

# Puegnago - Nuova villa singola con circa 900 mq di giardino!

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Lago di Garda
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	649'000 €
Superficie m	155.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2022
Stato	Primo ingresso
ID	IW76680















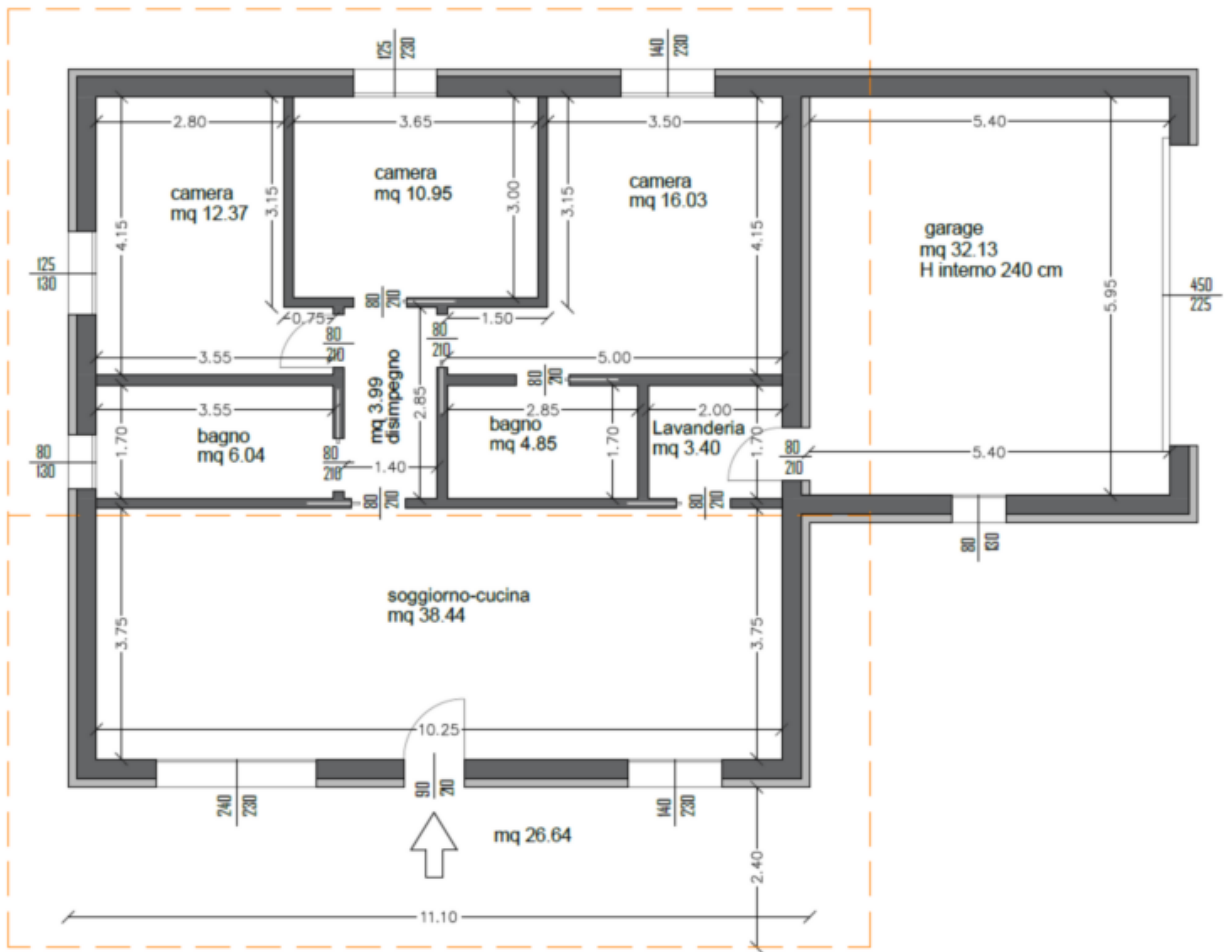


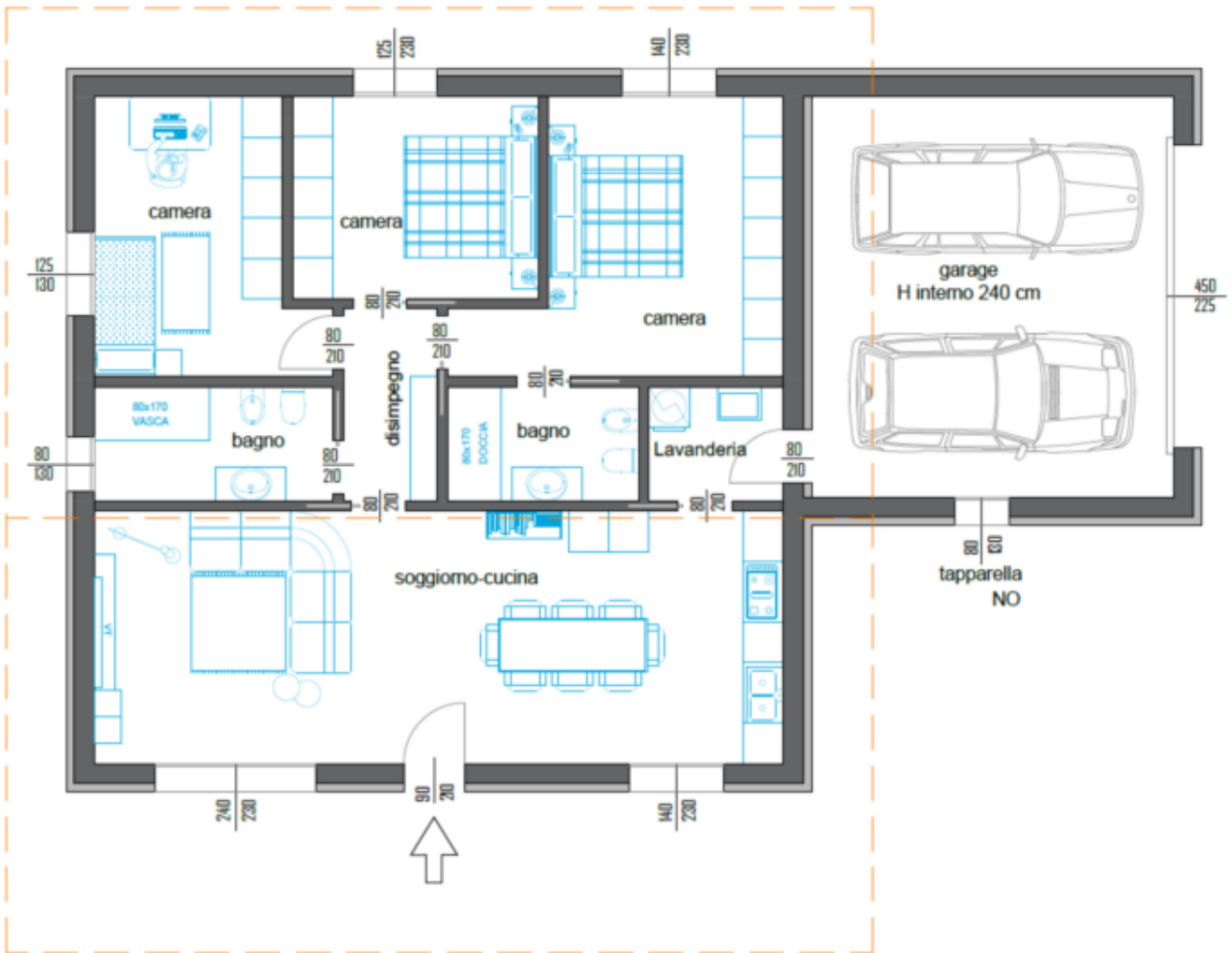














## Dettagli

Prezzo d'acquisto

649'000 €

Superficie m	155.0
Bagni	2
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	4

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	

**Descrizione**

A Puegnago del Garda, saranno realizzate 3 nuove ville su un solo piano. Ogni villa avrà a disposizione un'ampia area verde dedicata al giardino con possibilità di piscina privata.

- Ville indipendenti con ampio giardino
- Ecosostenibile, fortemente isolata in Classe A4 e personalizzabile
- Oltre 155m netti utili (Villa circa 100m , Garage 32m , Portico 27m )
- Nessuna spesa condominiale
- Tetto spiovente in legno lamellare a doppia falda
- Completamente elettrica e dotata di impianto fotovoltaico.
- A pagamento: piscina privata

Contattateci per ulteriori informazioni!

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□