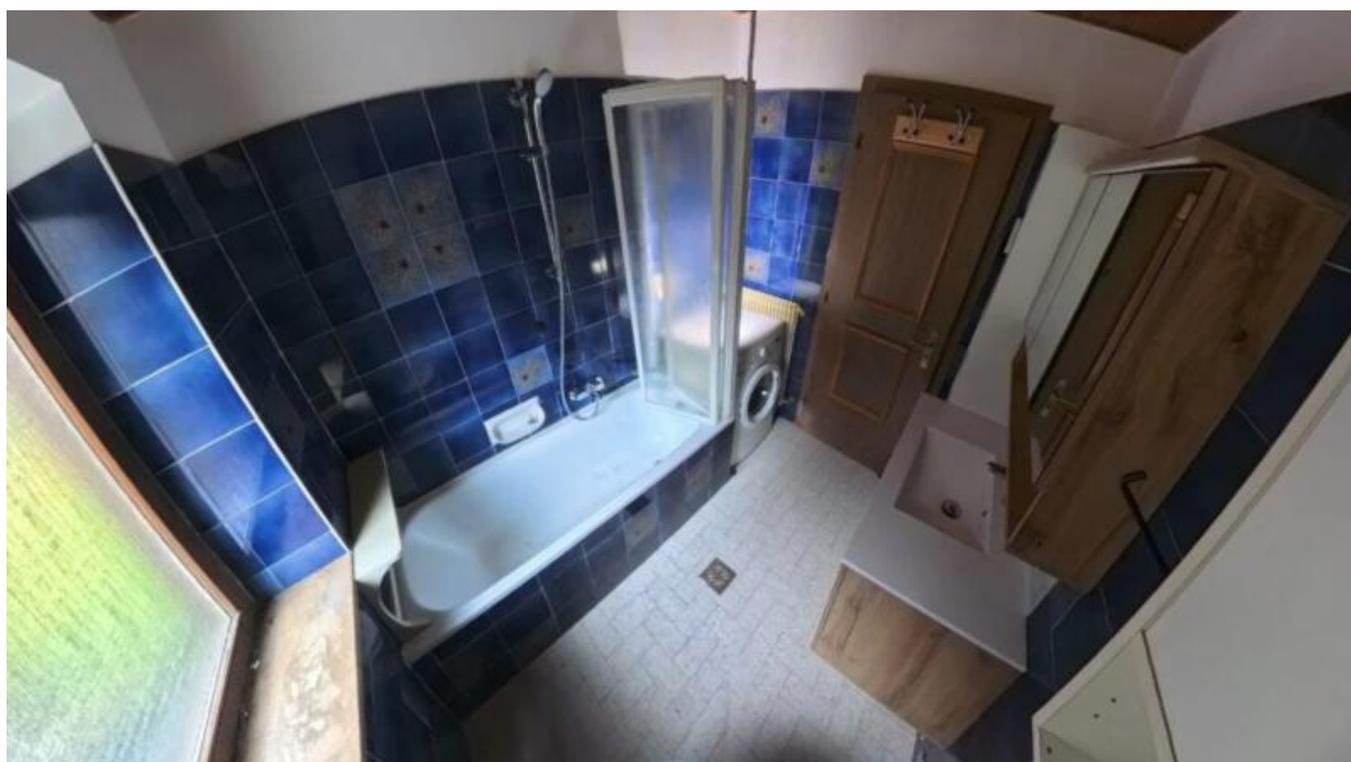


La casa speciale - vivere come in un maso

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa bifamiliare
Località	Luson
Via, N°	Im landwirtsch. Grün
Classe energetica	G
Affitto senza spese	1'200 €
Superficie m	256.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1977
Stato	Curato
ID	IW107145































Dettagli

Affitto senza spese	1'200 €
Cauzione	3'600 €
Superficie m	256.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

La casa speciale – vivere come in un maso

Una tradizionale casa bifamiliare in affitto, situata in posizione idilliaca a 1.000 m s.l.m., a soli 20 minuti d'auto da Bressanone.

Questa casa è ideale per chi desidera vivere in autonomia e dedicarsi all'autosufficienza:

- Due appartamenti trilocali indipendenti distribuiti su due piani
- Ampio giardino, legnaia e garage per due veicoli
- Ulteriori posti auto disponibili davanti alla casa
- Possibilità di utilizzare un grande prato di circa 500 m
- Riscaldamento centrale a pellet, stufe in maiolica nelle stube e cucine dotate di stufe a legna
- Consegna con cucina e stube arredate, camere da letto parzialmente arredate

Caratteristiche:

Estate fresche e piacevoli, inverni incantevoli con tutta la bellezza della neve. Davanti alla casa è possibile realizzare un orto idilliaco, perfetto per chi ama la natura e l'autoproduzione.

Condizioni di locazione:

- Si richiedono buone referenze
- Uso a lungo termine desiderato
- Solo non fumatori
- Non sono ammessi animali domestici
- Certificazione energetica: APE G

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.

+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□