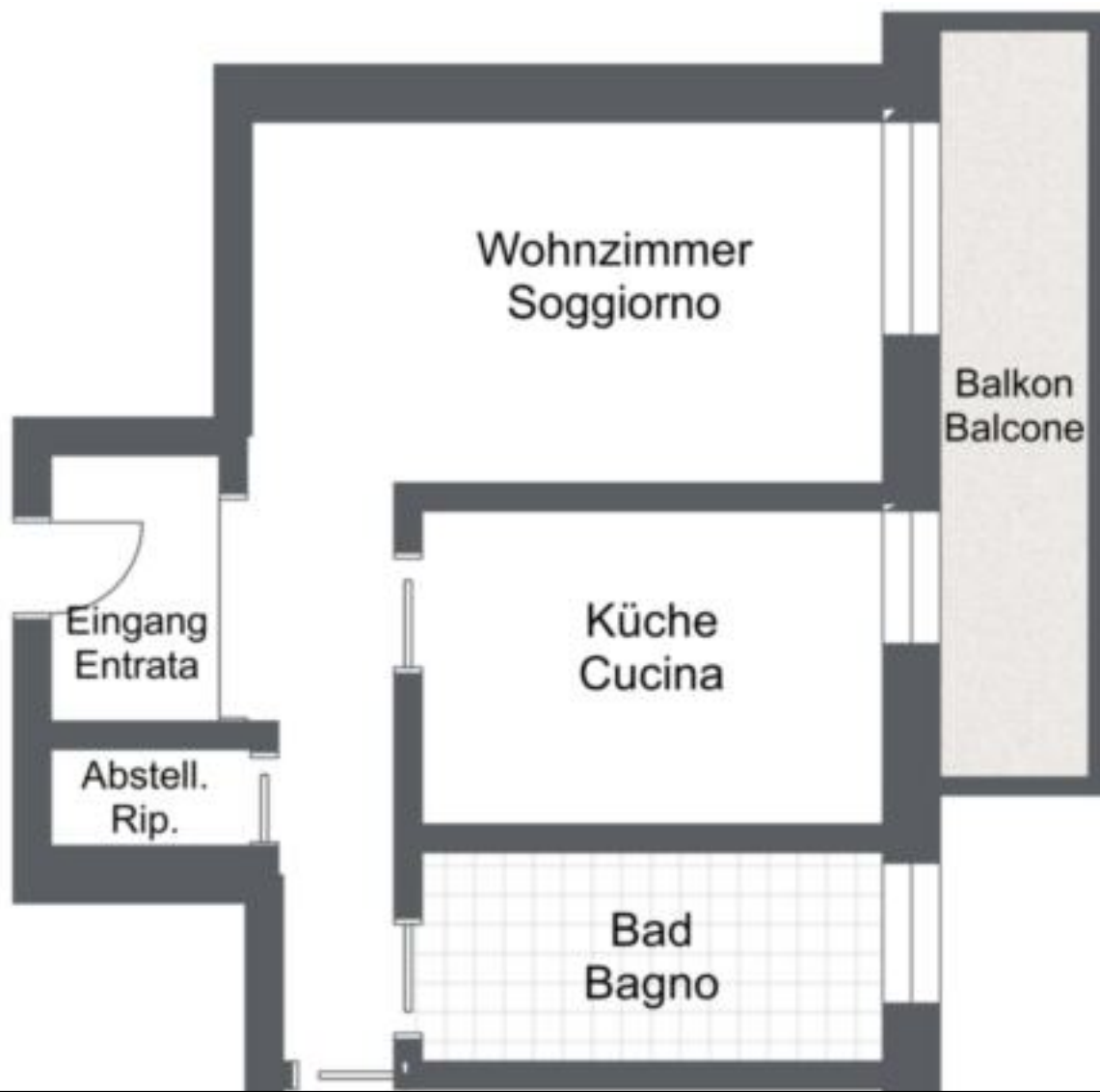


# Affittasi appartamento di 2.5 locali nel centro di Laives

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Laives
Camere	2
Piano	3
Prezzo d'acquisto	360'000 €
Superficie m	82.0
Anno di costruzione	1975
ID	IW101696





































**Prezzi**

Prezzo d'acquisto                      360'000 €  
più IVA

## Superfici

Superficie m	82.0
Superficie netta m	65.0

## Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	1
Posti macchina	1

## Arredo

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

## Descrizione

Questo appartamento ristrutturato di 2.5 locali si trova nel centro di Laives, in posizione soleggiata e centrale.

L'appartamento si trova al terzo piano di un curato condominio di complessivamente 15 unità abitative ed è facilmente raggiungibile con un moderno ascensore ristrutturato pochi anni fa. L'appartamento viene affittato fino all'inizio del 2026. L'immobile è suddiviso in soggiorno con balcone, cucina separata, una camera da letto, un bagno ed un pratico ripostiglio. L'appartamento comprende anche un vano cantina ed una soffitta.

Per ulteriore comodità è possibile acquistare un garage al prezzo di € 45.000. Sono inoltre disponibili posti auto condominiali e giardino condominiale.

## Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.

+39/339/8281766

Cell.

+39/340/3806901

□