

Luminoso appartamento duplex con ampie terrazze

Dati di base

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Soffitta |
| Località | Lana |
| Camere | 2 |
| Classe energetica | G |

| | |
|---------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 300'000 € |
| Superficie m | 74.0 |
| Stato | Non nuovo |
| Anno di costruzione | 2004 |
| Stato | Curato |
| ID | IW107298 |



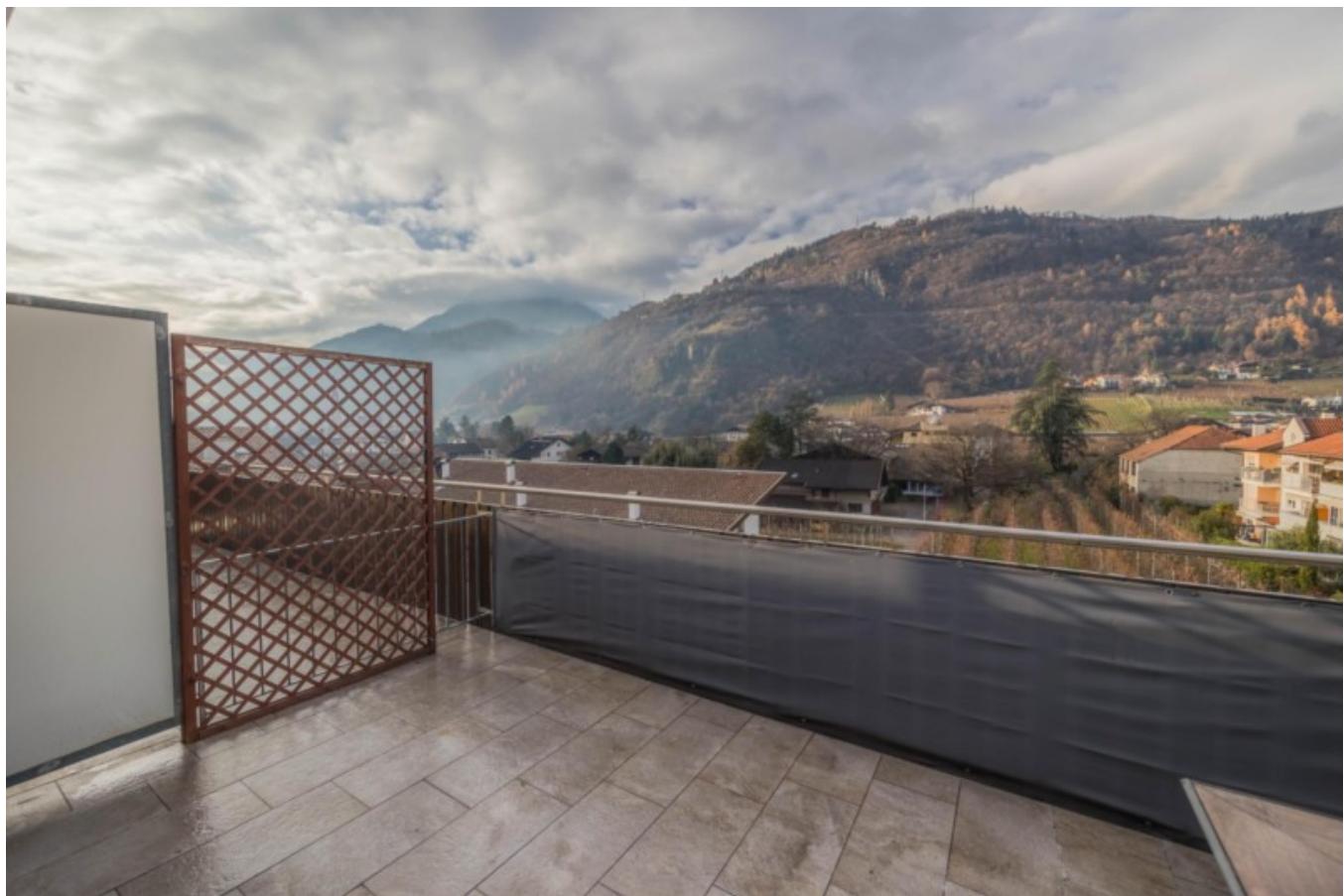


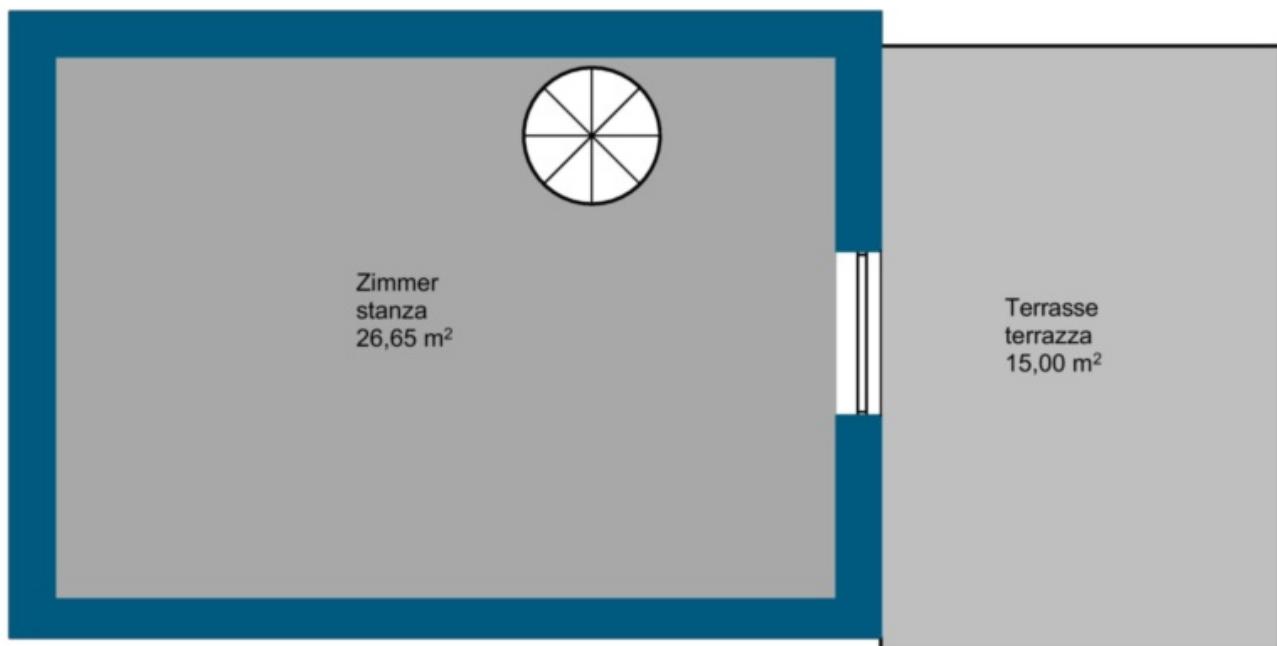
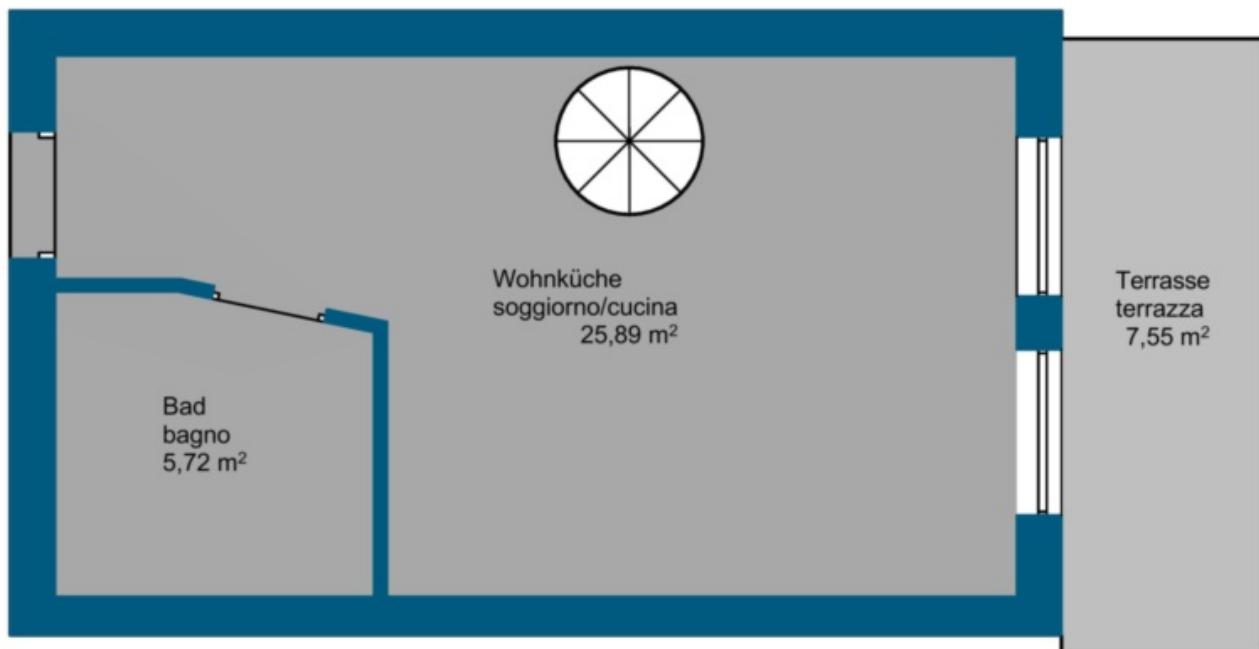












Dettagli

| | |
|-------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 300'000 € |
| Spese accessorie | 134 € |
| Superficie m | 74.0 |

Posti macchina

| Tip | Numero | Prezzo |
|-------------|--------|--------|
| Garage | 1 | |
| Descrizione | | |

Questo curato appartamento duplex a Lana unisce comfort, tranquillità e luminosità su due livelli e offre un ambiente particolarmente piacevole. L'immobile si estende al 2° e 3° piano di un edificio ben tenuto in una posizione tranquilla e interna e convince per la sua disposizione ben studiata e le ampie terrazze che ampliano l'esperienza abitativa verso l'esterno.

Al 2° piano vi accoglie un luminoso ingresso che conduce all'ampio soggiorno con angolo cottura integrato. Da qui si accede a una terrazza soleggiata, luogo perfetto per trascorrere ore di relax all'aria aperta. Un bagno moderno completa funzionalmente questo piano. Una scala a chiocciola interna conduce al terzo piano, la mansarda, che dispone di un'altra ampia terrazza, ideale per godersi il sole in tutta tranquillità, fare colazione all'aperto o ammirare il panorama sul verde. L'immobile comprende anche una cantina e un garage, inclusi nel prezzo di acquisto, che offrono ulteriore comfort e spazio di stoccaggio.

L'appartamento duplex è esposto a sud-ovest, il che significa che le stanze sono inondate di luce naturale per tutto il giorno.

Questo appartamento è perfetto per coppie o piccole famiglie che apprezzano spazi abitativi luminosi e moderni, ampie aree esterne e una posizione tranquilla.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

