

# Vendesi appartamento spazioso in posizione centrale di Lagundo

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Lagundo
Camere	4
Prezzo d'acquisto	485'000 €
Superficie m	135.0
Anno di costruzione	1992
ID	IW107108





Küchenzeile



Küche - Vorratsraum



Küche - Eckbank/Balkon  
klein



Wohnzimmer mit  
Kachelofen







Schlafzimmer 1 Südseite









Tages-WC mit Dusche



Prezzi

---

Prezzo d'acquisto 485'000 €  
**Superfici**

Superficie m 135.0  
Superficie netta m 117.0  
Cantina m 5.0  
Balcone/Terrazza m 15.0

**Numero superfici**

Camere da letto 3  
Bagni 2  
Posti macchina 1

**Arredo**

Ammobiliato Semi ammobiliato  
Tipo di riscaldamento Stufa  
Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Spazio sufficiente per tutta la famiglia!

Vendesi ampio appartamento al 2° ed ultimo piano di un piccolo condominio in posizione centrale a Lagundo.

L'appartamento dispone di una cucina abitabile con cucina componibile, stufa a legna e ripostiglio, un soggiorno con stufa in maiolica, tre camere da letto, due bagni, due balconi e una scala a chiocciola che conduce alla soffitta sovrastante con ulteriori 91 m di superficie utile.

È presente anche una cantina di 5 m e un parcheggio nel cortile condominiale.

L'appartamento è in buone condizioni e può essere abitato e utilizzato immediatamente, anche se non corrisponde più del tutto al gusto quotidiano.

È possibile prendere in considerazione una ristrutturazione generale.

**Offerenti**

E. Telser Agenzia d'Affari  
Via Portici 317  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/236187

Fax.  
+39/0473/277511

□