

Villa di nuova costruzione in posizione tranquilla con vista lago

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Lago di Garda
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	1'088'000 €
Superficie m	180.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW99799

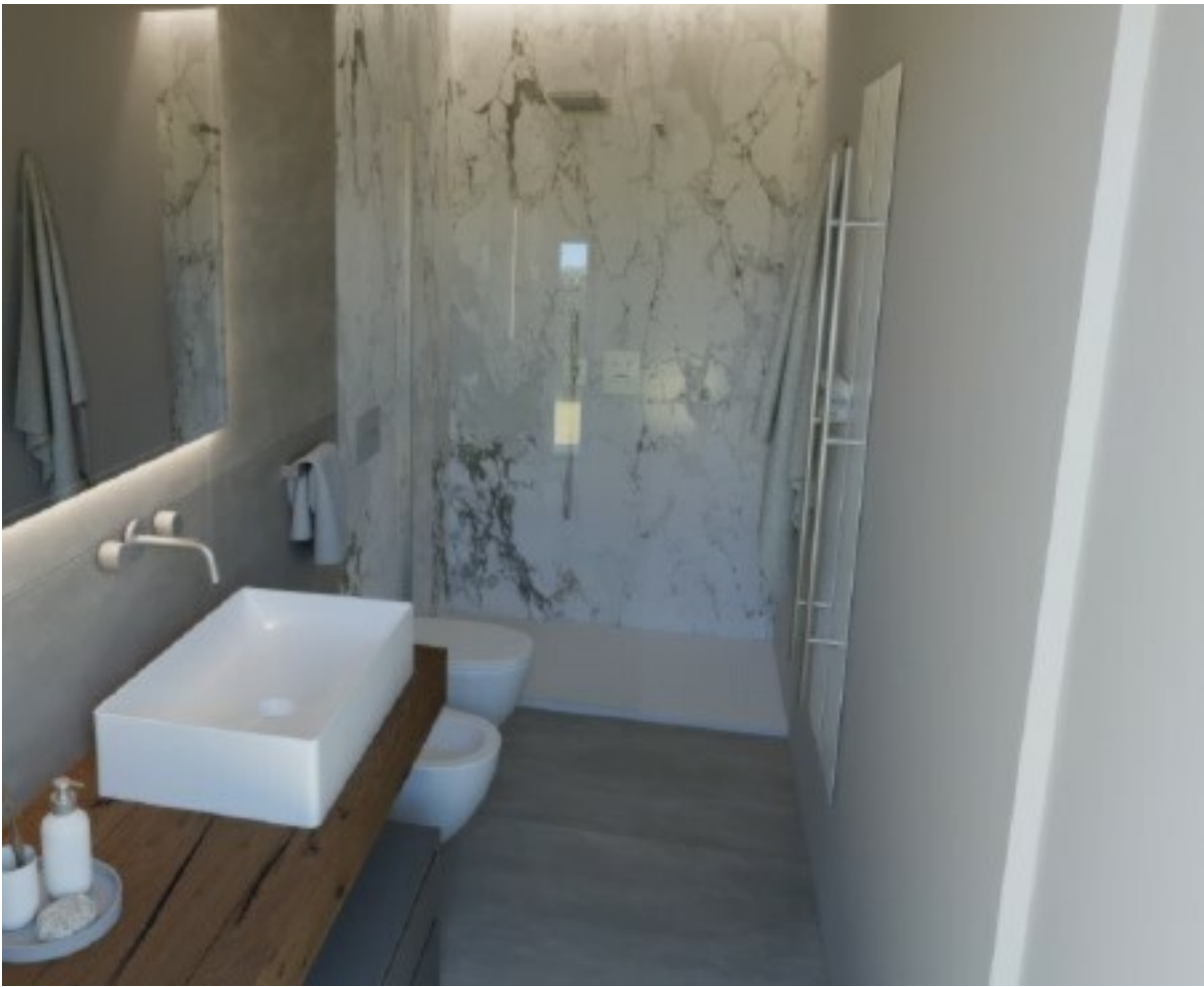








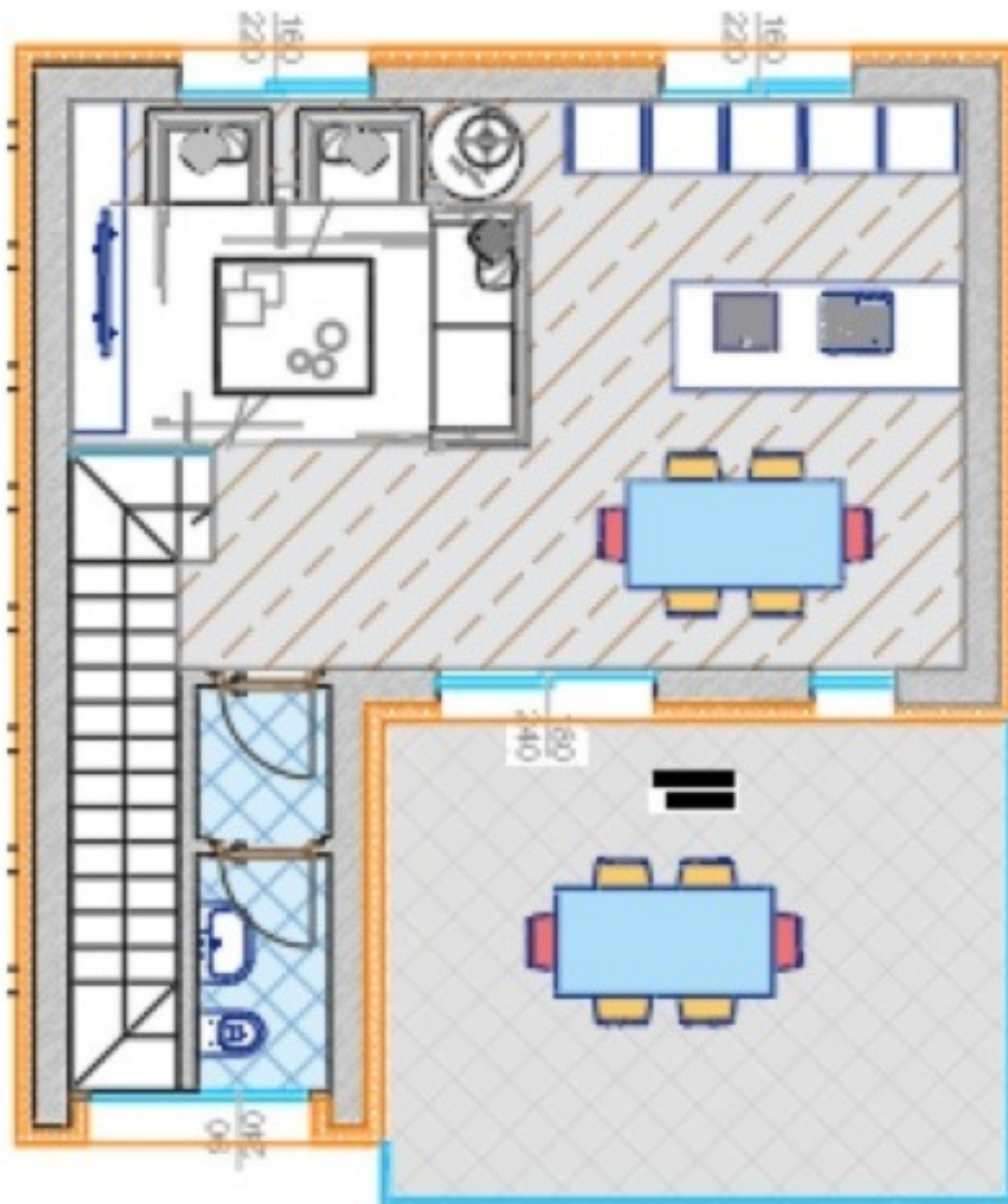












Dettagli

Prezzo d'acquisto 1'088'000 €
 Superficie m 180.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	
Descrizione		

Benvenuti in questa straordinaria villa di nuova costruzione, situata in una posizione tranquilla nella frazione di Trevisago, a pochi minuti dal lungolago di Moniga del Garda.

Situata su un terreno privato di 400 mq, la villa emana lusso sia all'interno che all'esterno. Un punto di forza dell'esterno è senza dubbio la piscina privata, che si integra armoniosamente nel concetto di proprietà e invita a godersi i momenti di tranquillità lasciando vagare lo sguardo sul lago. La villa stessa ha un ricercato orientamento a sud-est, che la inonda di luce naturale in qualsiasi momento della giornata. Le ampie finestre presenti in tutta la proprietà offrono luminosità e una vista meravigliosa sulla piscina privata e sul verde della campagna circostante. Grazie alla classe energetica A4 di prim'ordine e all'uso efficiente di un impianto fotovoltaico, avrete bassi costi di gestione e contribuirete alla tutela dell'ambiente. La casa dispone anche di un posto auto coperto per proteggere il vostro veicolo dalle intemperie. Il completamento della villa è previsto per giugno 2025, dandovi la possibilità di scegliere i materiali di finitura degli interni in base alle vostre preferenze personali. Questo vi offre l'opportunità unica di personalizzare l'aspetto della vostra nuova casa fin nei minimi dettagli e di esprimere il vostro stile e gusto personale.

Nel complesso, questa spettacolare villa offre una rara opportunità di acquisire una residenza eccezionale che, in combinazione con una posizione invidiabile e il lusso moderno, diventa un pacchetto completo e spensierato per gli acquirenti più esigenti.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844