

# APPARTAMENTO LUMINOSO A LAGUNDO

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Lagundo
Camere	3
Piano	1
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	90.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Curato
ID	IW100657













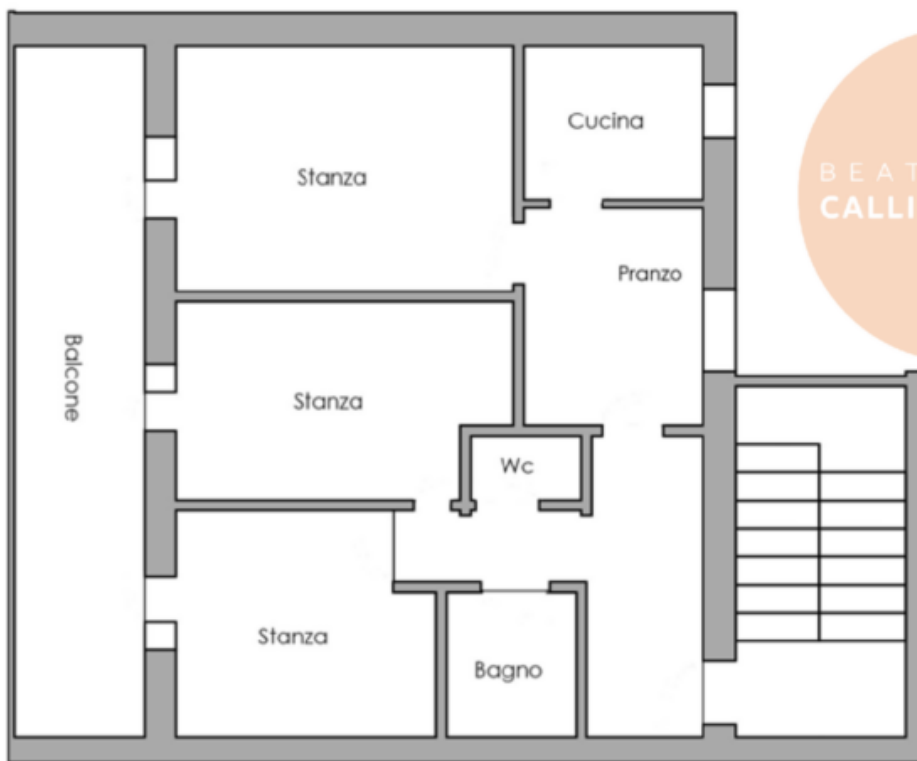








Questa planimetria è puramente indicativa!  
Dieser Plan ist rein indikativ!



## Prezzi

Prezzo d'acquisto 330'000 €

## Superfici

Superficie m 90.0

Superficie netta m 63.0

## Numero superfici

Bagni 1

WC sep. 1

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 3

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	25000 €

## Descrizione

TRILOCALE IN ZONA TRANQUILLA

Questo appartamento è l'ideale per chi cerca un ambiente sereno, silenzioso e tranquillo, lontano dal traffico ma a soli 300 metri dallo svincolo della Mebo, che permette un rapidissimo collegamento sia al centro di Merano che al capoluogo. Spazioso e ben organizzato, offre due camere da letto, un soggiorno ampio, cucina separata con zona pranzo e due bagni. Il balcone è spazioso, perfetto per pranzi all'aperto.

Tra i comfort inclusi: cantina, possibilità di ampio garage (25.000 €), riscaldamento centralizzato con contocalorie, finestre rifatte e tenda parasole elettrica. Situato in una zona residenziale di Lagundo, offre tranquillità e vicinanza ai servizi di Merano. Contattaci per una visita!

## Offerenti



Beatrice Calligione Immobiliare

39012 Meran

Cell.

+39 3355734646

