

# Laives: trilocale con balcone

## Dati di base

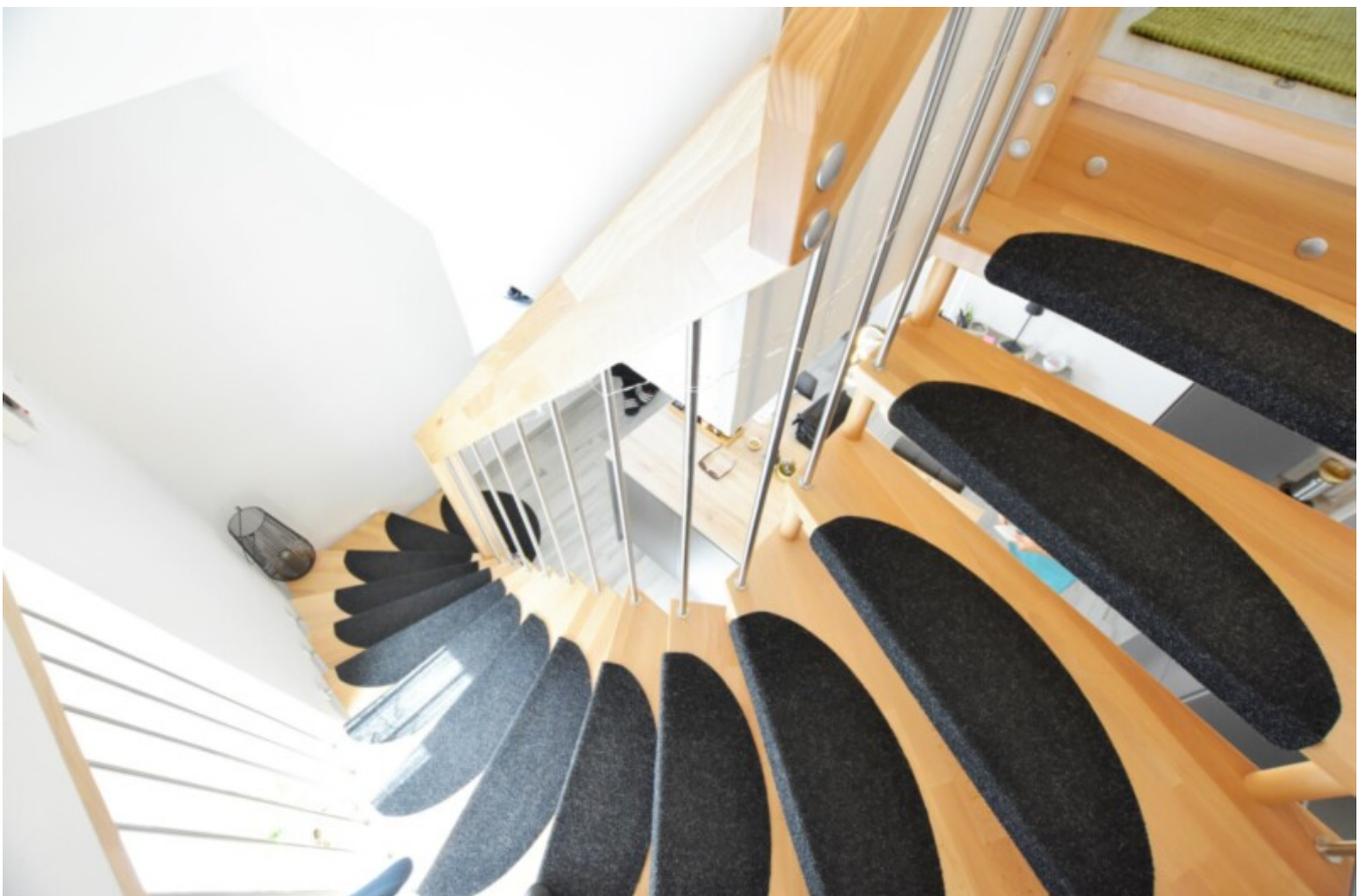
Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Laives
Camere	3
Piano	1 von 1
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	76.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW99510















## Prezzi

Prezzo d'acquisto	330'000 €
Spese accessorie	25 €

## Superfici

Superficie m	76.0
Superficie netta m	61.7
Balcone/Terrazza m	1.0

## Numero superfici

Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

## Descrizione

Via Negrelli: Questo luminoso trilocale si posta al primo piano senza ascensore. È composto da soggiorno con cucina, 2 camere da letto, un bagno, ripostiglio, una stanza ed un balcone. In tutto viene completato da un posto auto (€15.000) extra.

L'immobile NON è convenzionato ed per quello adatto anche come appartamento per le vacanze!

In esclusiva!

Sup. commerciale: 76,00 m

Sup. netta: 61,73 m

Ristrutturato: 2023

Piano: 1° piano

Riscaldamento: autonomo gas

Consegna: 6 mesi

Posto auto: €15.000

Spese condominiali: ca. 300 € /anno

Classe energetica: B

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

