

# DRIVE. DINE. DIVINE. – DOVE IL LUSSO INCONTRA LA NATURA.

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Lana
Prezzo d'acquisto	3'500'000 €
Superficie m	1120.0
Anno di costruzione	2002
Stato	Curato
ID	IW107868



































































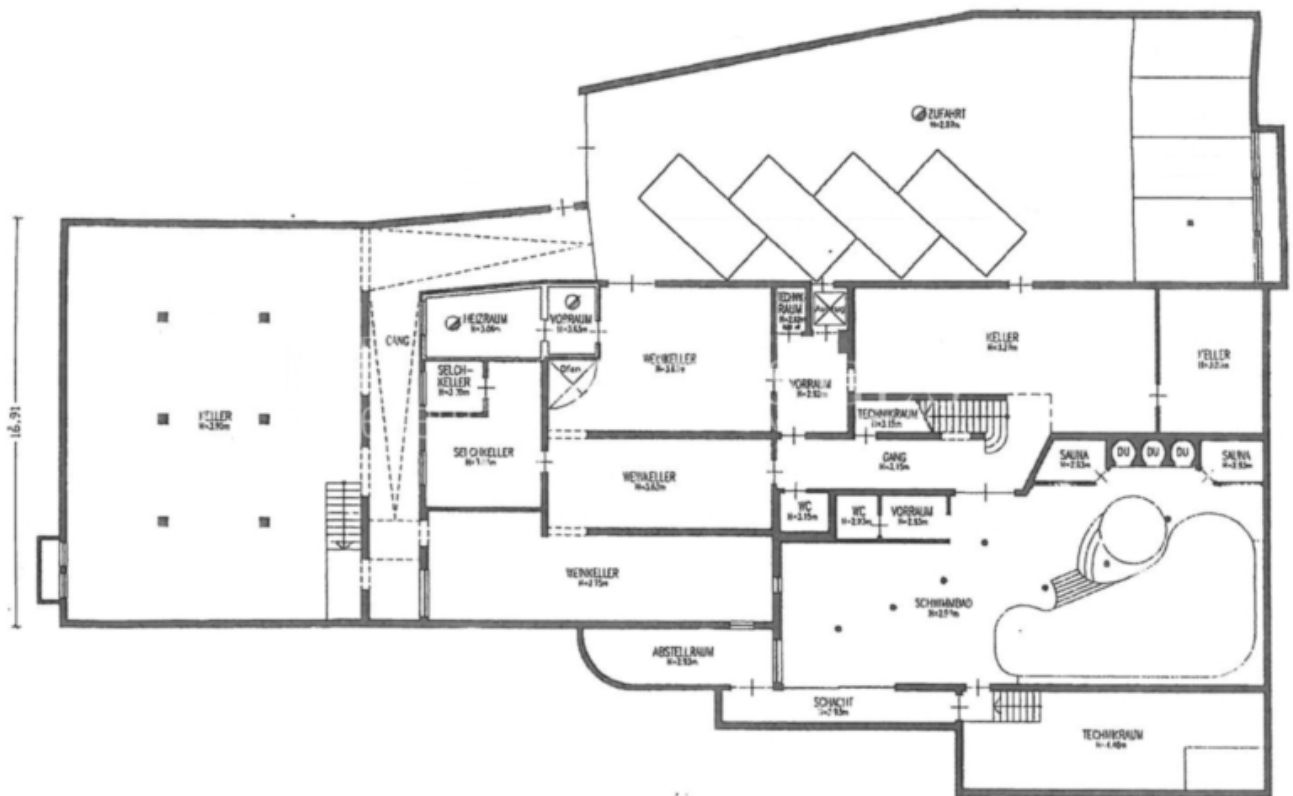


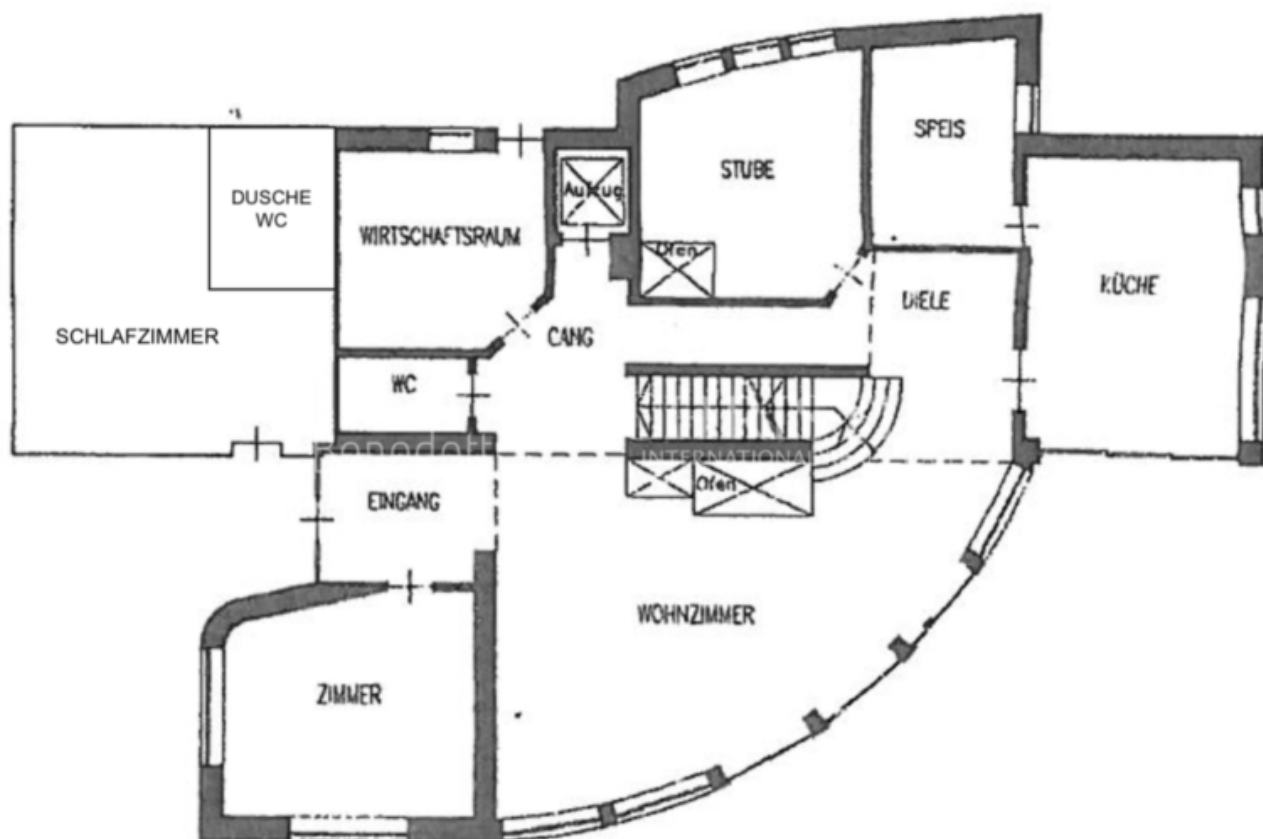


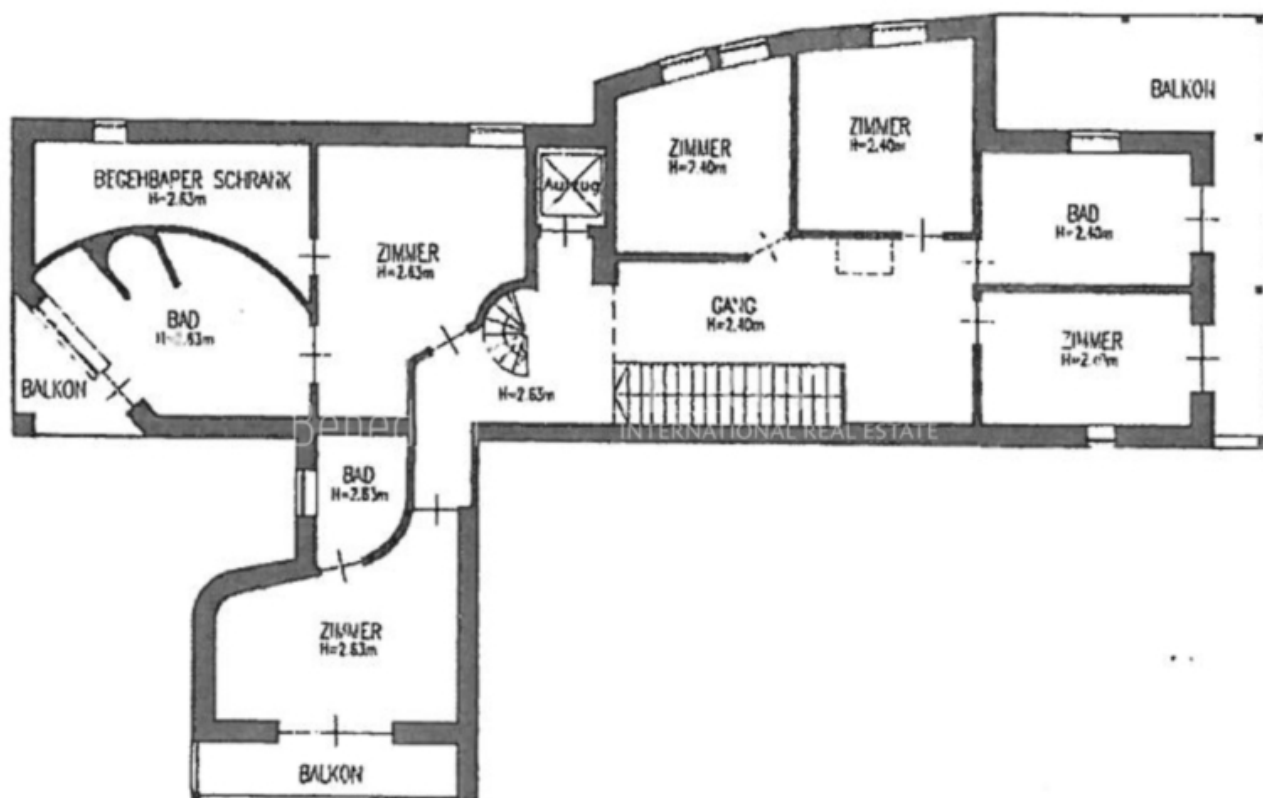




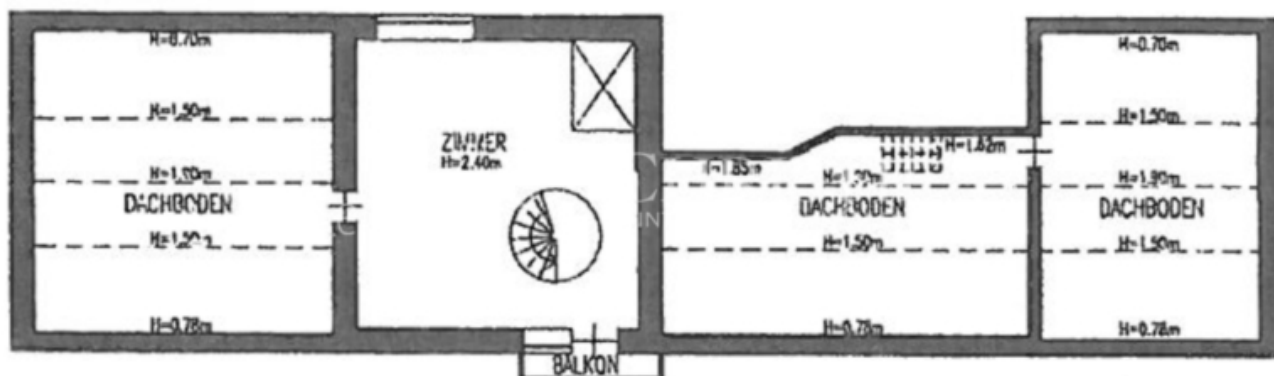












## Prezzi

Prezzo d'acquisto

3'500'000 €

---

## Superfici

Superficie m	1120.0
Superficie netta m	590.0
Terreno m	3164.0

## Numero superfici

Camere da letto	6
Bagni	4
WC sep.	3

## Arredo

Tipo di riscaldamento	Stufa, A pavimento
Riscaldamento	Gasolio
TV/SAT/cavo	

## Descrizione

Villa senza tempo con carattere, fascino e classe – il vostro paradiso privato in Alto Adige

Una proprietà per intenditori, famiglie e individualisti, immersa nel pittoresco paesaggio dell'Alto Adige, circondata da pace, sole e natura. Questa straordinaria villa combina un'abitazione lussuosa, l'intimità alpina e la leggerezza mediterranea: un rifugio di prima classe che non lascia nulla a desiderare.

### Il vostro rifugio in Alto Adige

Questa villa è più di una semplice casa: è uno stile di vita.

Sia come residenza privata per la famiglia e gli amici che come elegante casa per le vacanze, la casa offre tutto ciò che il vostro cuore desidera: spazio, pace, sole, natura ed esclusività.

Un luogo dove si arriva – e si vuole restare.

Lasciatevi incantare da questa villa unica – una simbiosi di tradizione alpina, comfort lussuoso e stile di vita mediterraneo.

Vendita tramite procedura di offerta privata

## Offerenti





---

Via Leonardo da Vinci 9  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/236613

