

Monocale moderno nel cuore di Lana

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lana
Via, N°	Boznerstrasse
Camere	1
Piano	1 von 4
Classe energetica	A
Affitto senza spese	670 €
Superficie m	40.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW107856

















Dettagli

Affitto senza spese	670 €
Spese accessorie	80 €
Superficie m	40.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

Monolocale moderno nel cuore di Lana – ideale per chi cerca comfort e qualità

Nel centro di Lana è disponibile un elegante monolocale in un edificio di nuova costruzione, che unisce comfort moderno e una posizione eccellente. L'immobile è realizzato secondo lo standard CasaClima A, garanzia di un'abitazione efficiente, sostenibile e silenziosa.

L'appartamento offre circa 33 m di superficie abitabile ottimamente distribuita ed è già arredato con mobili nuovi e di qualità. Una cucina moderna, un tavolo da pranzo, vari armadi e un bagno completamente arredato rendono l'abitazione pronta per essere abitata fin da subito.

A completare la proprietà vi è un garage di 15 m dotato di portone automatico, un valore aggiunto raro nel centro di Lana.

L'edificio è completamente privo di barriere architettoniche, con ascensore e accesso senza gradini. Il monolocale è ideale per una persona che desidera vivere in un ambiente curato, tranquillo e di qualità.

Si richiedono buone referenze, condotta da non fumatore e assenza di animali domestici. È necessario presentare una busta paga o una prova di reddito.

La consegna può avvenire immediatamente.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□