

# Merano via Laurin trilocale appena ristrutturato

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lagundo
Via, N°	Laurin 272
Camere	3
Prezzo d'acquisto	449'000 €
Superficie netta m	74.0
ID	IW99430

























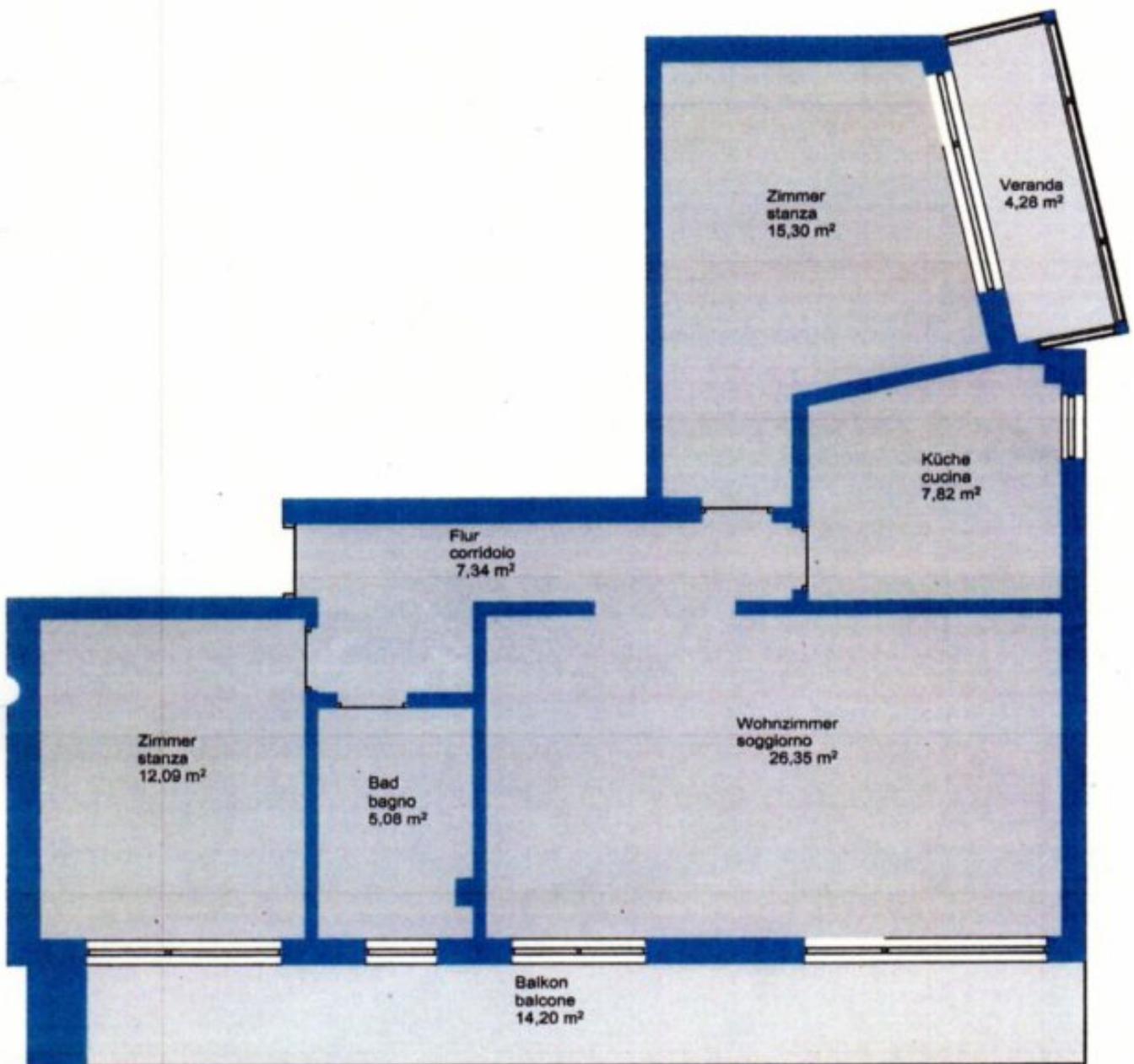












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 449'000 €

## Superfici

Superficie netta m 74.0  
 Giardino m 140.0  
 Cantina m 11.0  
 Balcone/Terrazza m 18.5

## Numero superfici

Camere da letto 2  
 Bagni 1

**Arredo**

Bagno	Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Ammobiliato	Ammobiliato

**Tecnologia**

Tipo di riscaldamento	Centralizzato
TV/SAT/cavo	

**Altri**

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

**Descrizione**

Un esclusivo e soleggiato trilocale con ampio spazio esterno è in vendita in via Laurin. L'elegante appartamento si trova al piano terra di un edificio residenziale recentemente ristrutturato e colpisce soprattutto per la sua posizione molto tranquilla. L'appartamento dispone di spazi abitativi ampi e luminosi, composti da 2 camere da letto, un'ampia zona giorno e pranzo, un bagno, una cucina separata, un disimpegno, una terrazza e un balcone. L'appartamento offre anche un ampio giardino utilizzabile, una cantina e un garage. L'appartamento è dotato di molti extra – un gioiello con vista libera sulle montagne.

**Offerenti**

**HILLEBRAND**  
*LIVING*

Hillebrand Living  
Passeggiata Lungo Passirio 70  
39012 Merano

Tel.  
+39 0473239577

□