

Un sogno per la famiglia con molti highlights

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lagundo
Camere	5
Piano	0
Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	289.0
Anno di costruzione	1980
ID	IW93492



















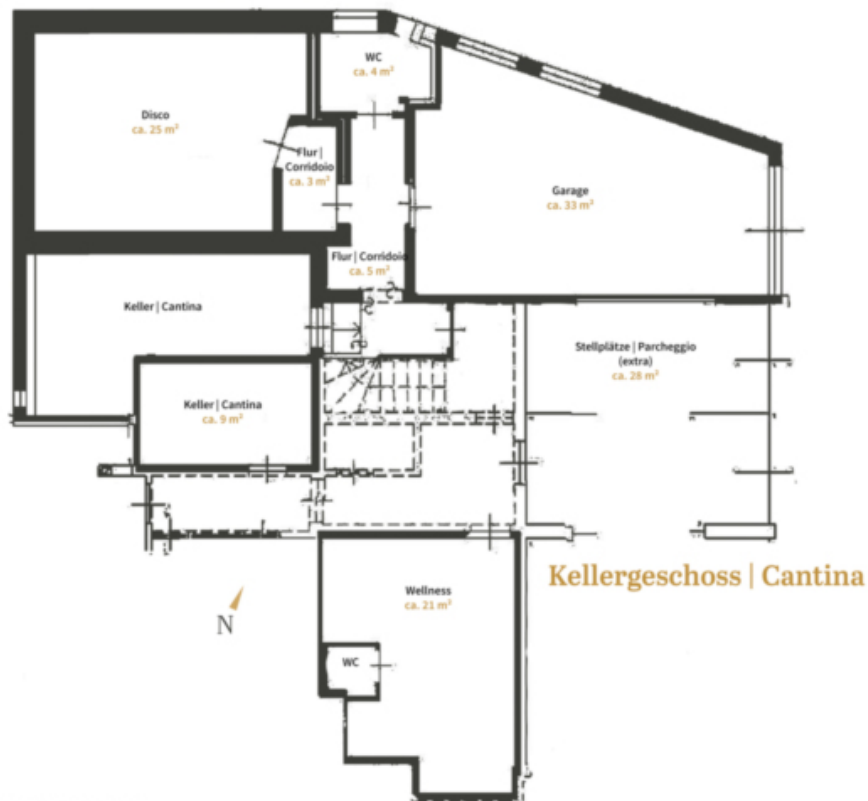








Plano e layout sono illustrativi e non vincolanti. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Spazi non definitivi solo se non specificamente indicati. Tutte le dimensioni sono generali. Soggetto a modifiche.



Planer Angaben können Abweichungen enthalten. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Alle Angaben sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Alle Angaben sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben.

Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'250'000 €

Superfici

Superficie m	289.0
Superficie netta m	164.0
Giardino m	267.0
Cantina m	90.0
Balcone/Terrazza m	38.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
WC sep.	2
Posti macchina	4

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Un sogno per la famiglia con molti highlights

Questo ampio appartamento offre lo spazio perfetto per una vita comoda e lussuosa. Con un totale di 3 camere da letto e 2 bagni, offre spazio sufficiente per tutta la famiglia o gli ospiti. Il seminterrato ristrutturato include una invitante sala giochi e una versatile stanza per hobby, che offrono molteplici possibilità d'uso.

Il punto culminante di questo appartamento è il grande giardino, ideale per il relax e l'intrattenimento all'aperto. Una piscina con riscaldamento invita a nuotare e le due saune di rilassarsi. Il garage doppio e i parcheggi aggiuntivi assicurano un sicuro alloggio per i vostri veicoli.

In generale, questo appartamento offre un'esperienza abitativa completa, che unisce spazi abitativi generosi, possibilità di intrattenimento e un bel giardino con piscina. Qui potrete godere appieno della vita e trovare serenità.

Superficie commerciale: ca. 289 m

Superficie calpestabile: ca. 164 m

Piscina: privata

Terrazze: ca. 38 m

Giardino: ca. 267 m

Posto auto: 15.000€

Posto auto garage: 20.000€

Riscaldamento: pellet

Risanato: 2005 – 2021

Anno di costruzione: 1980

Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□