

Locale commerciale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio
Località	Lana
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	125'000 €
Superficie m	54.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2001
Stato	Curato
ID	IW91449













Mass 1:100
Fl. 54.00 m2

Dettagli

Prezzo d'acquisto

125'000 €

Superficie m 54.0

Descrizione

Con una superficie totale di 54 metri quadrati, questo locale commerciale offre spazio sufficiente per la vendita al dettaglio, per un ufficio o per altri scopi commerciali.

I locali si trovano al piano terra di un edificio prevalentemente commerciale a Lana di sopra. Ben collegato all'autostrada Mebo e direttamente sulla strada principale che porta al centro del paese.

Una delle caratteristiche particolari del locale è la facciata in vetro che si estende per tutta la larghezza. Questo non solo crea un'atmosfera luminosa e invitante, ma offre anche ai potenziali clienti una buona visuale del negozio e della merce esposta.

Inoltre, lo stabile dispone di parcheggi per i clienti, il che facilita l'accesso e offre ai clienti una piacevole esperienza di acquisto.

Nel complesso, questo locale è ben posizionato e attraente.

Superficie netta: ca. 54,00 m

Classe energetica: E

Condizione della struttura: Buona

Piano: Pianoterra

Ascensore: No

Anno di costruzione: 2001

Riscaldamento/Climatizzazione: Centralizzato

Posto macchina: Si

Disponibile: Da subito

Spese condominiali: ca. € 50/mese

Prezzo: € 125.000,00

Offerenti



Studio immobiliare Marcus

Via Merano, 29
39011 Lana

Tel.
+39/0473/560000

Fax.
+39/0473/560001

□