

Bilocale ben curato con ampio balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Laives
Camere	2
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	245'000 €
Superficie m	49.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2001
Stato	Curato
ID	IW102796

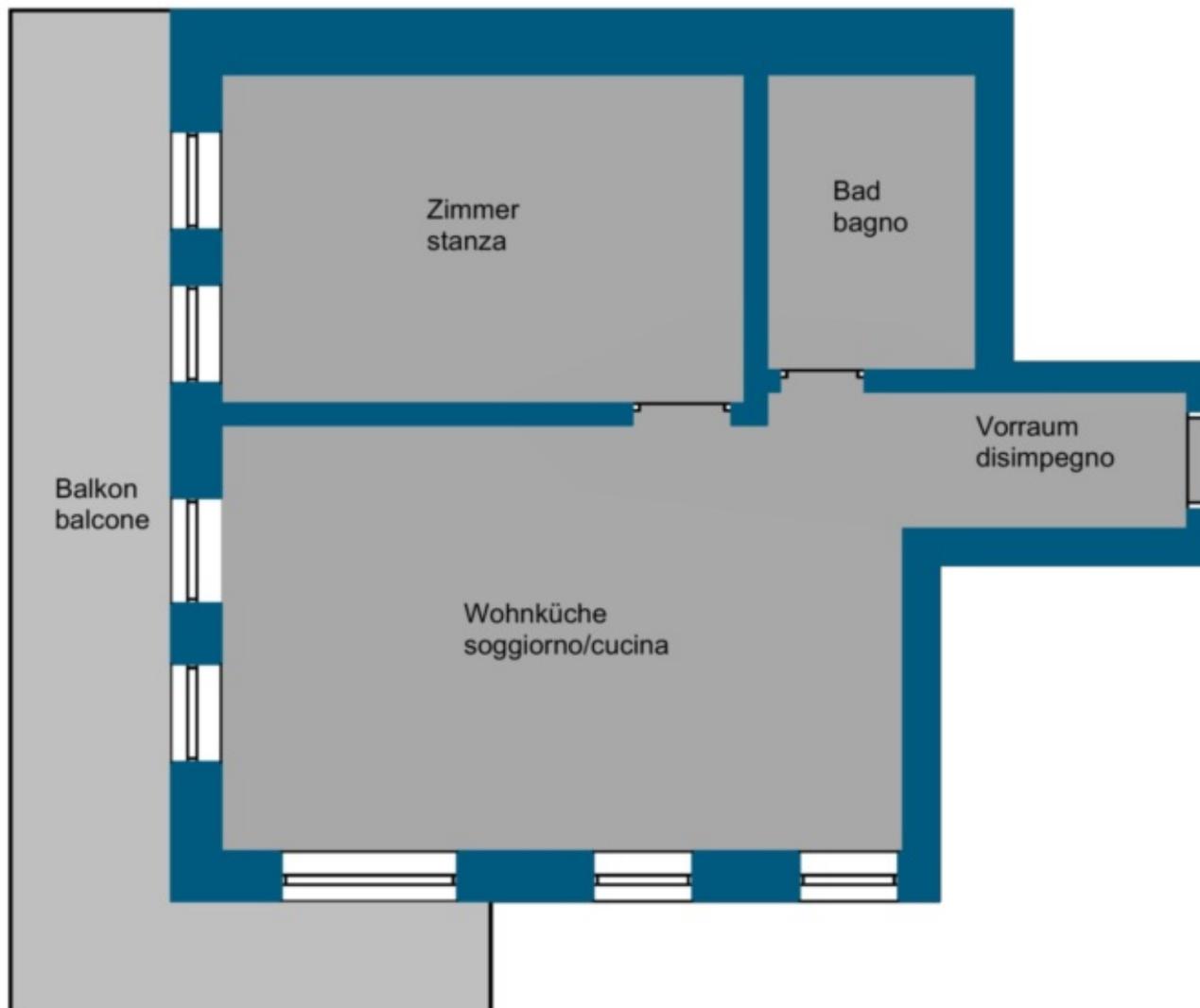












Dettagli

Prezzo d'acquisto	245'000 €
Spese accessorie	50 €
Superficie m	49.0

Descrizione

In vendita un bilocale ben tenuto in un condominio esclusivo di sole quattro unità, offerto completamente arredato ad eccezione di alcuni elementi.

L'appartamento si trova in una CasaClima B, che garantisce un consumo energetico ridotto e quindi un minore impatto ambientale. L'appartamento sottolinea questa promessa anche con il suo orientamento a sud-ovest a risparmio energetico, che fornisce anche un'abbondanza di luce naturale.

Il punto forte dell'appartamento è l'ampio balcone, che offre un ulteriore spazio privato all'aperto. Sia che vogliate cenare all'aperto nei caldi mesi estivi o semplicemente avere un

momento di tranquillità per voi stessi, questo balcone diventerà sicuramente il vostro rifugio personale.

Un altro vantaggio di questa proprietà è la sua piacevole posizione nel centro città, che rappresenta il perfetto equilibrio tra la comodità urbana e i vantaggi di un ambiente di vita tranquillo e rilassato. Che si tratti di aree pedonali, negozi o ristoranti, tutto è facilmente raggiungibile a piedi.

L'appartamento può essere acquistato anche come casa per le vacanze o come investimento a lungo termine, a seconda di ciò che meglio si adatta ai vostri obiettivi e preferenze. Che siate alla ricerca di una fuga rilassante dalla vita quotidiana o di un'opportunità di investimento ad alto potenziale, questo appartamento ha le caratteristiche e il fascino per soddisfare le vostre aspettative.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□