

Bellissimo negozio in posizione strategica - 7,3 % di rendita

Dati di base

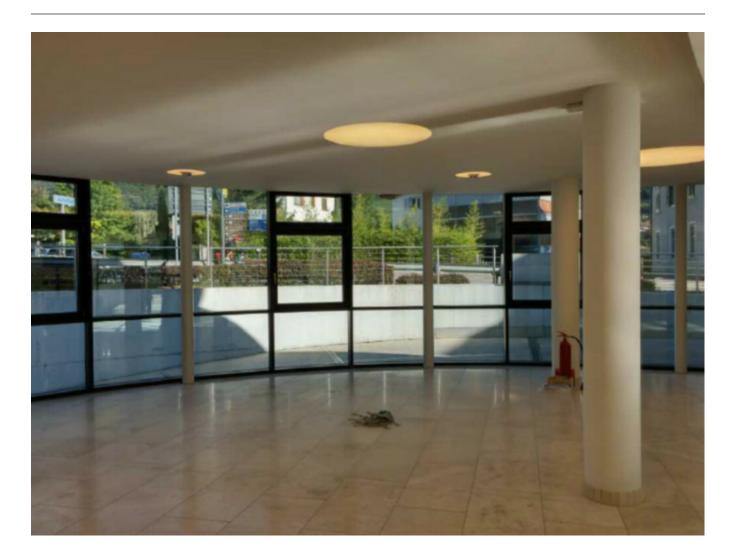
Tipologia dell'oggetto Negozio / Negozio

LocalitàLagundoPrezzo d'acquisto900'000 €Superficie m424.0Anno di costruzione2004

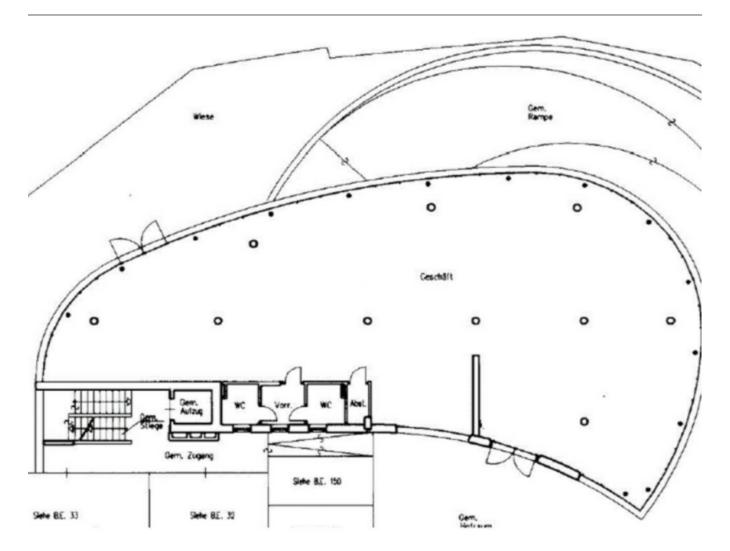
ID IW101931



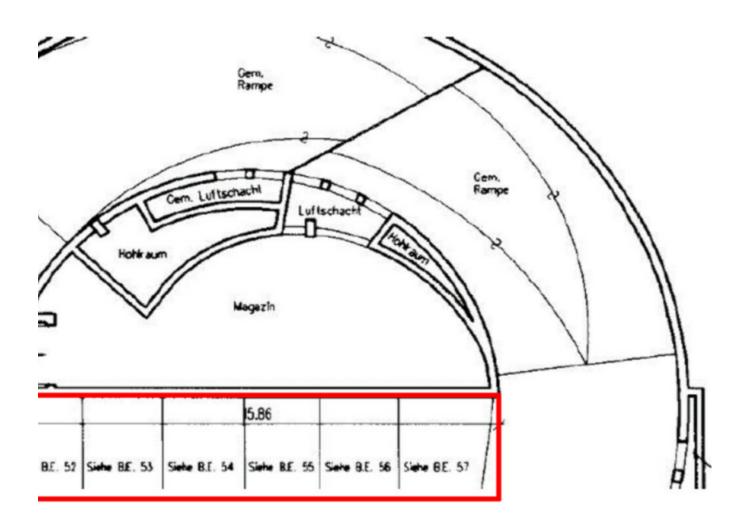














Dettagli

Prezzo d'acquisto 900'000 € Superficie m 424.0 Posti macchina 1

Descrizione

Investimento sicuro: Proponiamo in vendita un bellissimo, ampio negozio al piano terra in posizione strategica, che viene venduto con contratto di locazione in essere (conduttore serio --> abbigliamento per sport e tempo libero).

La proprietà si completa con 2 bagni, 6 garage e 3 posti auto all'esterno.□

Il canone annuo è pari a ca. 65.736,00 €.

Lagundo: Piccolo ma delizioso, nelle immediate vicinanze di Merano, circondato dai monti e baciato dal sole.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/bellissimo-negozi o-in-posizione-strategica---7-3-di-rendita_19881

Ruth Immobilien Waltherplatz 2 / Piazza Walther 39100 Bozen / Bolzano Tel. +39 0471 090790

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l. Portici 71 39010 Bolzano

Tel.



Immoweb



+39 0471 090790

Fax.

+39 0471 090791