

# Villa Esclusiva con Piscina e spettacolare Vista Lago

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Lago di Garda
Via, N°	Via Negher 6
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	300.0
Anno di costruzione	2017
Stato	Come nuovo
ID	IW97691







































## Prezzi

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

### Superfici

Superficie m	300.0
Superficie netta m	176.0
Terreno m	900.0
Giardino m	338.0
Cantina m	6.3
Balcone/Terrazza m	86.0

### Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	4

## Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Piscina	

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
-----------------------	-------------

Riscaldamento Solare  
Climatizzato  
Altri

Munito di cantina Sì  
Descrizione

Nella pittoresca cornice delle colline di Torri del Benaco, offriamo in vendita questa villa moderna ed esclusiva.

Le stanze luminose, la vista sul lago di Garda, l'arredamento e la cura nei piccoli dettagli, sono alcuni degli elementi che rendono confortevole e lussuoso questo ambiente. La raffinata tecnologia di cui è dotata la villa con le sue piscine riscaldate, il panorama mozzafiato, la pool Lounge separata con il locale tecnico e lavanderia, sono ulteriori punti di forza di questo immobile di pregio.

La Villa è disposta su due piani inclusi terrazzi e balconi.

Le stanze interne comprendono una zona living al pianterreno, una raffinata cucina e un bagno per gli ospiti.

Al piano superiore si trovano tre camere da letto, ognuna dotata di bagno privato.

Tutte le stanze della villa sono luminose ed accoglienti grazie alle grandi finestre che armonizzano l'ambiente interno con quello esterno.

Le terrazze soleggiate su ogni piano, invitano a rilassarsi e godersi il sole.

Anche gli ambienti esterni promettono momenti di puro relax.

Il punto di forza è l'infinity pool con solarium e vista diretta sul lago di Garda.

Tutti questi particolari, un porticato per le auto, il giardino curato e l'amore per i dettagli, rendono questa proprietà preziosa.

## Offerenti



Castellanum Garda  
Via Gardesana 20,  
37017 Lazise

Tel.  
+39 045 4735086

□