
Bilocale in affitto a Lana, Via Madonna del Suffragio

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Lana
Via, N°	Maria-Hilf-Straße
Camere	2
Piano	2 von 4
Classe energetica	A
Affitto senza spese	900 €
Superficie m	60.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2004
Stato	Curato
ID	IW111406

BRUTTOFLÄCHE SUPERFICIE LORDA
58,9 SQ M



Dettagli

Affitto senza spese	900 €
Affitto con spese	1'030 €
Spese accessorie	130 €
Cauzione	2'700 €
Superficie m	60.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Bilocale in affitto a Lana, Via Madonna del Suffragio

In posizione strategica e ricercata a Lana, si affitta da subito un ampio bilocale situato al 2° piano.

L'appartamento dispone di una camera da letto già arredata con un capiente armadio, di un luminoso bagno finestrato con vasca da bagno e di un'accogliente zona giorno con angolo cottura integrato.

Dati principali dell'immobile:

- Superficie abitabile netta: circa 45 m
- Terrazza: circa 12 m
- Cantina: circa 7,5 m , asciutta e facilmente utilizzabile
- Garage: circa 14 m
- CasaClima A
- Disponibilità: consegna immediata

Le spese condominiali mensili, comprensive di riscaldamento e consumo dell'acqua, ammontano attualmente a 130 € e vengono conteggiate con precisione in base ai consumi effettivi.

Requisiti richiesti per la locazione:

- Buone referenze
- Non fumatori
- Nessun animale domestico

Questo appartamento ben curato è ideale per una persona tranquilla o per una coppia che desidera un'abitazione confortevole, efficiente dal punto di vista energetico e situata in una piacevole zona residenziale.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

