PIÙ SPAZIO PER VIVERE - APPARTAMENTO DI 3 LOCALI CON CUCINA ABITABILE, 2 BALCONI E 2 GARAGE

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lagundo
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	135.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1987
Stato	Curato
ID	IW110980




Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

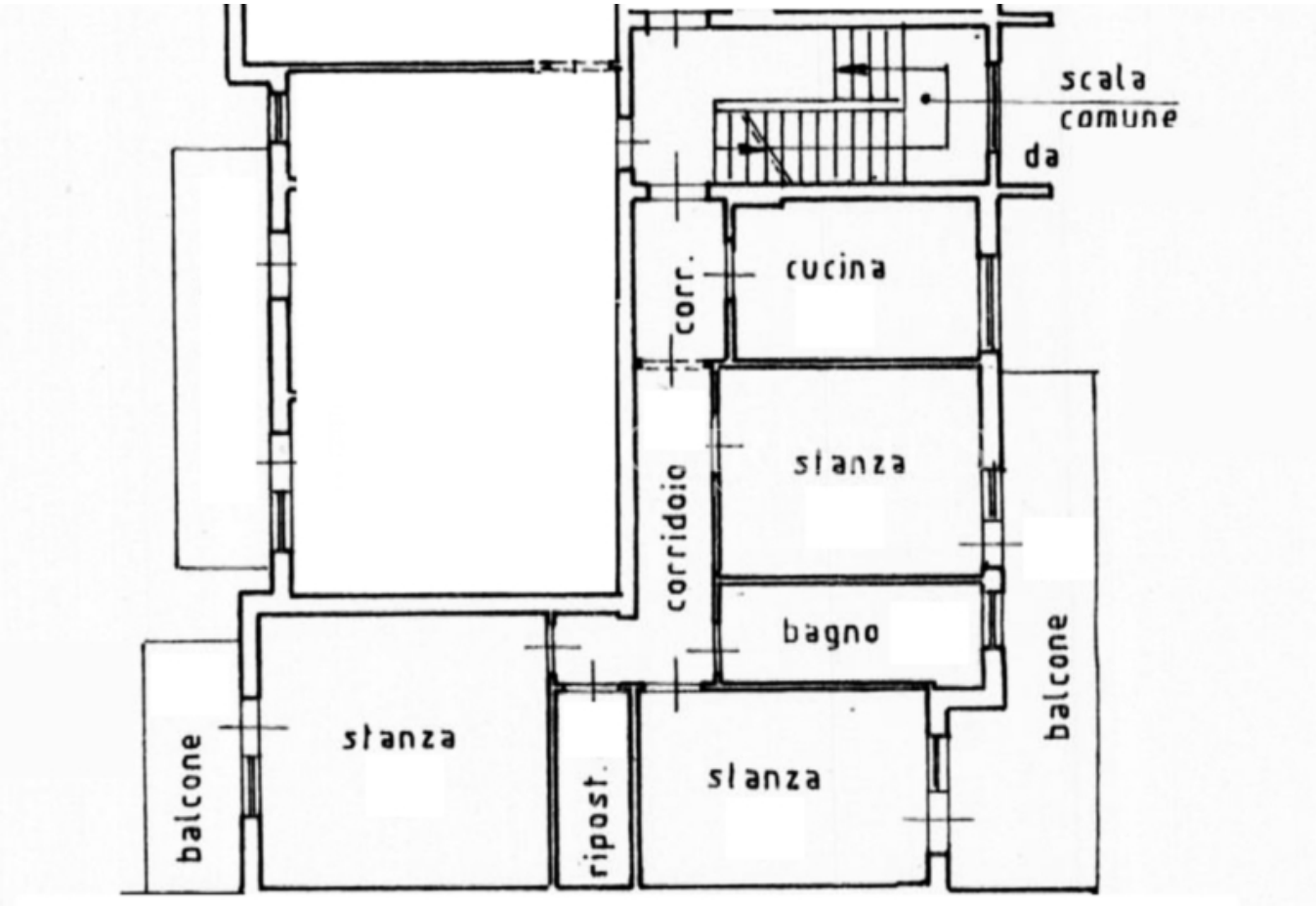

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTA



Dettagli

Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	135.0
Superficie netta m	77.5
Bagni	1

Arredo

Bagno	Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento	Nord, Sud
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

TV/SAT/cavo

Descrizione

È in vendita un appartamento ben tenuto di 3 locali con cucina abitabile, situato al secondo e ultimo piano di un condominio in una zona residenziale piacevole e tranquilla.

L'appartamento convince per la sua disposizione ben studiata e per la generosa disponibilità di spazio. Dall'ingresso e dal corridoio si accede alle singole stanze. La cucina abitabile con finestra offre spazio sufficiente per un'accogliente zona pranzo e costituisce un bel punto centrale della vita familiare quotidiana.

L’appartamento comprende due camere da letto, ciascuna delle quali offre accesso diretto al balcone esposto a nord. L’ampio e luminoso soggiorno dispone di un ulteriore balcone esposto a sud, creando così una piacevole zona giorno con ulteriore spazio a disposizione.

Un bagno con finestra, un pratico ripostiglio e la funzionale suddivisione degli spazi completano l’offerta abitativa.

Ulteriore spazio di stoccaggio è offerto dalla mansarda privata che si estende sopra l’intero appartamento, dotata di lucernario e accessibile dall’interno dell’appartamento, nonché da un ampio cantina al primo piano interrato.

Particolarmente pratici sono i due garage: uno di circa 16 m si trova direttamente nel primo piano interrato del condominio. Un secondo garage di circa 19 m si trova a meno di due minuti dall’immobile.

L’immobile è in ottime condizioni e si presta perfettamente sia alle coppie che apprezzano gli spazi ampi e generosi, sia alle famiglie.

Un immobile interessante per chi desidera unire spazi abitativi generosi, due balconi, ampio spazio di stoccaggio e ben due garage.

Offerenti

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate
Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613

□