Ampia casa a schiera con giardino a Lasa

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa a schiera
Località	Lasa
Prezzo d'acquisto	575'000 €
Superficie m	199.0
Anno di costruzione	1982
Stato	Curato
ID	IW111158



























































































Prezzi

Prezzo d’acquisto	575'000 €

Superfici

Superficie m	199.0
Superficie netta m	117.5
Giardino m	60.5
Cantina m	70.0
Balcone/Terrazza m	46.5

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Solare, Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una zona tranquilla e particolarmente adatta alle famiglie di Lasa si trova questa spaziosa casa a schiera, costruita negli anni Ottanta. L'immobile si distingue per la sua solida struttura, una distribuzione degli spazi ben studiata e un notevole potenziale di valorizzazione attraverso interventi di ammodernamento personalizzati.

Al piano terra si trovano un garage, un ampio locale di deposito, un WC per gli ospiti e una luminosa zona giorno con un'accogliente stube dotata di stufa a legna. La cucina adiacente offre un accesso diretto al curato giardino, un luogo ideale per rilassarsi, organizzare grigliate o trascorrere piacevoli momenti in compagnia della famiglia e degli amici.

Al primo piano sono presenti tre spaziose camere da letto. Due di esse dispongono di accesso diretto al balcone esposto a sud, dal quale si gode di una splendida vista sulle montagne circostanti. Il piano è completato da un WC separato e da un ampio bagno con doccia e vasca.

La soffitta offre ulteriore spazio da utilizzare come deposito oppure la possibilità di un eventuale recupero abitativo, mentre al piano interrato si trovano pratici locali cantina.

Caratteristiche principali:
Ampia casa a schiera in posizione tranquilla
Solida costruzione (anno di costruzione: circa anni '80)
Luminoso soggiorno con accogliente stube e stufa a legna
Cucina con accesso diretto al giardino soleggiato
3 camere da letto
Balcone esposto a sud con splendida vista panoramica
Ampio bagno con doccia e vasca
WC separato e WC per gli ospiti
Garage e spazioso locale di deposito
Cantina e soffitta con abbondante spazio di stoccaggio
Soluzione ideale per famiglie o per chi desidera vivere in ambienti ampi e confortevoli

Un'interessante opportunità immobiliare che offre ampi spazi e un'eccellente base per realizzare la casa dei propri sogni secondo le proprie esigenze e il proprio gusto.

Offerenti

Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b

39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

□