

LEIFERS: Spazioso appartamento su due piani con giardino privato in vendita

Dati di base

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento |
| Località | Laives |
| Camere | 4 |
| Piano | 2 |
| Prezzo d'acquisto | 495'000 € |
| Superficie m | 178.0 |
| Anno di costruzione | 1989 |
| ID | IW101562 |











































Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA

495'000 €

Superfici

| | |
|--------------------|-------|
| Superficie m | 178.0 |
| Superficie netta m | 135.0 |

Numero superfici

| | |
|---------------------|---|
| Bagni | 2 |
| Camera giorno/notte | 3 |
| Posti macchina | 1 |

Arredo

| | |
|-------------------|----|
| Munito di cantina | Sì |
|-------------------|----|

Descrizione

Questo appartamento di 4 locali si trova a Laives, in una posizione tranquilla e centrale.

L'immobile si trova al secondo e penultimo piano di un condominio di 11 unità abitative e si sviluppa su due piani, ed è composto da un ampio soggiorno, una cucina con lavanderia, tre camere da letto, due bagni, un bagno di servizio, una cabina armadio, un balcone soleggiato sul lato sud e un balcone soleggiato sul lato nord, oltre a una piccola terrazza sul tetto. Completano la proprietà una cantina e un giardino privato molto soleggiato.

Facoltativamente è possibile acquistare un garage al prezzo di 35.000€. La proprietà comprende anche posti auto condominiali e un giardino condominiale.

La posizione offre un facile accesso a vari negozi, una farmacia e bar. Una fermata dell'autobus è raggiungibile in pochi minuti a piedi e anche le scuole sono facilmente raggiungibili a piedi.

È anche possibile trasformare l'immobile in due appartamenti più piccoli.

La consegna dell'appartamento avviene previo colloquio.

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□