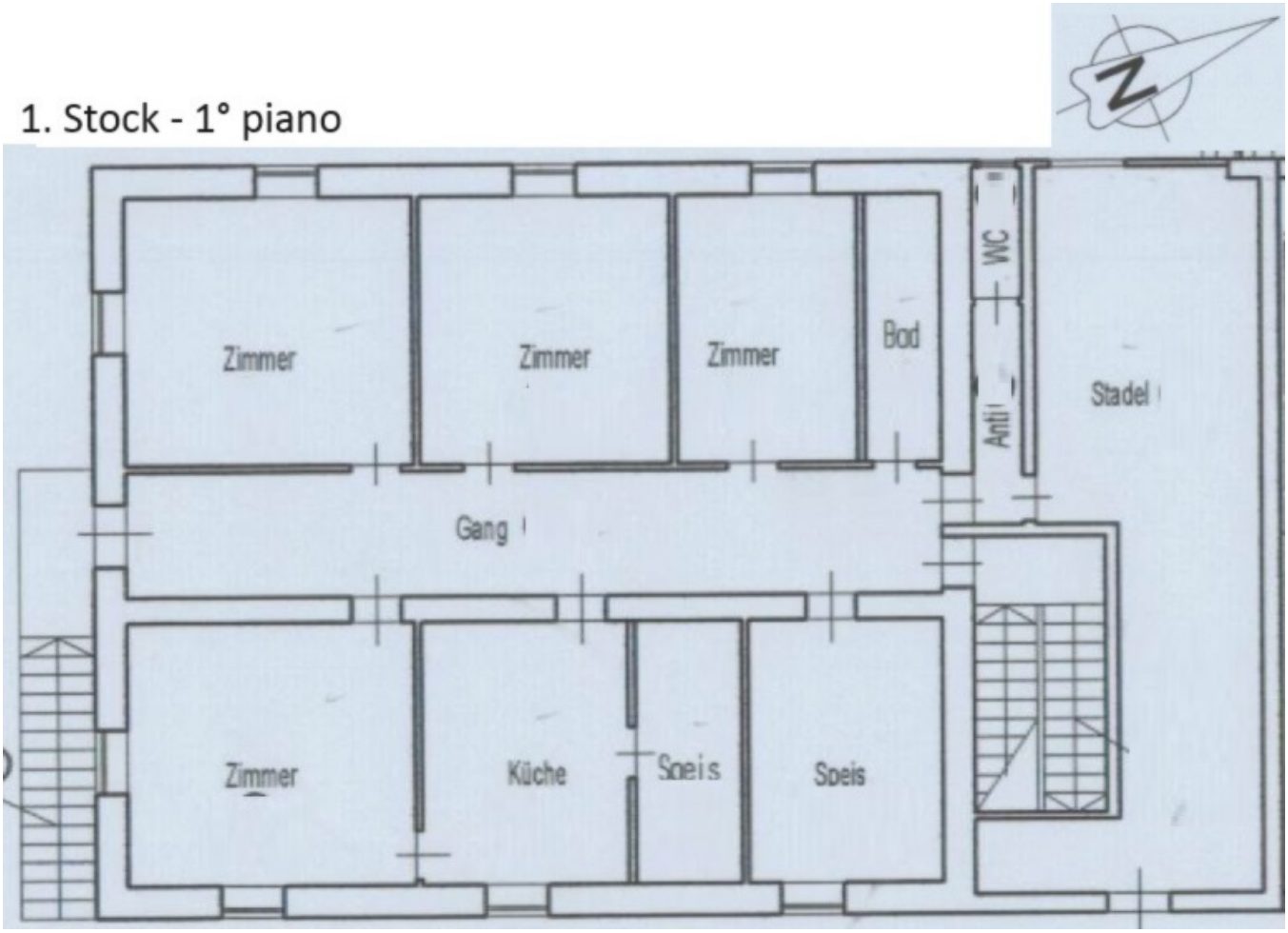




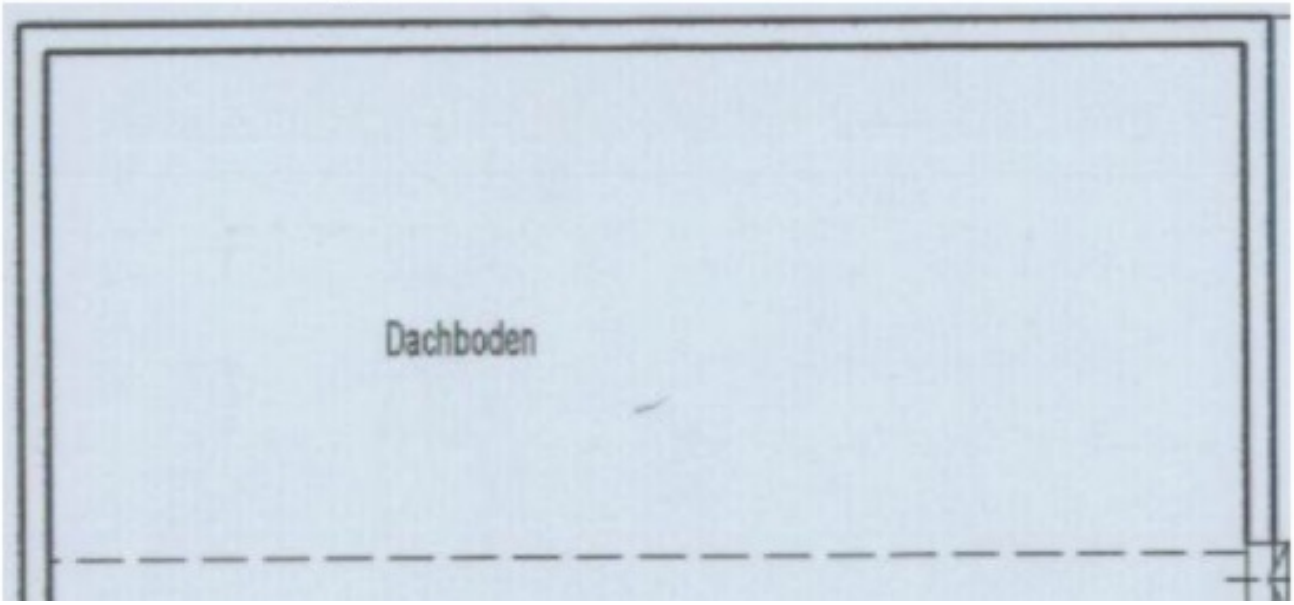


Erdgeschoss - piano terra

1. Stock - 1° piano



3. Stock - 3° piano



Prezzi

Prezzo d’acquisto	470'000 €

Superfici

Superficie m	252.0
Superficie netta m	137.0
Giardino m	541.0
Cantina m	70.0
Soffitta m	76.0

Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	4

Arredo

Orientamento balcone/terrazza	Nord, Est, Sud, Ovest

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	

Descrizione

Rf.nr.: J080
L'unità abitativa da ristrutturare si trova appena fuori dal centro del paese di Magrè in una casa con un totale di sole 2 unità. Al piano terra si trovano garage di oltre 50 m , lavanderia, cantina, legnaia e l'ampio giardino privato di circa 541 m . Da qui, una scala esterna conduce direttamente al quadrilocale al 1° piano, che ha una superficie netta di 137 m . Il tutto è completato dalla soffitta al 3° e ultimo piano della casa.
L'immobile può essere consegnato a partire da subito ed è adatto anche come casa per le vacanze in quanto non è convenzionato.

Sup. commerciale: 252,00 m
Sup. netta: 137,40 m
Giardino: 541,00 m
Anno di costruzione: ca. 1920
Riscaldamento: autonomo gas
Consegna: subito
Garage: incluso

Classe energetica: in fase di elaborazione
Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE.

Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d’acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600