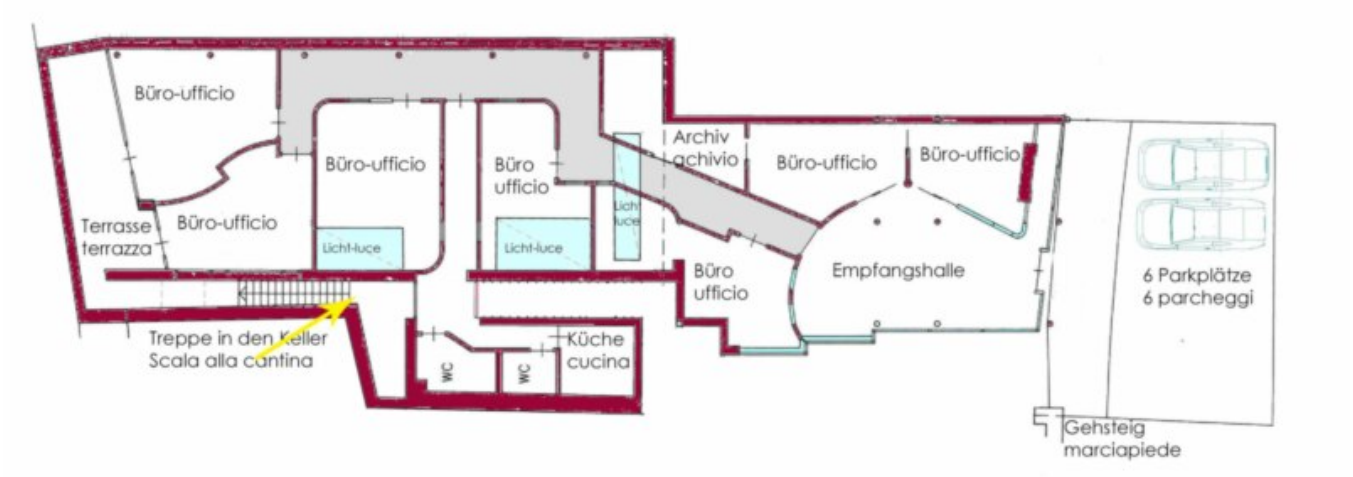
Un immobile commerciale di prestigio – ufficio, studio o negozio

Dati di base

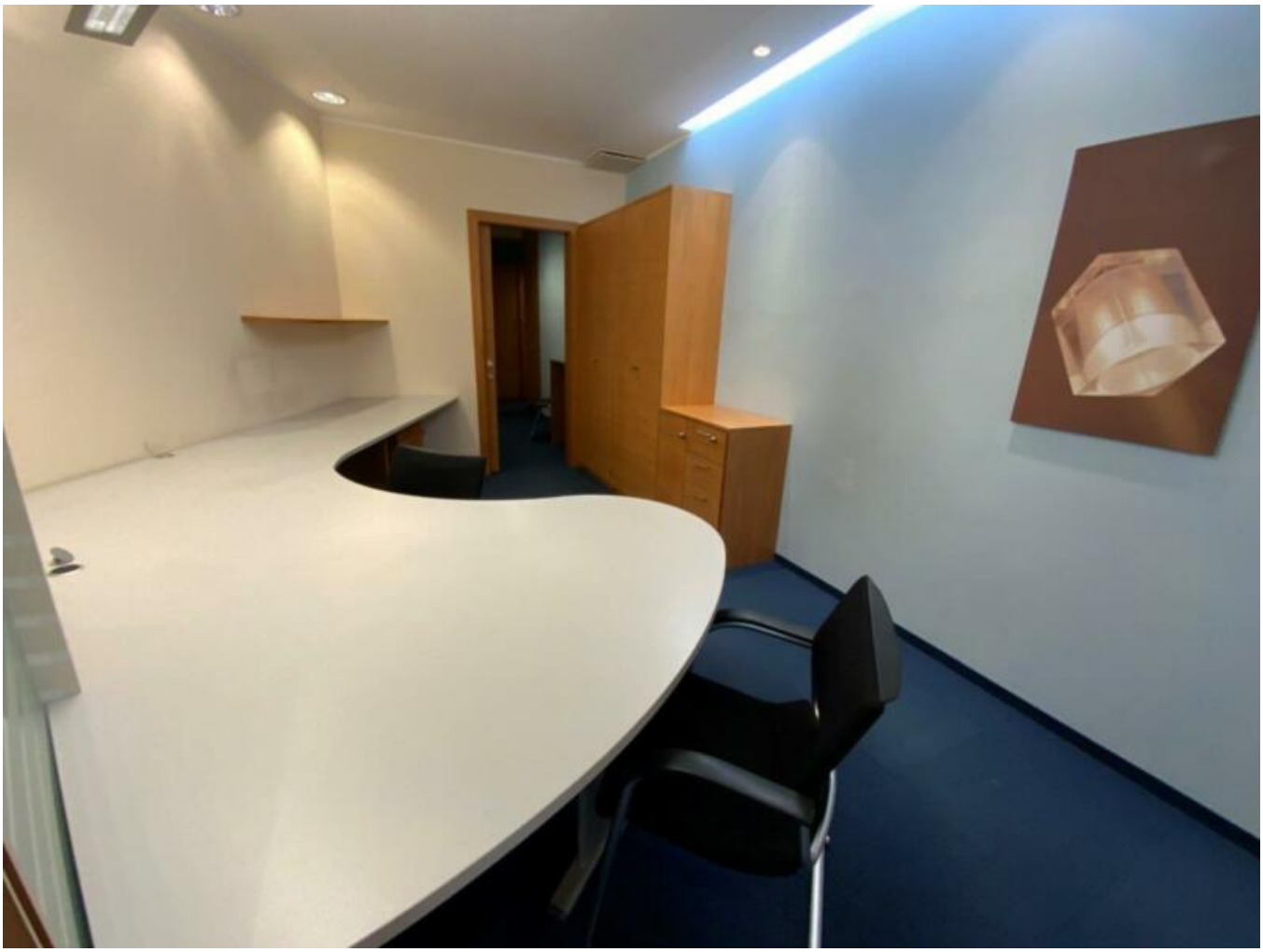
Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Lana
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	630'000 €
Superficie m	350.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2007
Stato	Curato
ID	IW97026




Büro-ufficio
Büro-ufficio
Büro-ufficio
Terrasse
terrazza
Licht-luce
Licht-luce
Treppe in den Keller
Scala alla cantina
WC
WC
Küche
cucina
Büro
ufficio
Archiv
achivio
Büro-ufficio
Büro-ufficio
Empfangshalle
6 Parkplätze
6 parcheggi
Gehsteig
marciapiede









































Dettagli

Prezzo d’acquisto	630'000 €
Superficie m	350.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	6	

Descrizione

Un immobile commerciale di prestigio – ufficio, studio o negozio

É effettivamente un immobile commerciale adatto per tutti d’attività. Elegante studio medico o laboratorio, meraviglioso negozio al dettaglio o ovviamente, un ufficio meravigliosamente visibile nel centro di Lana. L'edificio è stato costruito nel 1997 e nel 2006 è stata effettuata una completa ristrutturazione interna. Un ampio e confortevole ingresso con oltre 7 vani d’ufficio, oltre cucina, bagni, archivio e cantina. A chi piace il mobilio, l’illuminazione ecc. Le può avere – sono comprese. L'intero immobile è dotato di aria condizionata centralizzata e riscaldamento a soffitto. La superficie netta misura circa 237 mq, più 20 mq di locali accessori. La cantina, gli spogliatoi e il locale tecnico misurano 78 mq. L'immobile è già dotato di cablaggio in fibra ottica. L'offerta comprende anche 6 posti auto all’aperto. Ape F

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□