

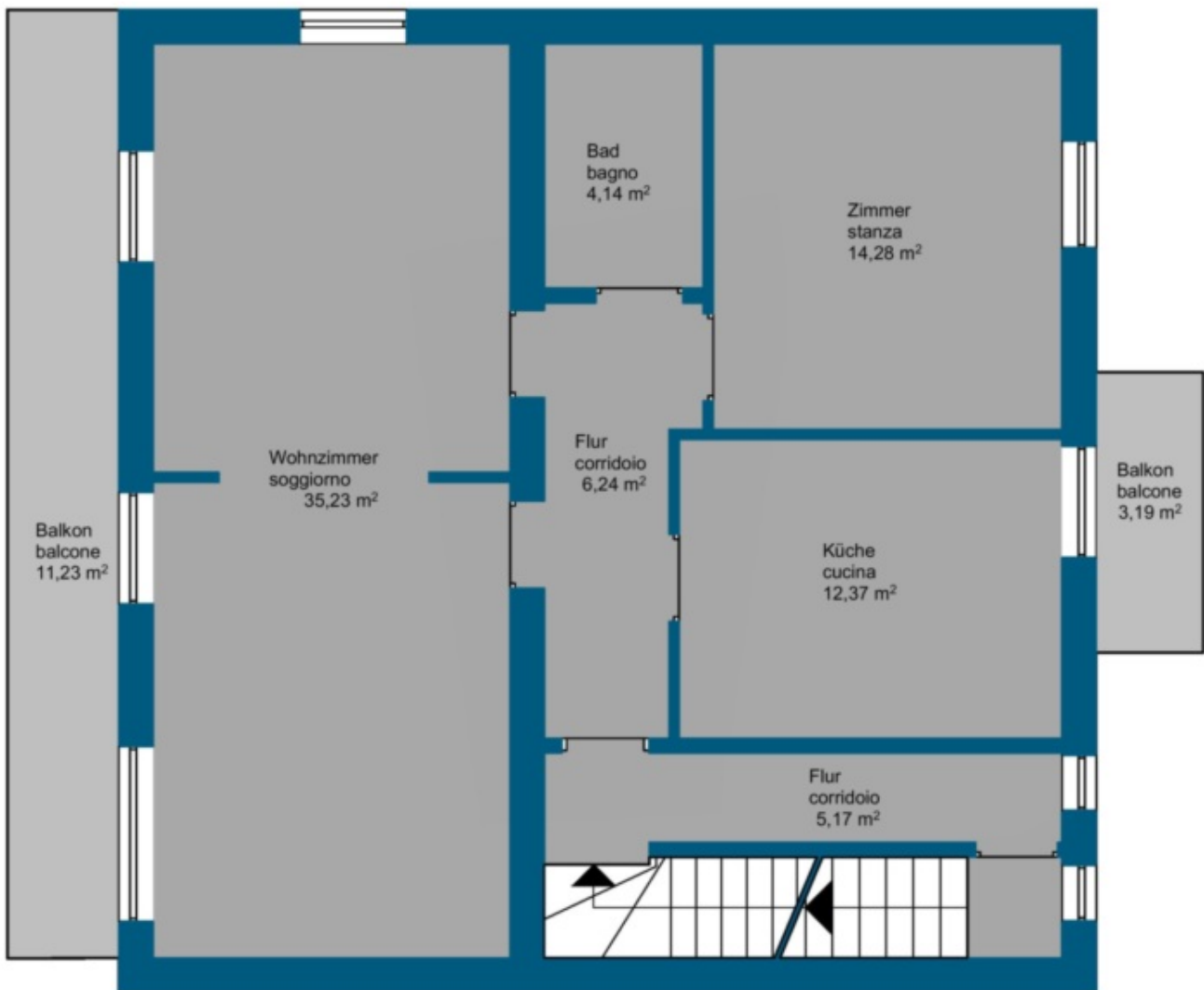
# Casa Plurifamiliare ben curato in posizione interna e tranquilla

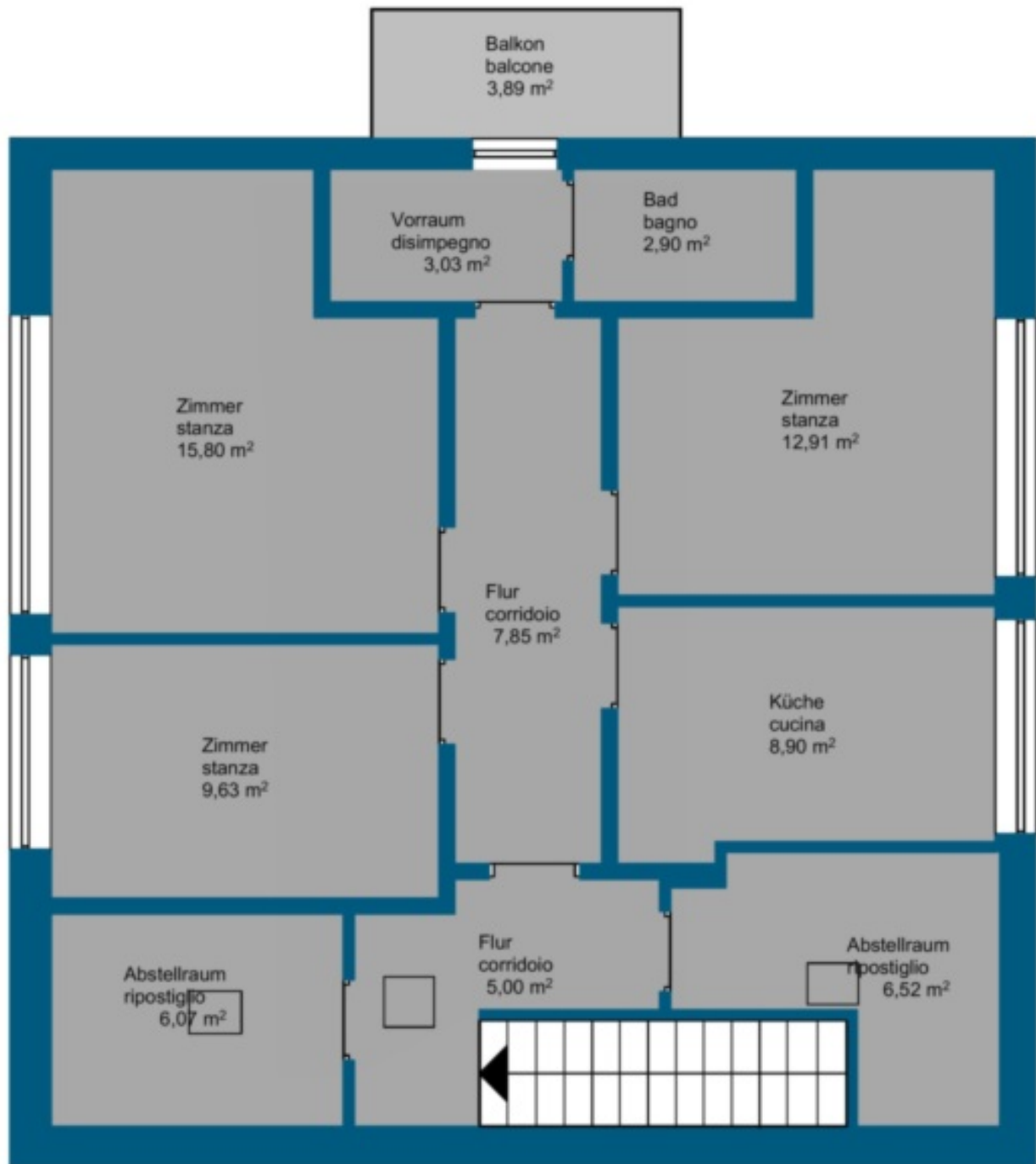
## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Condominio
Località	Laives
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	750'000 €
Superficie m	283.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW99709

**IMMO**  
**DR**







**Dettagli**

Prezzo d'acquisto

750'000 €

Superficie m 283.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

Descrizione

Questo casa plurifamiliare ben tenuta si trova in una posizione interna e piacevolmente tranquilla a Laives, non lontano dal vivace centro, e potrebbe essere interessante per una famiglia numerosa o per investitori.

La casa dispone di tre appartamenti separati, ciascuno dei quali si estende al piano terra, al primo piano e alla mansarda. Ogni appartamento ha una configurazione a tre stanze e una cucina separata, che possono essere utilizzate in modo ottimale grazie alla loro pianta funzionale e alla disposizione ben studiata delle stanze. Gli appartamenti sono pronti per essere occupati immediatamente e possono naturalmente essere utilizzati anche per la locazione, il che rende questa proprietà particolarmente interessante per gli investitori. La casa è stata dotata di un nuovo impianto di riscaldamento a gas qualche anno fa, che contribuisce a ridurre i costi energetici e a garantire un clima interno piacevole. Oltre agli interni di grande effetto, l'edificio offre anche un'attraente area esterna. È disponibile un parcheggio esterno che offre la possibilità di creare un totale di tre posti auto. Questo rappresenta un ulteriore fattore di convenienza e soddisfa le esigenze sia di chi viaggia spesso sia di chi viene in visita con il proprio veicolo.

Questa casa di tre unità, situata in una posizione tranquilla ma interna, è una rara opportunità per investitori o famiglie numerose alla ricerca di opzioni abitative spaziose ma compatte.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□