

Lana: Trilocale con garage

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Lana
Via, N°	Feldgatterweg
Camere	3
Piano	1 von 2
Classe energetica	D
Prezzo d'acquisto	360'000 €
Superficie m	87.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1989
Stato	Curato
ID	IW94254















1. Stock - Primo piano



Prezzi

Prezzo d'acquisto 360'000 €

Superfici

Superficie m 87.0

Superficie netta m 64.2

Cantina m 4.3

Balcone/Terrazza m 11.0
Numero superfici

Bagni 1
Balconi/Terrazze 2
Camera giorno/notte 3
Posti macchina 1

Arredo

Bagno Doccia, Finestra
Cucina Cucina componibile
Pavimento Piastrelle, Parquet
Orientamento Nord, Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza
Ammobiliato Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato
Riscaldamento Gas

Altri

Vista Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Rf.nr.: P168

Questo trilocale in ottime condizioni si posta al 1° piano senza ascensore di un piccolo condominio con solo 6 unità abitative. L'immobile si trova in una posizione tranquilla e soleggiata a Lana e offre una bella vista sui meleti e sulle montagne circostanti. È composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno finestrato e 2 balconi. L'appartamento dispone inoltre di un giardino di circa 33 m al piano terra. Completano il tutto la cantina e il garage al 1° piano interrato. Consegna a partire da maggio 2024. L'appartamento non è convenzionato ed è quindi adatto anche come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 87,00 m

Sup. netta: 64,20 m

Cantina: 4,30 m

Anno di costruzione: 1989

Piano: 1° piano

Riscaldamento: centralizzato gas

Consegna: maggio 2024

Garage: incluso

Spese condominiali: ca. 1.200 € /anno

Classe energetica: D

Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl

Via Merano 94a

39100 Bolzano

Tel.

0471 058 600

