

# Laives, Centro: Trilocale con balconi

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Laives
Camere	3
Piano	5 von 10
Classe energetica	PASSIV
Prezzo d'acquisto	328'000 €
Superficie m	98.2
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW70401











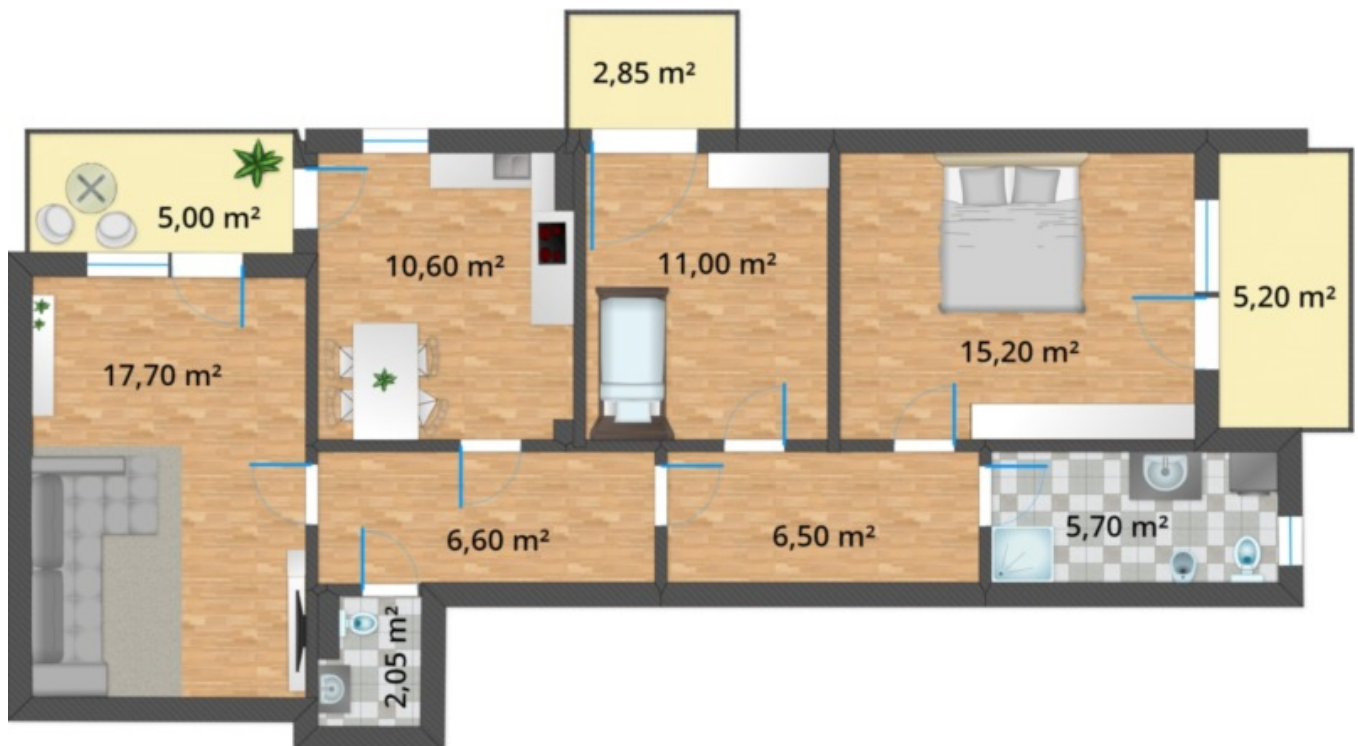












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 328'000 €

## Superfici

Superficie m 98.2  
 Superficie netta m 75.4

Cantina m 4.8  
Balcone/Terrazza m 13.1

**Numero superfici**

Bagni 2  
Balconi/Terrazze 3  
Camera giorno/notte 3

**Arredo**

Bagno Doccia, Finestra  
Orientamento Sud  
balcone/terrazza  
Ammobiliato Semi ammobiliato

**Descrizione**

Rf. Nr. Z125

Questo spazioso Trilocale si trova nel centro del paese ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 1 bagno e 1 toilette di giorno, 3 balconi che offrono una bella vista sulla natura e le montagne che aumentano il fattore di benessere. L'appartamento viene consegnato parzialmente arredato.

Sup. commerciale: 98,15 m

Sup. netta: 75,35 m

Cantina: Si

Riscaldamento: Centralizzato Gas

Consegna: Su richiesta

Garage: No

Spese condominiali: ca. 110€ /Mese

Convenzionato: No

Prezzo Euro 328.000

Classe energetica: in Elaborazione

**Offerenti**

Lifandi Immobiliari  
Via della Mendola 34/a

39100 Bolzano

Tel.  
0471934876

Fax.  
0471504675

□