

Nuovo, bellissimo negozio con ottima visibilità ed ampia vetrina

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Negozio / Negozio

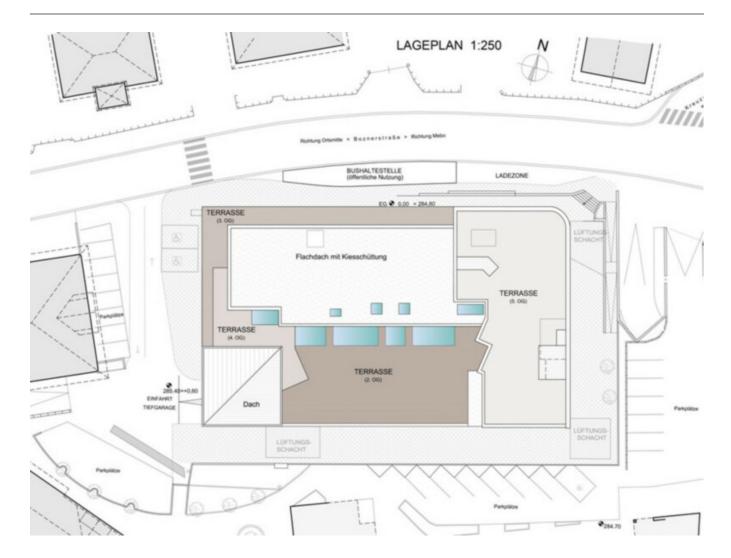
Località Lana

Prezzo d'acquisto 506'000 €
Superficie m 129.0
Anno di costruzione 2023

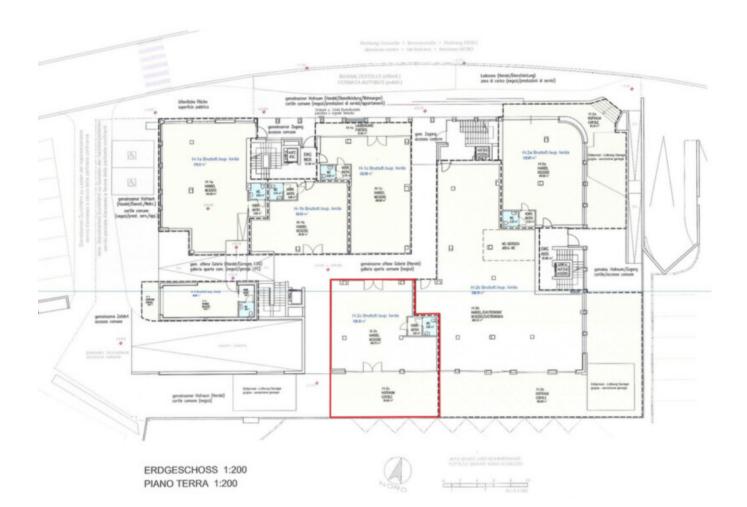
ID IW91390



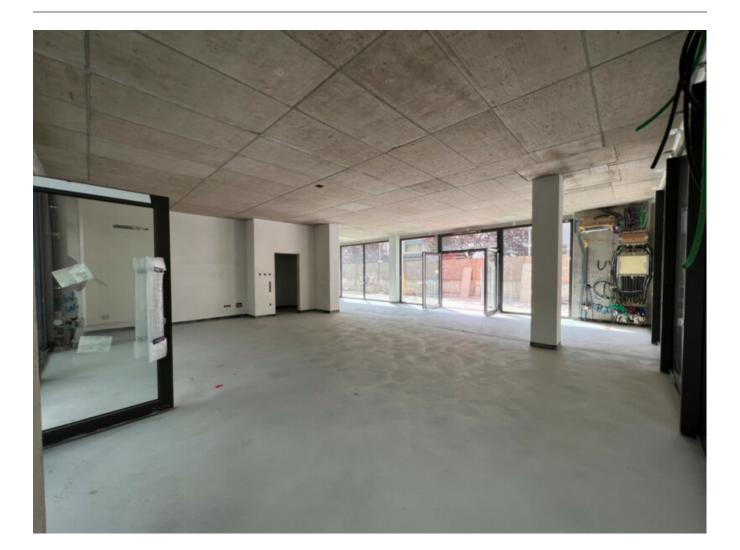
























Dettagli

Prezzo d'acquisto 506'000 € Superficie m 129.0

Descrizione

Proponiamo in vendita nuovo, bellissimo negozio con ottima visibilità ed ampia vetrina nelle immediate vicinanze di Piazza Tribus.

La proprietà si completa con due posti macchina in garage.

Il nuovo edificio "LA FABBRICA", si trova in una posizione molto centrale e soleggiata. Le facciate ad est e nord vengono ricostruite fedelmente ai dettagli delle facciate originali.

Al piano terra sono previsti locali per l'attività commerciale o di ristorazione. Al piano 1° sono previste attività di servizio terziario e sul lato sud vari appartamenti.



Nei tre piani interrati dell'edificio sono previsti dei garage, vari magazzini e cantine.

Il primo piano interrato ad uso parcheggio e i servizi igienici verranno gestiti direttamente dal Comune di Lana. È stato concordato con il Comune di Lana il diritto al parcheggio gratuito per un'ora a tutti i clienti dei servizi all'interno dell'edificio.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/nuovo-bellissimo-negozio-con-ottima-visibilita-ed-ampia-vetrina_13768

Ruth Immobilien Waltherplatz 2 / Piazza Walther 39100 Bozen / Bolzano Tel. +39 0471 090790

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l. Via del Paese 12 39040 Varna

Tel. +39 0472 970090

Fax. +39 0472 970091