

# Villa con vista lago e piscina a Salò

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Lago di Garda
Via, N°	Degli Abeti
Prezzo d'acquisto	1'160'000 €
Superficie netta m	472.0
Anno di costruzione	1970
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW99348

VP

VON POLL  
REAL ESTATE®



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)











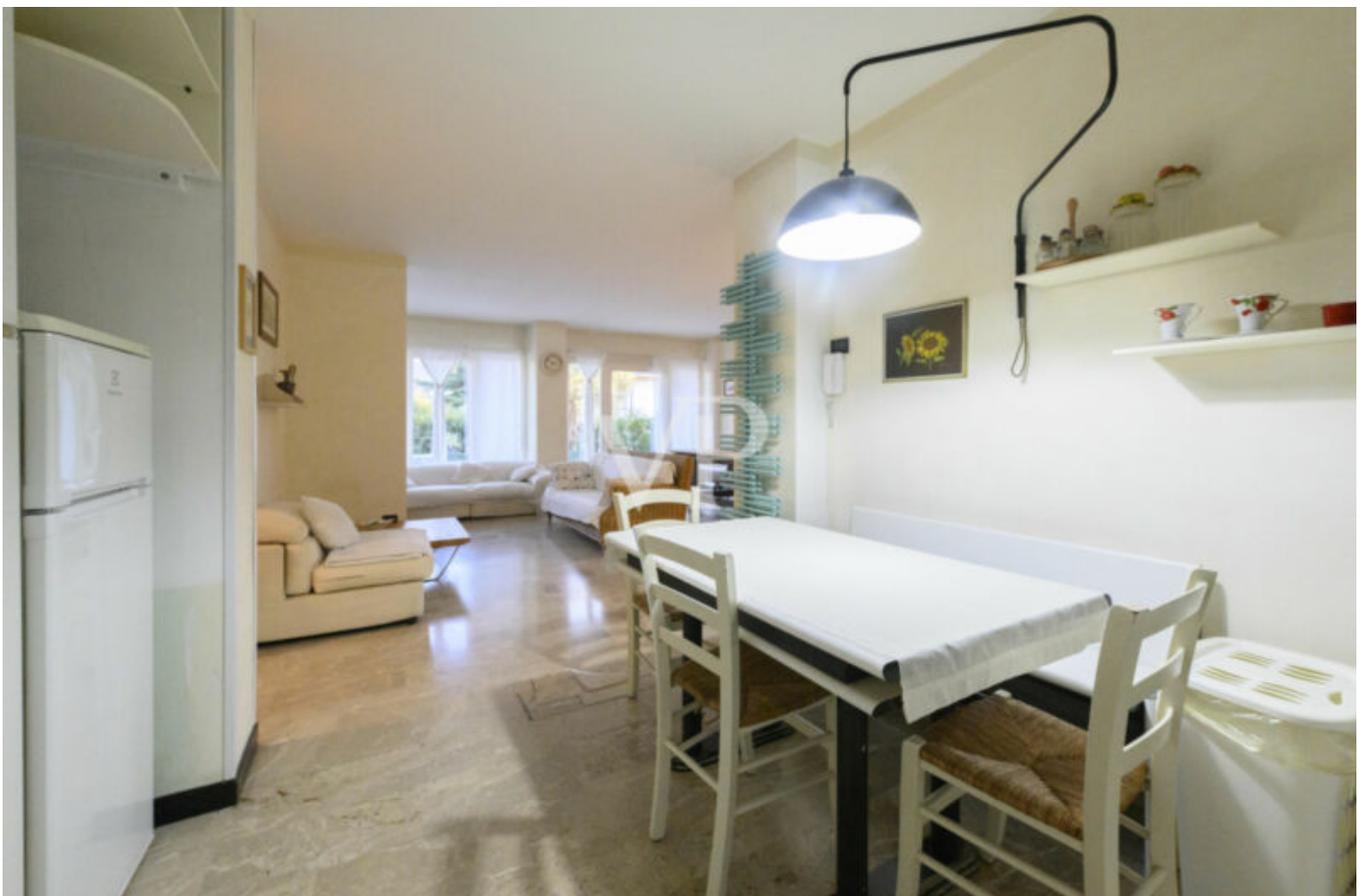




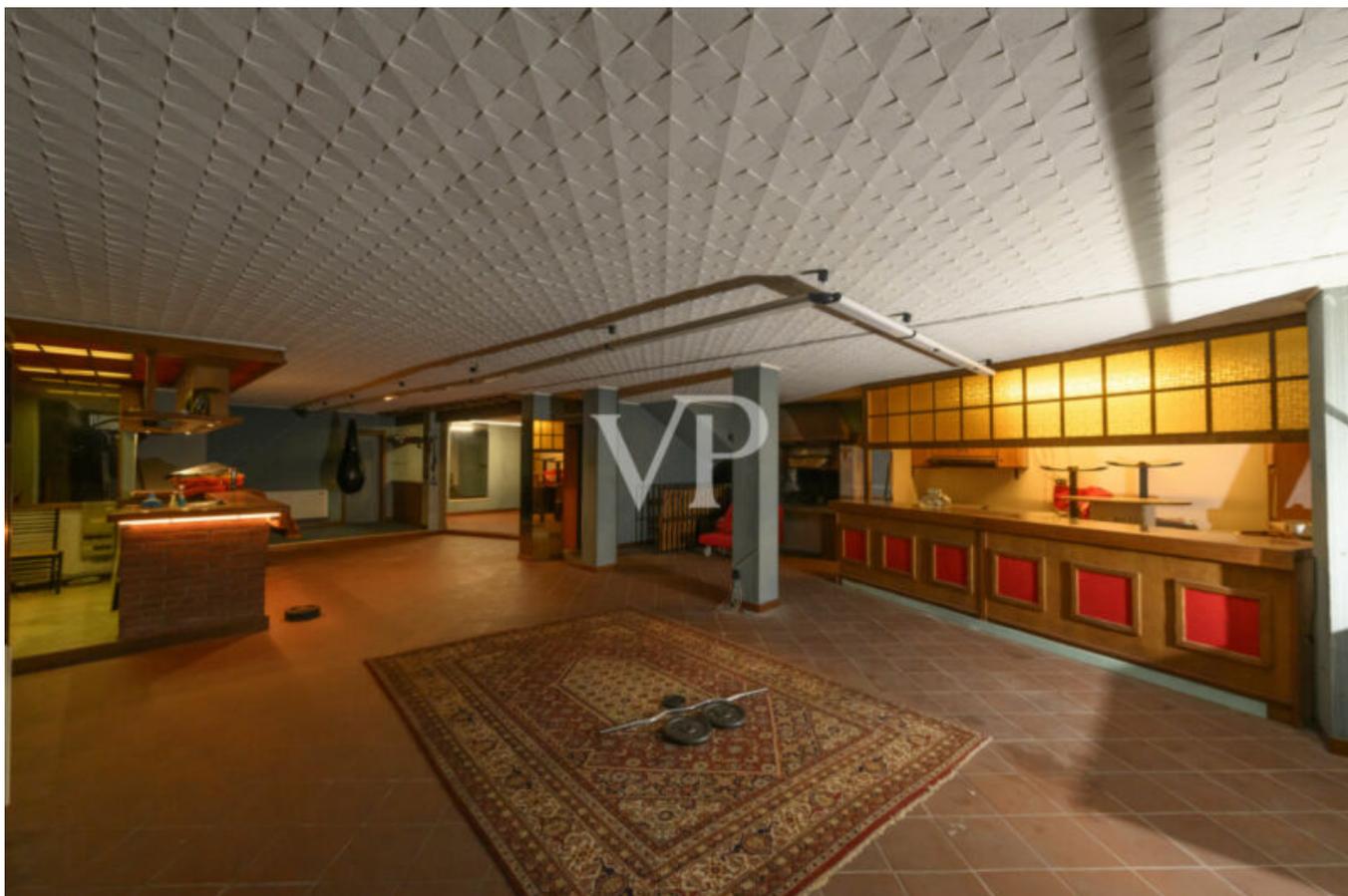












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'160'000 €

## Superfici

Superficie netta m 472.0  
Terreno m 1000.0

---

Giardino m	1000.0
Balcone/Terrazza m	22.0
<b>Numero superfici</b>	
Camere da letto	5
Bagni	5
Posti macchina	6

### Arredo

Pavimento	Piastrelle, Parquet
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Camino	
Piscina	

### Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A piano
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
TV/SAT/cavo	

### Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

### Descrizione

Imponente villa con piscina in posizione tranquilla e comoda ai servizi con parziale vista lago. L'immobile circondato da un giardino esclusivo è composto da due appartamenti e da un seminterrato.

L'appartamento al piano terra ha tre camere da letto, cucina abitabile, sala da pranzo e soggiorno di dimensioni importanti, tre bagni, guardaroba, stileria e studio.

Al primo piano l'appartamento è composto da cucina abitabile, sala da pranzo, soggiorno, tre camere, due bagni e una terrazza.

Al piano seminterrato si trova l'immensa taverna, la palestra e la cantina.

Immobile da ristrutturare come soluzione unica oppure da acquistare per un futuro esclusivo residence.

Se volete saperne di più scriveteci e vi chiameremo per un appuntamento.

### Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano

V.le Druso n. 265  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

□