

Grazioso trilocale a Lagundo.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Lagundo
Camere	3
Piano	3 von 3
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	320'000 €
Superficie m	105.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1910
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW102346































































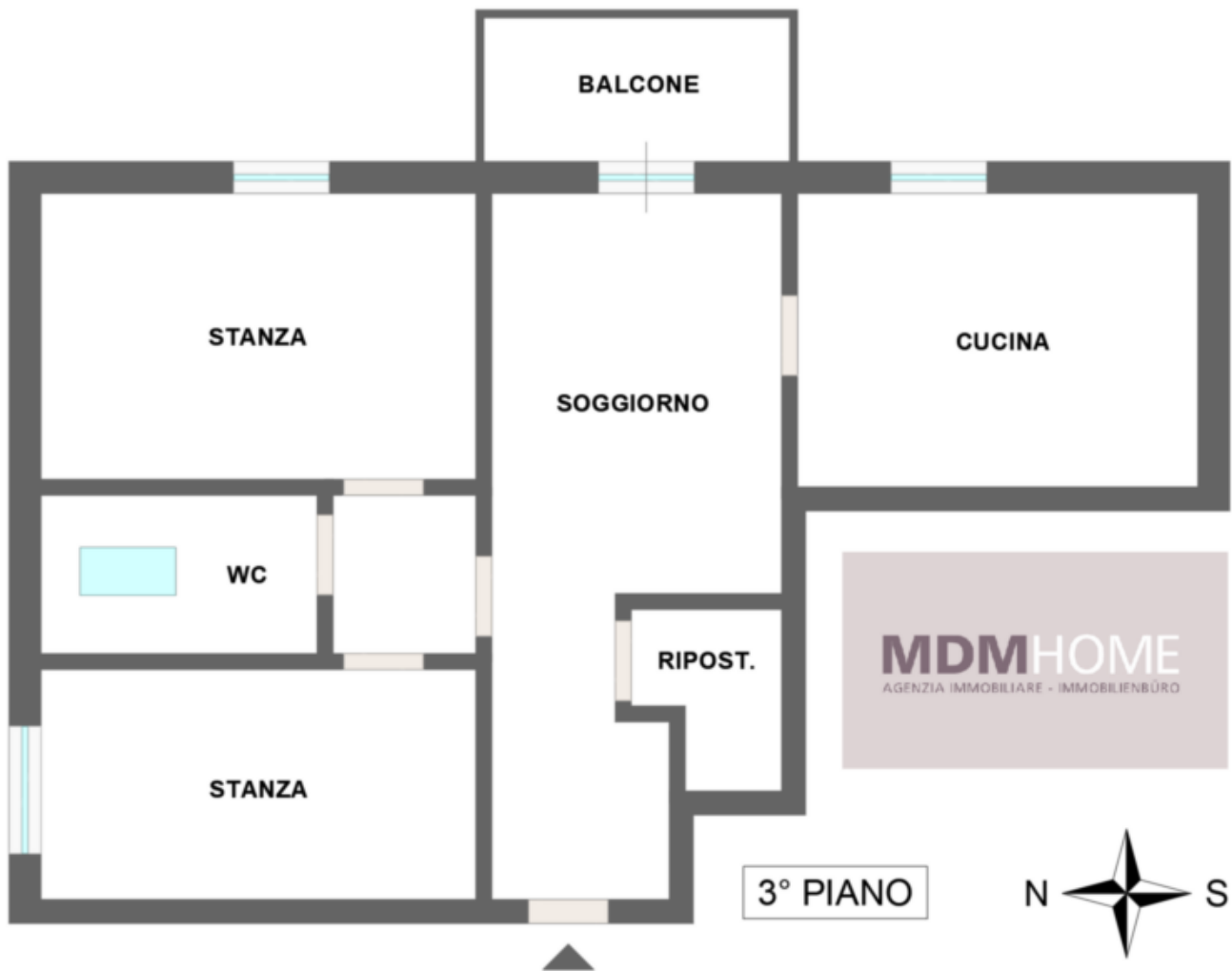












Prezzi

Prezzo d'acquisto	320'000 €
Spese accessorie	100 €

Superfici

Superficie m	105.0
Superficie netta m	80.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	2

Arredo

Orientamento balcone/terrazza	Nord, Est
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Posti macchina	

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	20000 €

Descrizione

In un curato contesto abitativo di poche unità abitative, proponiamo in vendita questo grazioso trilocale al terzo ed ultimo piano. Un appartamento con una bella anima e che sa subito di casa. Sì, perché è proprio questa la sensazione che trasmette questo appartamento. Ci accoglie un ampio ingresso con un pratico armadio per giacche e scarpe, un piccolo ripostiglio; un passo e siamo in salotto con vista aperta su Lagundo e Merano 2000 e subito accanto un'ampia cucina; soggiorno e salotto sono separati da una porta scorrevole, ma volendo sarebbe possibile ripristinare l'arco e andare ad unire i due vani. Si accede alla zona notte attraverso un disimpegno. Qui troviamo una camera da letto matrimoniale con aria condizionata, una camera da letto singola ed un bagno di recentissima ristrutturazione, dalle linee pulite e geometriche. L'immobile viene venduto compreso cantina, piccolo orto di proprietà ed un ampio garage in condominio adiacente (garage non compreso nel prezzo). Il riscaldamento è termo autonomo (caldaia Lamborghini), gli infissi sono in doppio vetro con telaio in legno ed i pavimenti (in legno) in buone condizioni. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente, in particolar modo le superfici interne e possono essere soggette a modifiche.□

Offerenti

MDMHOME di Dott.ssa Elena Da Molin & C.
VIA Manzoni 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□