

Villa Lara - Quadrilocale Attico Vista Lago con Terrazza tetto

Dati di base

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Casa / Casa bifamiliare |
| Località | Lago di Garda |
| Via, N° | Nicolò Copernico 6 |
| Prezzo d'acquisto | Prezzo a richiesta |
| Superficie m | 320.2 |
| Anno di costruzione | 2025 |
| ID | IW95529 |















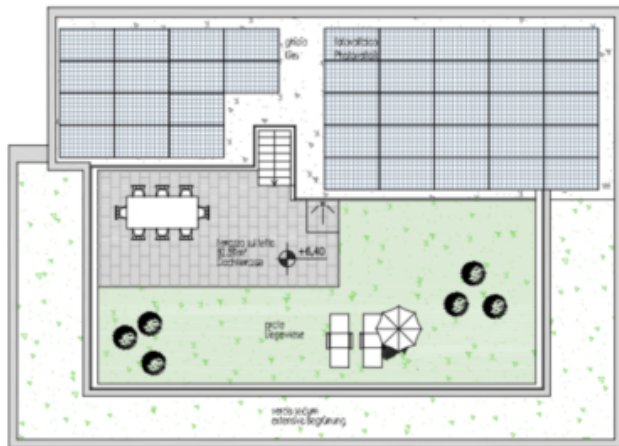




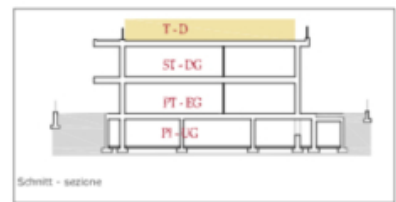




Villa Lara Ansicht Süd-West prospetto sud-ovest



Tetto - Dach



Schnitt - sezione

"Villa Lara"

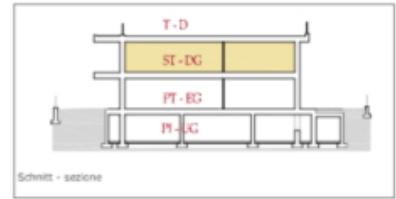
via Nicolo Copernico 6 - Bardolino

D - T
1:100

| Descrizione descriptione | Nutzfläche superficie netta | Verkaufsfäche sup. veneta |
|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| Villa n. 02 | 132,69m ² | 320,23m ² |



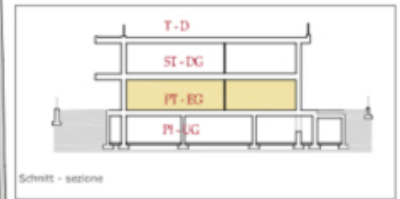
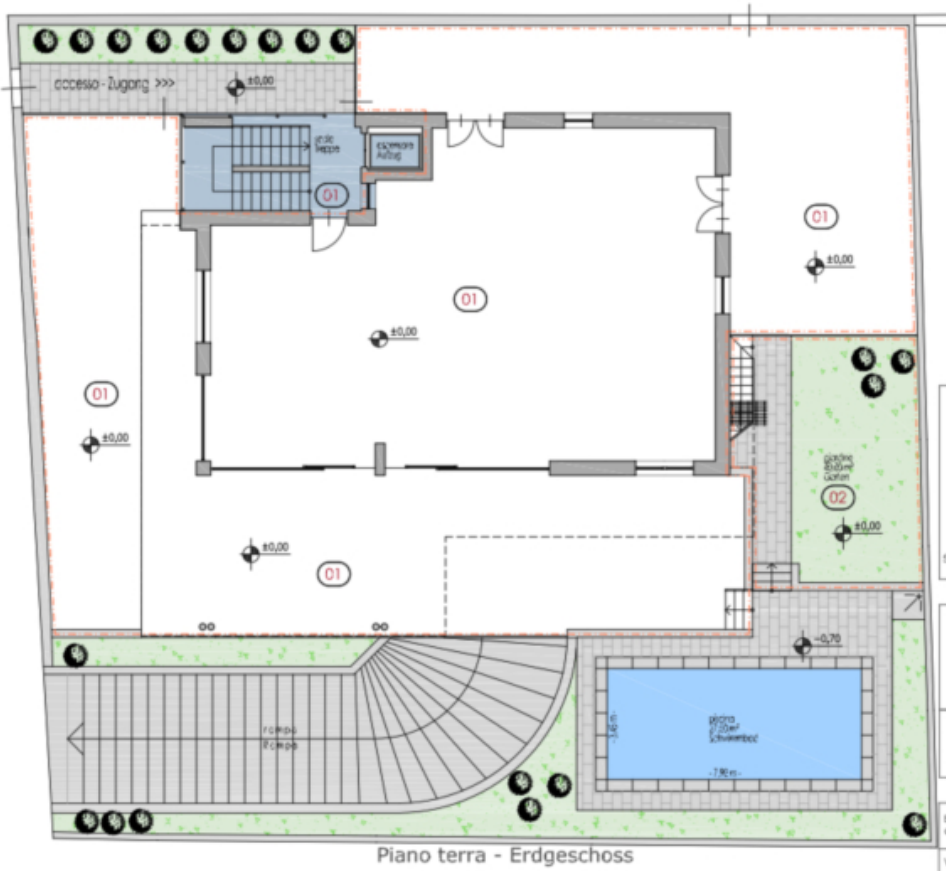
Sottotetto - Dachgeschoss



"Villa Lara"

DG - ST
1:100

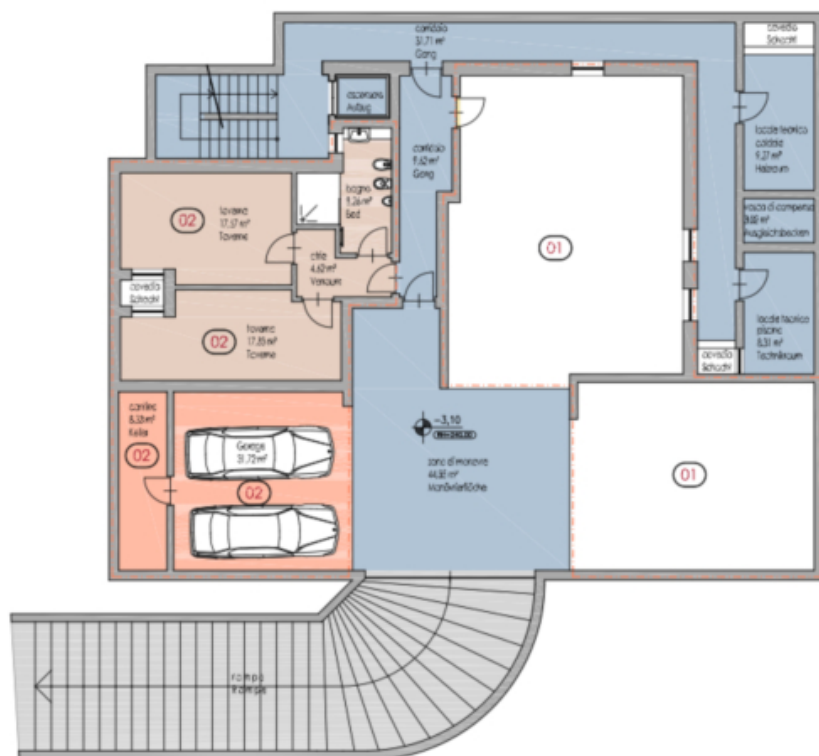
| Descrizione description | Nutzfläche superficie netta | Verkaufsfäche sup. vendita |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Villa No. 02 | 132,96m ² | 320,23m ² |



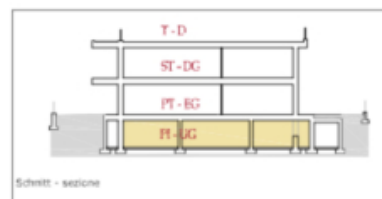
"Villa Lara"

EG - PT
1:100

| Descrizione | Nutzfläche superficie netta | Verkaufsfläche sup. vendita |
|--------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Villa No. 02 | 132,96m ² | 320,23m ² |



Piano interato - Untergeschoss



Schmitt - sezione



| Beschreibung / descrizione | Nutzfläche / superficie netta | Verkaufsfäche / sup. vendita |
|----------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Villa n. 02 | 132,96m ² | 320,23m ² |

Prezzi

Prezzo d'acquisto
Prezzo a richiesta

Superficie m
Superficie netta m
Giardino m

Numero superfici

Camere da letto
Bagni
Posti macchina

Arredo

Usa giardino
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento
Climatizzato
Ascensore

A pavimento
Ascensore

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

A Bardolino offriamo in vendita in posizione soleggiata e tranquilla con vista panoramica mozzafiato sul Lago di Garda, Villa Lara, una lussuosa villa bifamiliare con piscina. Villa Lara si trova a circa 120 metri di distanza dal lungo lago e ciclabile che porta in pochi minuti a piedi al centro di Bardolino. Il costruttore garantisce una costruzione di alta qualità con artigiani selezionati.

Le caratteristiche di questa straordinaria residenza includono:

Tre spaziose camere da letto matrimoniali, ognuna dotata di bagno privato per garantire privacy e comfort ai suoi abitanti.

Un luminoso e accogliente soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità con famiglia e amici.

Una cucina di generose dimensioni, completa di ogni comfort e con accesso diretto a una suggestiva terrazza loggia esterna, perfetta per godersi i pasti all'aperto e ammirare i panorami circostanti. Al piano superiore una bellissima terrazza panoramica e al piano terra un giardino privato con accesso alla piscina.

Il piano interrato offre ulteriori vantaggi, tra cui un ampio garage con due posti auto, due cantine per lo stoccaggio di vini e altre forniture, vani tecnici per una gestione efficiente degli impianti, un bagno aggiuntivo e una spaziosa hobby room, che può essere adattata alle esigenze personali degli abitanti, che si tratti di un'area per il fitness, lo svago o la creatività.

Offerenti



Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

□