

Attico esclusivo di 3 locali con ampio terrazzo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Lana
Camere	3
Piano	2 von 2
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	435'000 €
Superficie m	101.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1999
Stato	Curato
ID	IW102431









Prezzi

Prezzo d'acquisto 435'000 €

Superfici

Superficie m 101.0

Superficie netta m 68.0

Cantina m 4.0

Numero superfici

Bagni 1

WC sep. 1

Balconi/Terrazze 2

Camera giorno/notte 3

Posti macchina 1

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

Orientamento Nord, Est, Sud

balcone/terrazza

Ammobiliato Semi ammobiliato

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	35000 €

Descrizione

In vendita un attico luminoso con 3 locali, situato al 2° e ultimo piano di un edificio residenziale centrale a Lana di Sotto. Costruito nel 1999/2000, il complesso offre accesso senza barriere grazie all'ascensore. L'ampio soggiorno con accesso diretto alla soleggiata terrazza e la cucina separata completamente attrezzata creano un ambiente accogliente e luminoso. Il bagno dispone di vasca e doccia, oltre a un WC separato. Il massimo comfort è garantito dal riscaldamento a pavimento, dal riscaldamento autonomo a gas e dalle tapparelle elettriche. Una cantina è inclusa nel prezzo, mentre un garage con portone automatico è disponibile per € 35.000. L'immobile è libero da vincoli e può essere utilizzato come residenza principale o casa vacanze.

Offerenti**ENGEL & VÖLKERS**

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

□