

KOSLAIT BL2

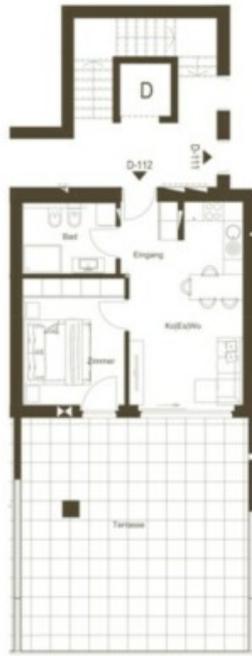
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Laion
Via, N°	Mitterweg
Camere	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	50.9
Anno di costruzione	2024
ID	IW101297









D112

LAJEN - LAION

RESIDENCE KOSLAIT
1.OBERGESCHOSS - PIANO PRIMO

Raum Vano	Wohnfläche Superficie
Eingang/Eingresso	3,98 m ²
Wohnküche/Soggiorno-Cucina	18,76 m ²
Zimmer /Camera	12,46 m ²
Bad/Bagno	6,36 m ²
Nettofläche/Sup. Netta	41,56 m²
Terrasse/Terrazza	51,08 m ²
Verkauffläche/Sup. Di vendita	79,60 m²

Information:

Grundriss in Maßstab 1:100 (bei einem Ausmaß von 20x A3 auf 100%). Die Flächenangaben können bei Ausarbeitung der Ausführungspläne geringfügig abweichen. Die Angaben, Flächenangaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wieder. Die angegebenen Einrichtungen gelten nicht zum feststehenden Maßstab für die Angaben zu Ausstattung und Oberflächenausführung ist die Beschreibung. Im Zuge der Genehmigungsverfahren und der späteren Ausführungsplanung können sich gewisse Änderungen ergeben.

Informazioni:

Planimetria in scala 1:100 (per uno stampo in formato A3 di 100%). Le superfici indicate possono subire lievemente in base al perfezionamento dei disegni esecutivi. Le informazioni, le descrizioni e le descrizioni riferite in stato attuale della progettazione, l'arredamento disegnato non fa parte dell'oggetto dell'acquisto. Per tutti gli aspetti che riguardano la descrizione dell'immobile, si fa riferimento alla descrizione tecnica. Nel corso della procedura di approvazione e della successiva pianificazione esecutiva, possono verificarsi delle piccole modifiche.







Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m	50.9
Superficie netta m	41.7
Cantina m	6.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Descrizione

Abitazioni a prezzo calmierato a Laion

In collaborazione con il Comune di Laion abbiamo realizzato il primo progetto in Alto Adige per proporre sul mercato alloggi a prezzo calmierato.

Con grande piacere possiamo annunciare l'avvio dei lavori di costruzione del secondo lotto, di cui case C e D. Il 75% degli appartamenti sono già stati venduti a residenti.

Il progetto architettonico colpisce per la sua posizione nel centro di Laion, che garantisce una breve distanza da tutte le strutture pubbliche e dai collegamenti con i mezzi pubblici. Le terrazze esposte a sud permettono di trascorrere molte ore al sole e di ammirare lo spettacolo delle montagne circostanti.

Garage con portoni sezionali motorizzati e di diverse dimensioni possono essere acquistati separatamente.

Offerenti

Aichner Invest Spa
Via Luigi Cadorna 17/A
39100

Tel.

+39 0471 401818

Cell.

+39 340 4103928

Fax.

+39 0471 401826□

□