

Lussuoso quadrilocale con giardino e piscina

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lagundo
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	300.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1980
Stato	Curato
ID	IW98574













































Dettagli

Prezzo d'acquisto 1'250'000 €
 Superficie m 300.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	
Descrizione		

In vendita un eccezionale, lussuoso ed elegante quadrilocale che combina comfort abitativo all'avanguardia e fascino classico.

Questo gioiello di proprietà si trova al centro di un piccolo complesso residenziale costruito nel 1980, che è stato amorevolmente e sapientemente ristrutturato nel corso degli anni per garantire ai suoi residenti una vita confortevole ed elegante. Entrando nell'appartamento, si viene accolti da un'ampia zona d'ingresso, che è solo un'anteprima di ciò che questa straordinaria proprietà ha da offrire. Si apre poi il soggiorno, con accesso diretto al giardino privato, che celebra la coesistenza di mondo interno ed esterno. Accanto al soggiorno si trova la tipica stube altoatesina, che emana un'atmosfera calda e accogliente. Qui si possono trascorrere ore e ore avvolti dall'accogliente crepitio del camino e dal profumo del legno vecchio. La cucina abitabile, elegantemente arredata con mobili personalizzati, è perfettamente pensata per il cuoco dilettante ambizioso. Con molto spazio per lavorare e riporre gli oggetti, cucinare diventa un'esperienza. Che si tratti di una colazione rilassata per iniziare la giornata o di una cena a più portate la sera, la cucina offre l'ambiente ideale. Il design di buon gusto comprende anche tre camere da letto, una con bagno privato e l'altra con una cabina armadio che offre spazio e design elegante. Oltre a questi elementi di lusso, non dovrete perdere l'occasione di godervi l'ulteriore bagno, dotato di una vasca idromassaggio angolare. Qui potrete fare un bagno rilassante dopo una giornata intensa e dimenticare lo stress della vita quotidiana. Oltre al piano abitativo, il seminterrato offre una grande quantità di spazio extra, tra cui una sala da musica, perfetta per gli amanti della musica e gli artisti. Un'attrazione particolare è sicuramente la cantina in pietra con cucina, ideale per gli amanti del vino o per conservare tesori di ogni tipo. Nel seminterrato si trova anche un'esclusiva area benessere con vari tipi di sauna e due ulteriori bagni, che soddisferanno il vostro desiderio di riposo e relax. Un punto forte di questa proprietà è la piscina riscaldata con una superficie di 20 mq, che si trova nell'area del giardino privato. Questo promette divertimento balneare tutto l'anno e un relax ottimale senza dover uscire di casa.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige

Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□