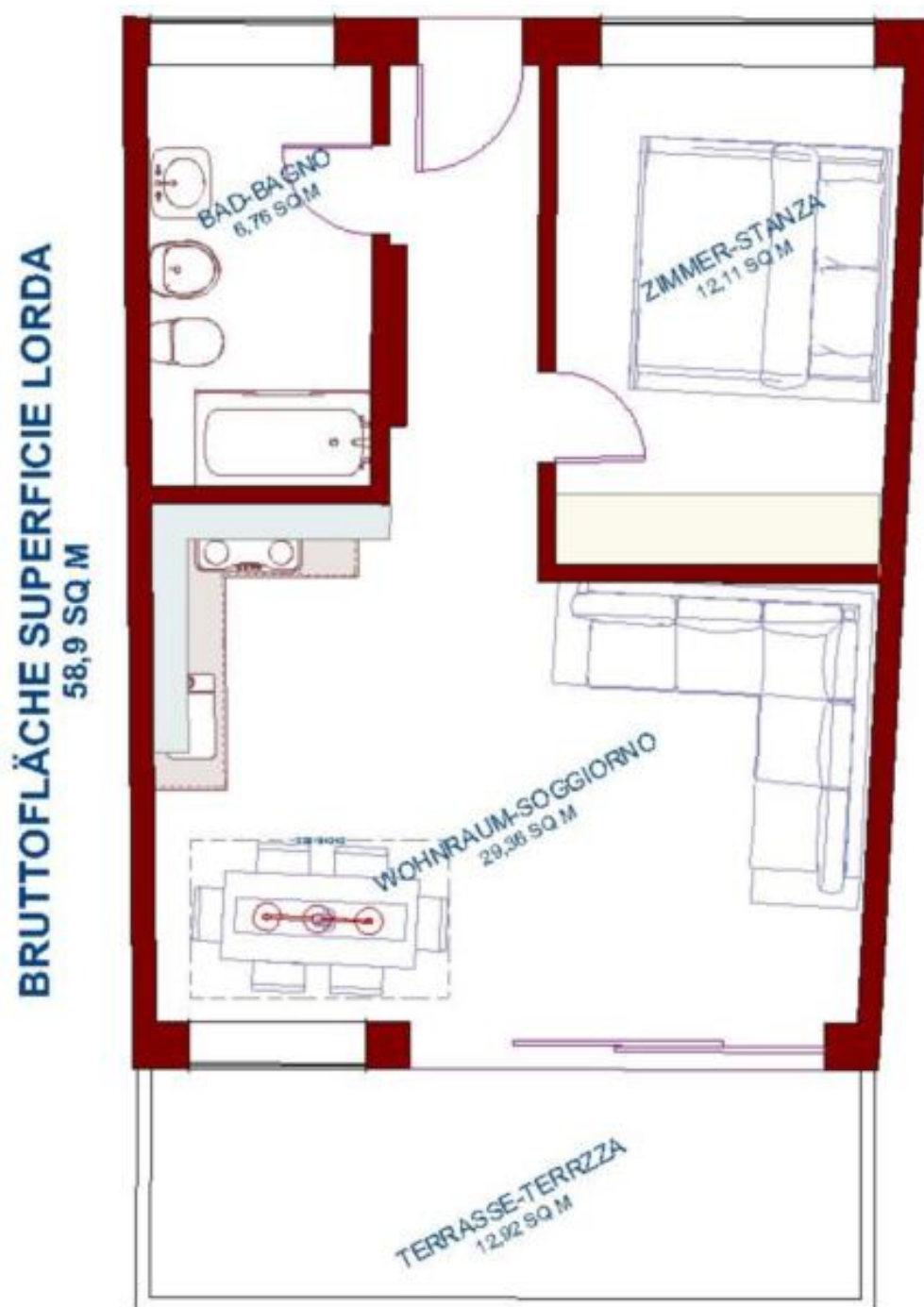


Grazioso appartamento bilocale con terrazza e garage in vendita a Lana

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Lana
Via, N°	Maria-Hilf-Straße
Camere	2
Piano	2 von 4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	312'000 €
Superficie m	60.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2004
Stato	Curato
ID	IW111406



Dettagli

Prezzo d'acquisto	312'000 €
Spese accessorie	130 €
Superficie m	60.0
Superficie netta m	49.0
Bagni	2

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	18000 €

Descrizione

Grazioso appartamento bilocale con terrazza e garage in vendita a Lana

In una posizione soleggiata e molto ricercata di Lana, in Via Maria Madonna del Suffragio, è in vendita questo curato appartamento bilocale situato al secondo piano di un moderno edificio certificato CasaClima C.

L'appartamento si distingue per la sua ottima distribuzione degli spazi e per l'eccellente stato di manutenzione. La luminosa zona giorno con angolo cottura integrato offre un ambiente accogliente e dispone di accesso diretto all'ampia terrazza. La camera da letto offre spazio sufficiente ed è già dotata di un ampio armadio. Il bagno finestrato con vasca garantisce un ulteriore comfort abitativo.

La cantina completa l'offerta. Il garage può acquistato per 18.000 €.

Suddivisione degli spazi

- Soggiorno con angolo cottura
- Camera da letto
- Bagno finestrato con vasca
- Terrazza

Dati principali dell'immobile

- Superficie abitabile: ca. 45 m
- Terrazza: ca. 12 m
- Cantina: ca. 7,5 m
- Garage: ca. 14 m (18.000 € extra)
- CasaClima C
- Ottimo stato di manutenzione
- Disponibilità immediata

Questo appartamento rappresenta la soluzione ideale per single, coppie o investitori che desiderano acquistare un immobile ben tenuto in una delle zone residenziali più richieste di Lana.

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, siamo a Sua completa disposizione.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

