

Laives: Trilocale duplex con garage

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Laives
Camere	3
Piano	2 von 3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	340'000 €
Superficie m	100.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1975
Stato	Curato
ID	IW99597

























Prezzi

Prezzo d'acquisto	340'000 €
Spese accessorie	130 €

Superfici

Superficie m	100.0
Superficie netta m	73.0

Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	4
Camera giorno/notte	3

Arredo

Bagno	Vasca da bagno
Ammobiliato	Ammobiliato

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

Questo luminoso trilocale si estende su due livelli e offre un ambiente spazioso. È composto da un invitante soggiorno, una cucina, due accoglienti camere da letto e due bagni. Quattro balconi invitano a godere della vista.

L'appartamento si trova al 2° e 3° piano ed è facilmente raggiungibile con l'ascensore. Può essere consegnato arredato a partire dall'autunno 2024. Il prezzo comprende anche due locali cantina, mentre un garage è disponibile per 30.000 euro.

Poiché la proprietà non è convenzionale, è ideale come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 100,00 m

Sup. netta: 73,00 m

Cantina: 8,40 + 8,30 m

Anno di costruzione: 1975

Piano: 2° e 3° piano

Riscaldamento: centralizzato metano

Consegna: autunno 2024

Garage: 30.000€

Spese condominiali: ca. 130 € /mese

Classe energetica: G

Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono

puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□