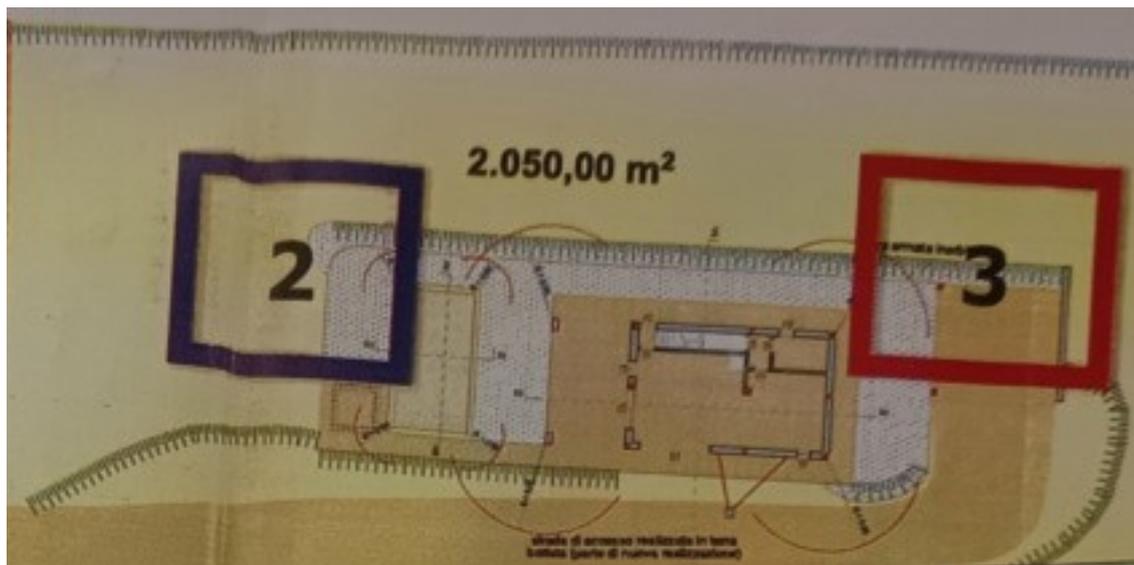


# Ampio terreno edificabile in posizione tranquilla

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Lago di Garda
Prezzo d'acquisto	650'000 €
Superficie m	2050.0
Stato	Nuovo
ID	IW103821

**IMMOWEB**



## Dettagli

Prezzo d'acquisto	650'000 €
Superficie m	2050.0

## Descrizione

Immerso in un paesaggio tranquillo e idilliaco, a soli 10 minuti dal pittoresco Lago di Garda, si apre un'opportunità mozzafiato per l'acquirente più esigente: un terreno edificabile unico e ricercato che offre una fantastica opportunità per coloro che vogliono realizzare il desiderio di una casa propria, progettata individualmente.

Con l'impressionante volume edificabile di 600 m<sup>3</sup>, il terreno edificabile offre un'enorme varietà di opzioni di progettazione individuale e promette quindi un enorme potenziale di libertà e sviluppo. Ma non è tutto. L'opzione di una cubatura aggiuntiva e l'acquisto di un ulteriore lotto di terreno aprono un livello di possibilità raramente riscontrabile. Che si voglia costruire un immobile di prestigio, una villa di lusso con annessi o un condominio – tutto è possibile, niente è obbligatorio.

Per quanto riguarda le utenze, questo interessante terreno è già dotato di allacciamenti all'acqua e al gas, il che rappresenta un enorme vantaggio pratico e semplifica la costruzione, oltre a garantire un notevole comfort e comodità. Inoltre, esiste già un progetto approvato dal comune per una magnifica villa con piscina. Provate a immaginare: Una villa lussuosa dove tornare alla fine di una lunga giornata di lavoro, circondata dal verde incontaminato e con una piscina privata che vi rinfrescherà durante le calde giornate estive. Questo non è un sogno, può essere la vostra realtà.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□