

Vivere l'esclusività - una casa per intenditori

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Lana
Camere	3
Piano	2
Affitto senza spese	1'400 €
Superficie netta m	94.0
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW108790









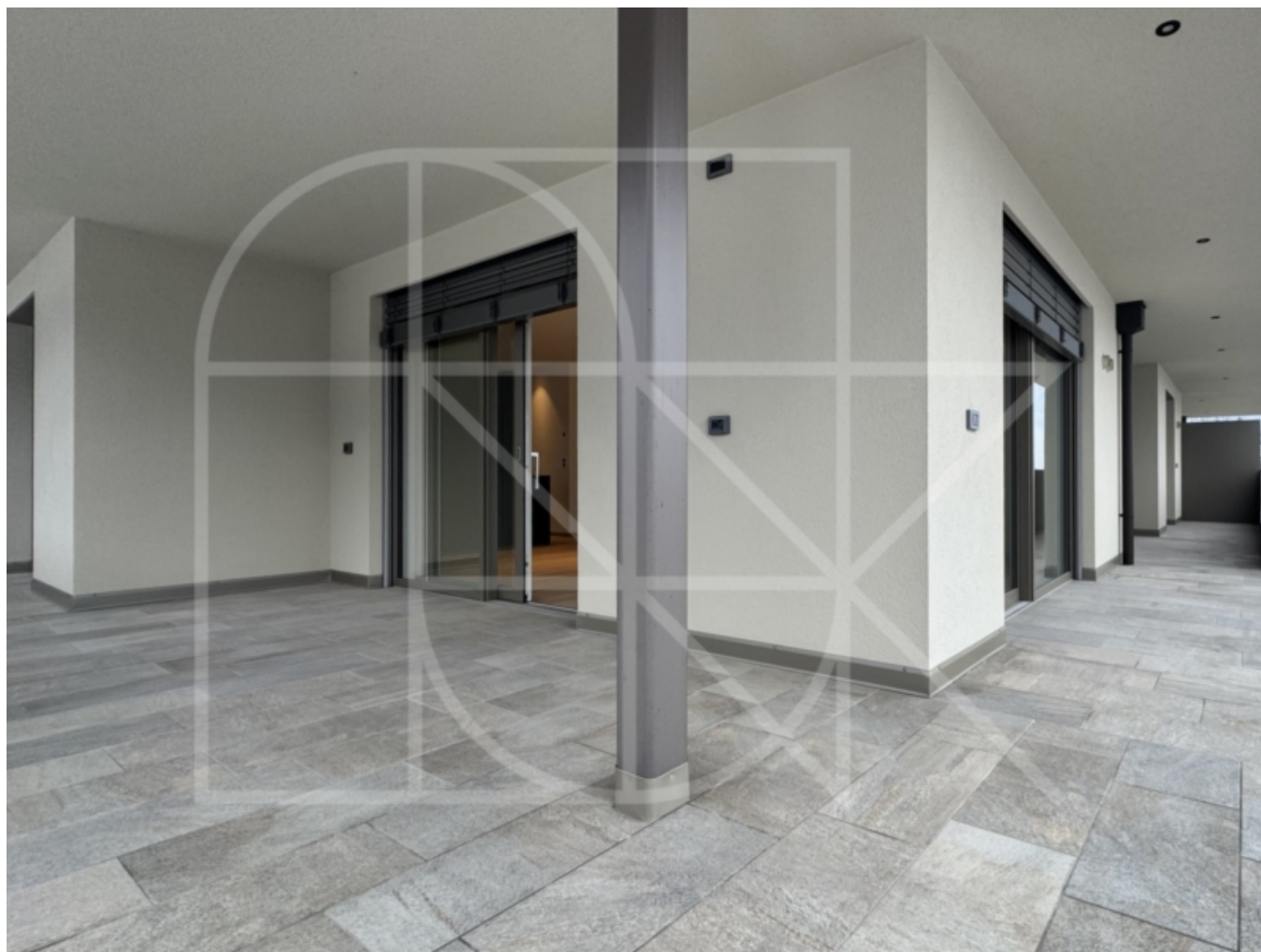




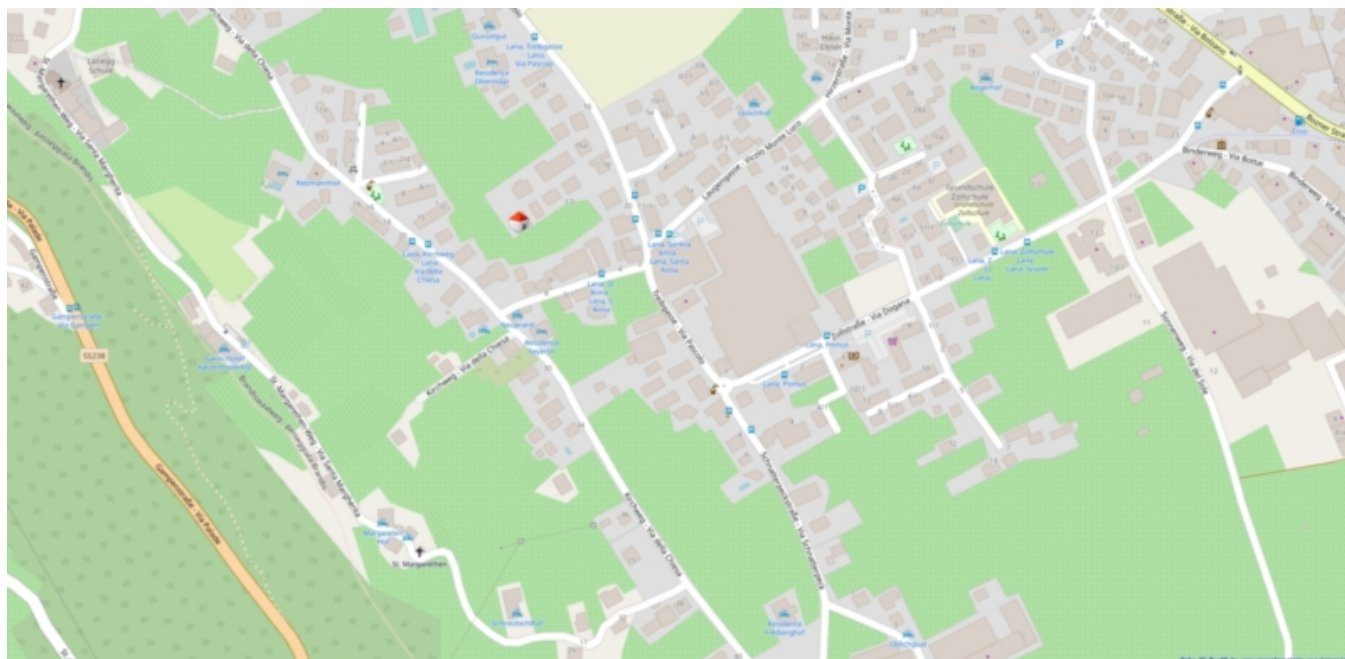












Prezzi

Affitto senza spese	1'400 €
Cauzione	4'200 €

Superfici

Superficie netta m	94.0
Cantina m	6.2
Balcone/Terrazza m	40.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	3

Arredo

Ammobiliato

Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento

A pavimento

Riscaldamento

Gas

Climatizzato

Ascensore

Ascensore

Altri

Munito di cantina

Sì

Descrizione

Affittasi: Questo elegante appartamento di nuova costruzione si distingue per l'armoniosa combinazione tra design contemporaneo e comfort abitativo di alto livello, situato in una delle zone più tranquille e soleggiate di Lana. Le finiture di qualità, la luminosità degli ambienti e una progettazione attenta degli spazi interni conferiscono all'immobile un carattere esclusivo e ricercato.

La distribuzione interna, razionale e raffinata, si sviluppa attraverso un ingresso accogliente, un'ampia zona giorno con cucina a vista e lavanderia integrata in modo discreto, una camera matrimoniale con cabina armadio, una seconda camera da letto, un bagno finestrato con vasca e un ulteriore servizio separato con doccia. Fior all'occhiello è la spaziosa terrazza con esposizione sud-ovest, perfetta per vivere appieno momenti di relax all'aperto in totale privacy.

Completano la proprietà una cantina, un garage doppio e un ulteriore posto auto scoperto, elementi che ne aumentano ulteriormente il valore e la funzionalità.

L'appartamento é convenzionato e quindi riservato per persone residenti.

Offerenti



Arquin Real Estate s.r.l.
via Cassa di Risparmio 23
39012 Merano

Tel.

+39/0473/235300

Fax.

+39/0473/235372

